

Prime, Prime

**89251234567**

Москва, пр-т Мира, 54

**45 000 000 ₽**

Москва, пр-т Мира, 54

Улица

[проспект Мира](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

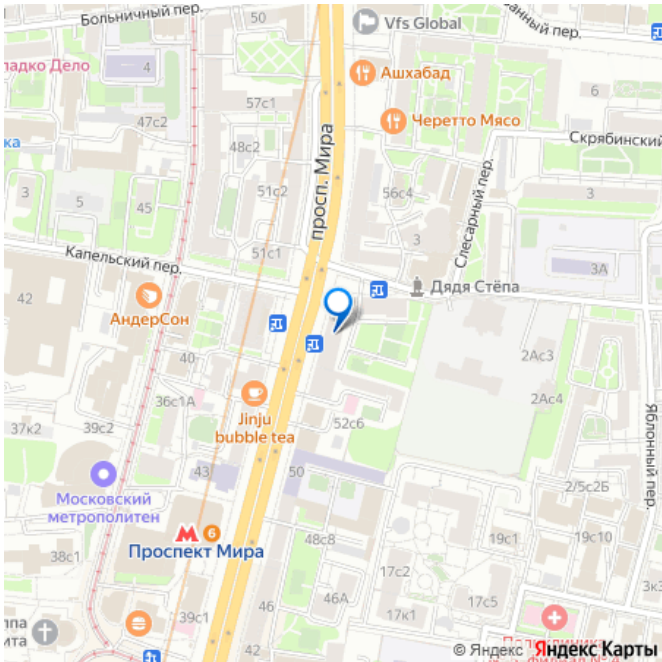
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

ID: 231361 Идеальна для комфортной жизни в центре столицы. -Расположение: проспект Мира, рядом с Екатерининским парком, усадьбой в Орлово-Давыдовском и Аптекарским огородом. Всего в 15 минутах от Кремля. Общая площадь 70,5 кв м: 3 спальни и кухня (одна спальня граничит с кухней, кухня-гостиная 25 кв м, две спальни по 16 кв м.), два санузла, гардероб и два балкона. Высота потолков 3 м Ремонт выволнен в 2021

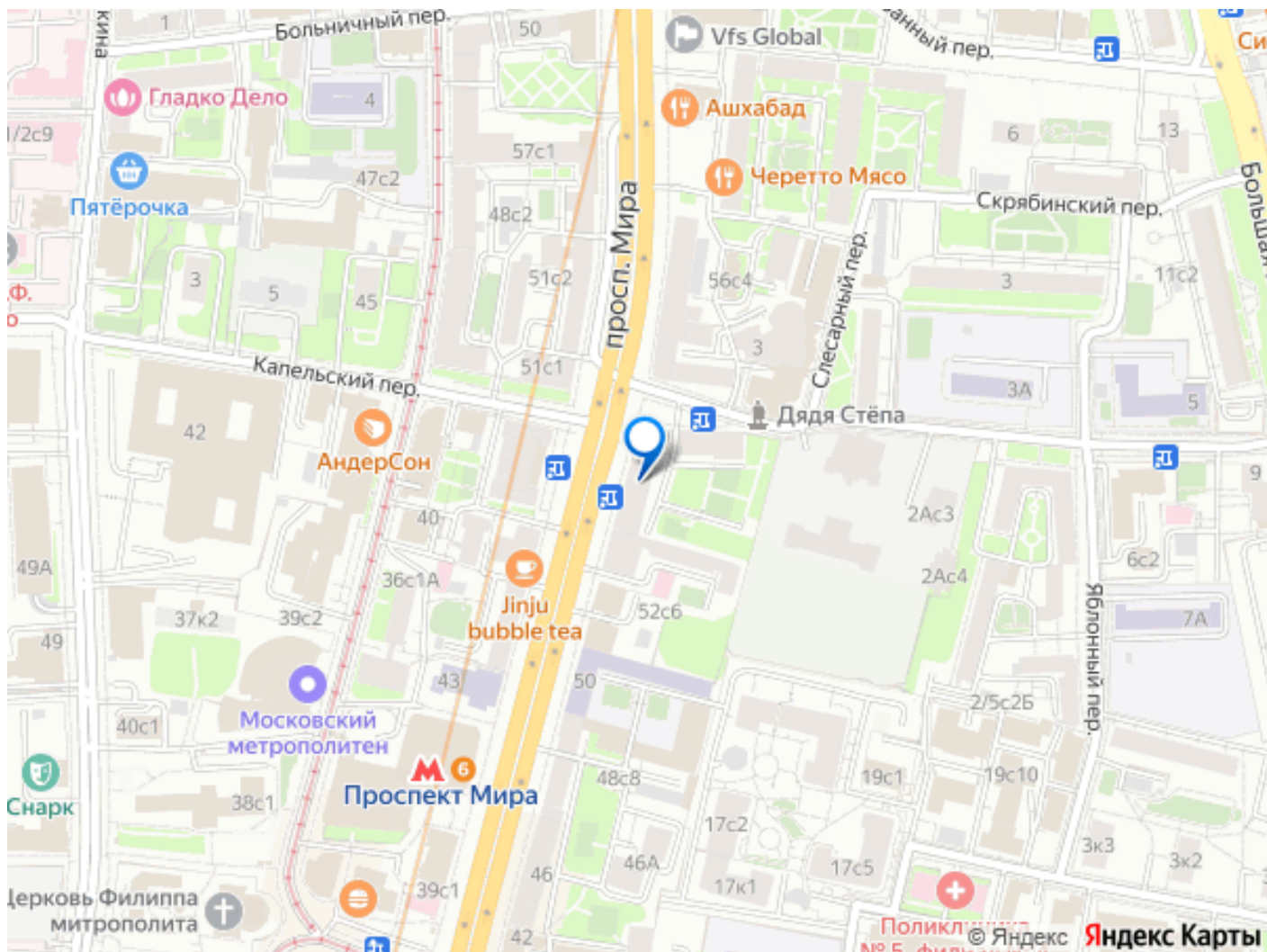
для заметок



году: выравнены стены, пол, плитка в светлых тонах. Квартира оснащена мебелью и всей необходимой техникой: духовая печь, варочная поверхность, вытяжка, холодильник, посудомоечная машина.

Инфраструктура: топовые школы (школа на Гиляровского, школа имени Р.Роллана, школа имени В.М. Комарова, частная школа ЦПМ), больницы (женская консультация, НИИ скорой помощи Н.В.Склифосовского, поликлиника Управления делами Президента РФ, частные клиники всех профелей, центр Олимпийский на реконструкции, планируется открытие в 2027 году. Ежегодно центр сможет принимать более 60 млн гостей, в состав Олимпийского войдут концертный зал-трансформер, водный и физкультурно-оздоровительный комплекс, ледовая арена, кинокластер и 38 ресторанов. А пока действующие рестораны рядом (Черетто, Ламбик) и театры (театр Сатиры, уголок дедушки Дурова, Вишневый сад, театр на Трубной, театр Российской Армии) не дадут заскучать . В 10 минутах пешком- Аптекарский огород. Это выставки, мастер-классы, оранжерея в любой сезон с приятными кафе и ресторанами. Метро проспект Мира в 300 метрах. Дом содержится качественно, подъезды чистые, есть лифт. Соседи доброжелательные, интеллигентные. Двор огорожен, краисвый, ухоженный. Есть место для паркинга всегда. Один взрослый собственник, ДКП более 20 лет Свободная продажа. Приглашаем на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России