

🕒 Создано: 06.10.2025 в 11:11

Обновлено: 11.02.2026 в 13:30

Агент

**79863623133**

Москва, Смоленский бульвар, 1/2

**45 300 000 ₽**

Москва, Смоленский бульвар, 1/2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

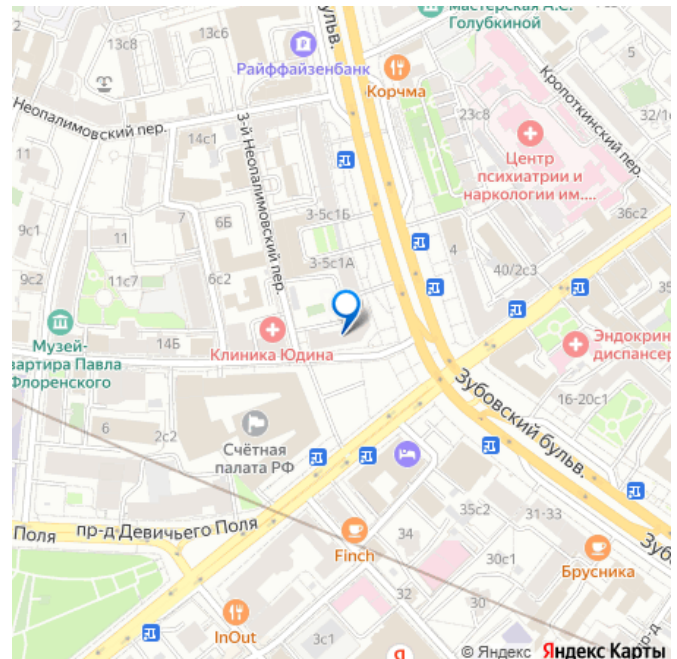
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



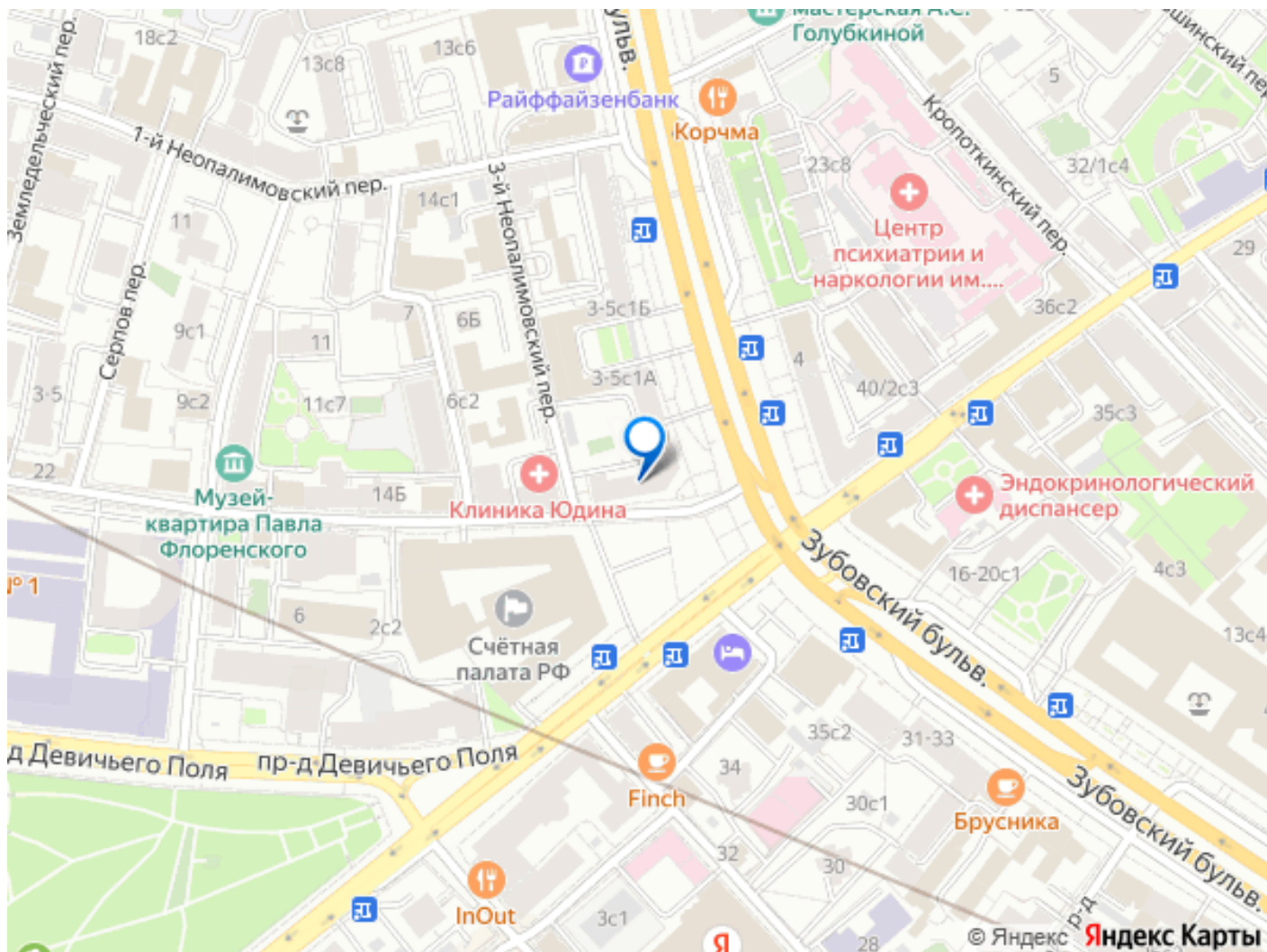
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

Описание

Квартира в кирпичном доме в престижном районе Хамовники, дом построен в 1959 году по индивидуальному проекту, перекрытия ж/б, в доме был проведен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций, в том числе электропроводки, комнаты изолированные, в большой комнате два окна, большая кухня с гостиной зоной, высота потолка 3,0 м, отдельный санузел, две квартиры на площадке, окна выходят во двор, в квартире очень тихо, ухоженный чистый подъезд, парковка под шлагбаумом, шаговая доступность до метро, быстрый выезд на Садовое кольцо, рядом престижные школы, детские сады, музеи, галереи, парки







Move.ru - вся недвижимость России