

🕒 Создано: 25.02.2026 в 18:36

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 12:43

**Москва, Береговой пр, 5к1**

**32 000 000 ₺**

Москва, Береговой пр, 5к1

Улица

[проезд Береговой](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

23/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Id 61082. Продается ВИДОВАЯ уютная и светлая квартира в ЖК Бизнес-класса «Фили Град»! Ремонт из качественных материалов, делали для себя! По всей квартире установлена дополнительная шумоизоляция для комфортного проживания.

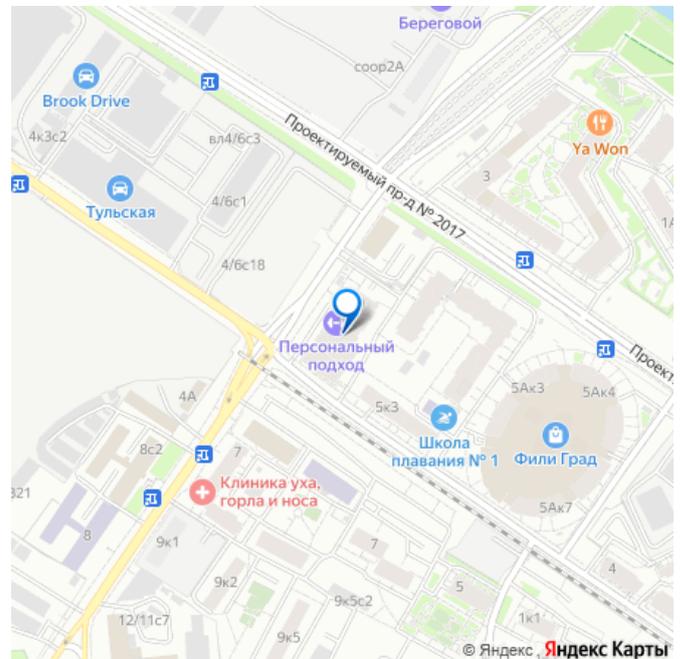
Функциональная планировка: просторная кухня-гостиная, изолированная спальня с утепленной лоджией, детская комната, совмещенный санузел, просторный холл.

<https://move.ru/objects/9290469899>

**Дарья Селиванова, Агентство  
недвижимости «Мегаполис-Сервис  
ЭстейтЛига», Москва**

**89251234567**

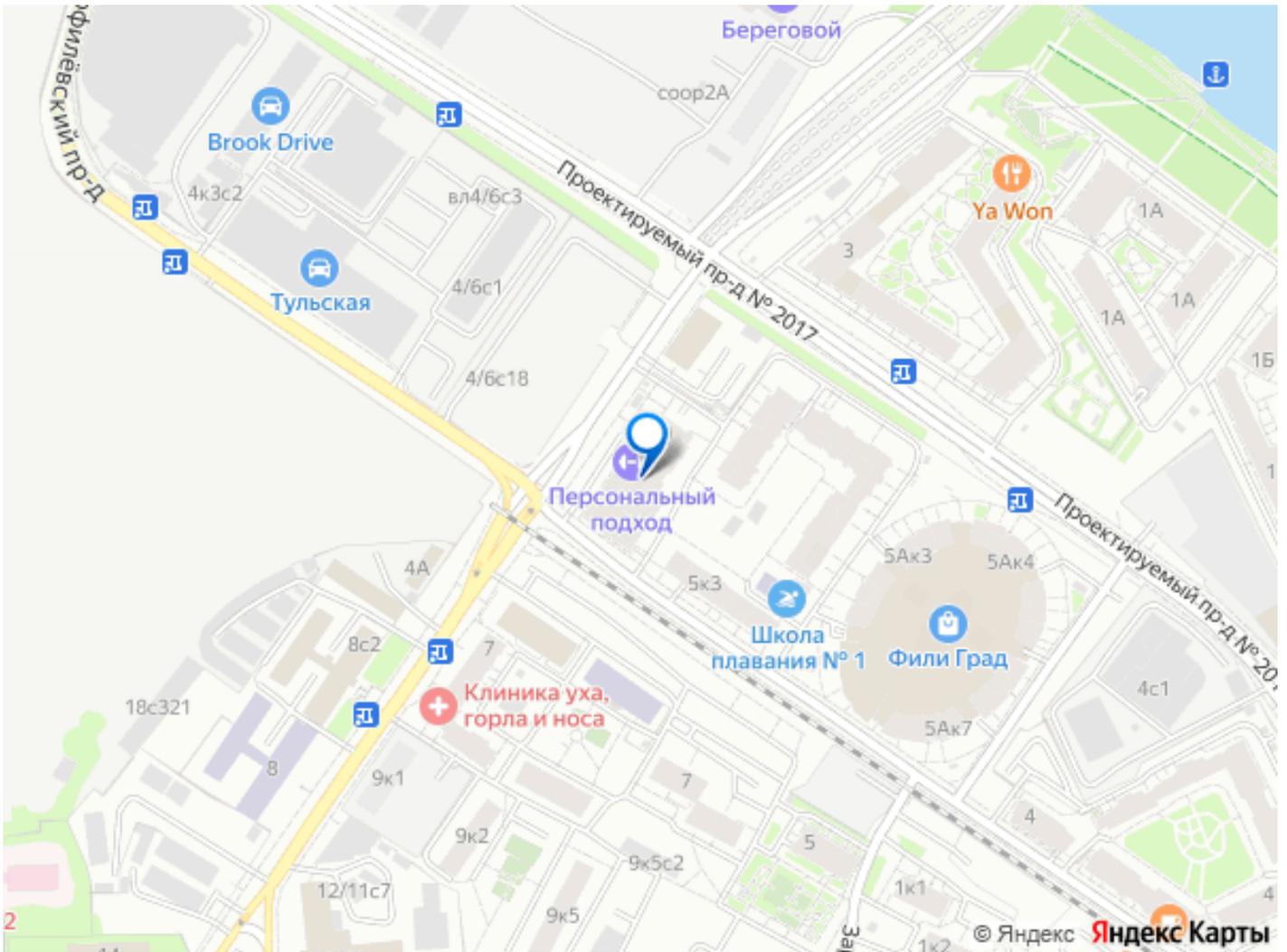
для заметок



Свободная продажа, один собственник, полная стоимость в ДКП. Звоните, будем рады показать Вам квартиру! Преимущества жилого комплекса «Фили Град» — это идеальное расположение и транспортная доступность: рядом с комплексом располагается «Москва-Сити» и исторический центр Москвы, в 12 минутах пешком от м.«Фили» и м.«Шелепиха» (5 минут на автобусе 653, который ходит каждые 3 минуты), прямой выезд на ТТК. Фили Град относится к одной из самой перспективной и развивающейся в Москве территории «Большого Сити». Рядом оборудованная набережная Москва-реки с остановкой речного трамвая и зоной отдыха с лежаками и настилами, с потрясающими видами на Москва-Сити. По проекту набережную достроят дальше и в будущем ее объединят с Филёвской набережной и набережной Музеона. В пешей доступности находится прекрасный Филевский парк, который придает комплексу отличное экологическое окружение. Инфраструктура комплекса позволит жителям чувствовать себя комфортно - в ЖК есть ТЦ «Фили Град», в который можно попасть не выходя на улицу через паркинг. ТЦ «Фили Град» - это фитнес-клуб с бассейном, кафе и рестораны, магазин Перекресток, салоны красоты, зоомагазин, аптеки, химчистки, гостевой паркинг и не только! На территории 1 очереди Фили Града работает детский сад с углубленным знанием английского и начальная школа, располагается отличная детская площадка, территория закрытая и охраняемая, подземный паркинг на 1000 мест. Район Филевский парк отличается хорошей экологией: более трети территории занимают зеленые зоны, в пешей доступности находятся спорткомплекс, детский парк

«Фили», школа искусств А. А. Алябьева и школа олимпийского резерва с многочисленными секциями, институт современного искусства, общеобразовательные школы, аптеки, бассейн, кинотеатры и магазины продуктов и услуг.





Move.ru - вся недвижимость России