

**Миэль, МИЭЛЬ**  
**89251234567**

Создано: 06.02.2026 в 01:30  
Обновлено: 06.02.2026 в 13:30

**Москва, ул. Палиха, 4**  
**63 000 000 ₽**

Москва, ул. Палиха, 4

Улица

[улица Палиха](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

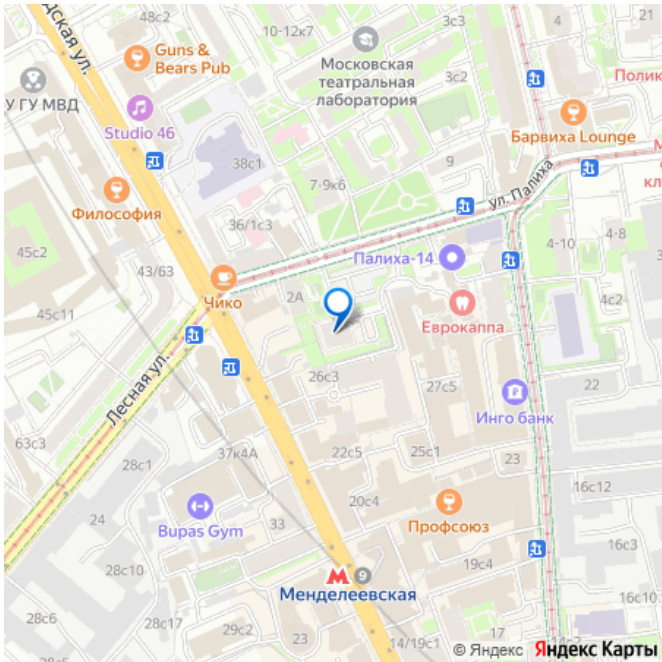
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Код объекта: 1905575. Maison Rouge — французское очарование в сердце Москвы. Евро-трёшка 70 м? для тех, кто выбирает комфорт, стиль и статус Maison Rouge — это клубный дом, где каждый метр пространства продуман до мелочей. Этот дом — не просто адрес. Это образ жизни. Расположенный в престижном Тверском районе(ЦАО), Здесь ценят приватность, комфорт и эстетическое удовольствие от каждой детали. В доме

для заметок



всего 44 квартиры, что обеспечивает атмосферу клубного уединения — без лишней суеты, но с уровнем сервиса премиум-класса. Ваши новые апартаменты — евро-трёшка площадью 70 м² на 3 этаже. Пространство выстроено гармонично и функционально: просторная гостиная с кухней, две уютные спальни, ванная комната, гардеробные, встроенные системы хранения. Каждая деталь продумана, чтобы обеспечить максимальный комфорт. Итальянская кухня Snaidero из иконической коллекции Ola

Технические и сервисные преимущества: Центральная система кондиционирования и вентиляции. Современные лифты Schindler, обеспечивающие доступ в подземный паркинг на 37 машиномест прямо с жилых этажей. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение и консьерж-сервис. Контроль доступа на территорию — приватность гарантирована. Локация: Maison Rouge находится в самом сердце Москвы, на тихой улице Палиха Тверского района. До станции метро «Менделеевская» — 4 минуты спокойным шагом, до «Новослободской» — 6 минут. Всего в нескольких минутах ходьбы — Театрально-культурный центр имени Мейерхольда, Екатерининский парк, Новослободский сквер, а также легендарный гастромаркет «Депо» с лучшими ресторанами города. Инфраструктура: Рядом — всё необходимое для жизни: элитные школы, детские сады, фитнес-клубы, гастрономы, аптеки, рестораны высокой кухни. Выходя из дома, вы попадаете в пространство, где каждый день наполнен вдохновением и вкусом к жизни. Для кого эти апартаменты: Maison Rouge создан для тех, кто выбирает высокий уровень комфорта, уединение и стиль. Для тех, кто ценит архитектуру, атмосферу центра Москвы и хочет жить в

доме с характером. Это идеальный выбор для деловых людей, молодых семей и эстетов, которые привыкли к лучшему, где жизнь течёт в собственном ритме, среди уюта, света и уверенности в завтрашнем дне. Вся мебель остаётся в качестве комплимента для нового собственника. Один взрослый собственник. Ипотека приветствуется. Помощь в одобрении. Для данных апартаментов коэффициент 0,5%. Для покупателя бесплатно правовой сертификат.



