

🕒 Создано: 25.03.2026 в 17:52

Обновлено: 26.03.2026 в 03:27

**Собственник**

**79853073482**

**Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 18**

**45 300 000 ₺**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 18

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

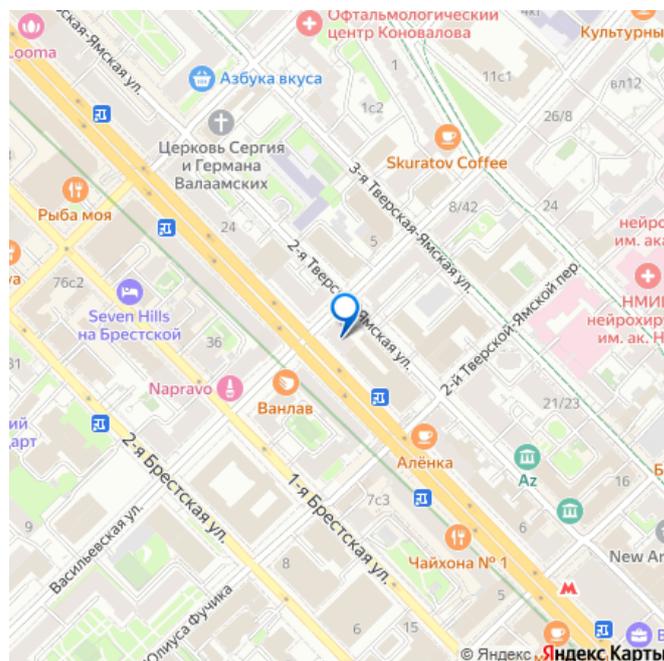
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

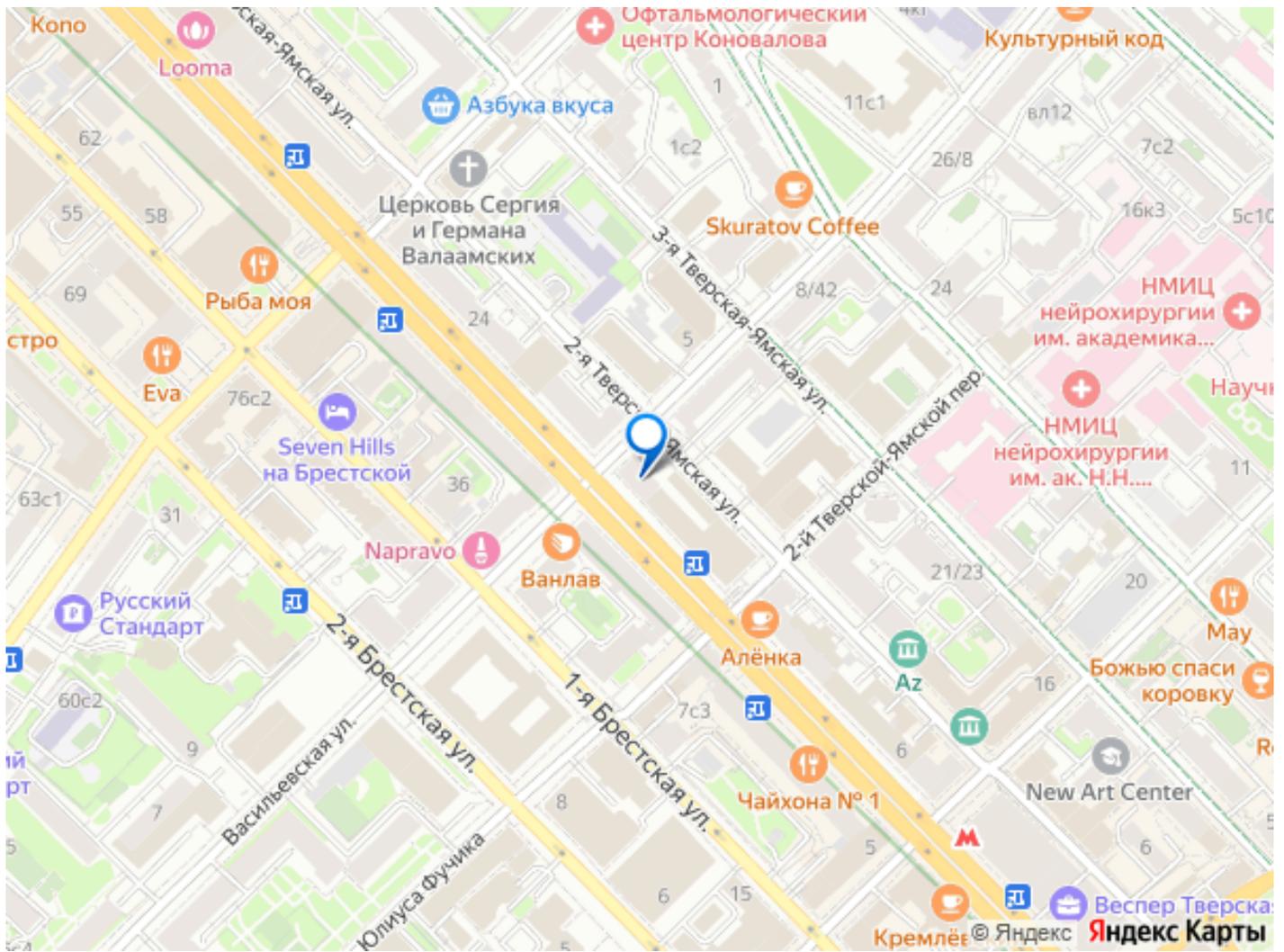
## Описание

Просторная 3-комнатная квартира 70,2 кв.м в

престижном районе центра Москвы, в шестиэтажном кирпичном доме с железобетонными перекрытиями (один из самых надежных форматов жилого фонда), построенном по индивидуальному проекту в 1952 году. Инженерные сети в рабочем состоянии. Высота потолков 3.2 м. Дом находится в пешей доступности от двух станций метро: «Маяковская» и «Белорусская». Рядом остановка электробуса. Окна выходят на прилегающую к 1-ой Тверской-Ямской и параллельную ей улицы. Рядом с домом расположен Миусский парк. В шаговой доступности продуктовые магазины, аптеки, рестораны, учебные заведения, в том числе высшие. Квартира находится на последнем этаже - никаких шумных соседей и красивые видовые характеристики. В доме доброжелательная, комфортная для проживания атмосфера, работает консьерж. Квартира без ремонта. Идеально, чтобы сделать всё под себя, не переплачивая за чужой вкус. Один собственник.







Move.ru - вся недвижимость России