

Создано: 28.01.2026 в 13:00

Обновлено: 03.02.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9288438964>**Михеев Роман, Михеев Роман****89251234567****Москва, ул. Шкулёва, 36****22 000 000 ₽**

Москва, ул. Шкулёва, 36

Улица

для заметок

[улица Шкулевая](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

70 м²

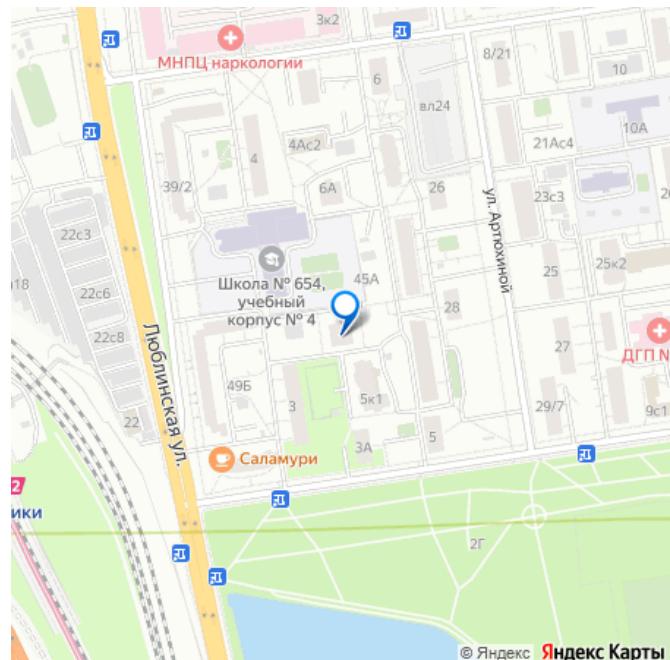
Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продается уютная светлая квартира с дизайнерским ремонтом и современной мебелью в теплом кирпичном доме в тихом зелёном районе Текстильщики (ЮВАО). Дом удачно расположен внутри дворов, рядом с красивым ухоженным Государственным историко-архитектурным и природно-ландшафтным музеем-заповедником Кузьминки-Люблино с прудами. Отличная планировка квартиры - все комнаты

изолированные 18-17-10 м2, просторная кухня 7,1 м2, две большие застеклённые лоджии каждая по 5 м2, раздельный санузел, высокие потолки 2,65 м, окна выходят в тихий двор и на пруд. В квартире свежий современный ремонт в классическом стиле с использованием дорогих отделочных материалов. Вся необходимая мебель и бытовая техника, гардеробная, система очистки воды, водонагреватель, система кондиционирования. Добропорядочные респектабельные соседи. Чистый ухоженный подъезд. Благоустроенный зеленый двор.

Развитая инфраструктура: в шаговой доступности пять детских садов, три школы (в т. ч. школа им. Фридмана), супермаркеты, торговые центры, удобное транспортное сообщение- от метро Волжская и метро Печатники 12 мин. пеш(1км), от жд.ст.

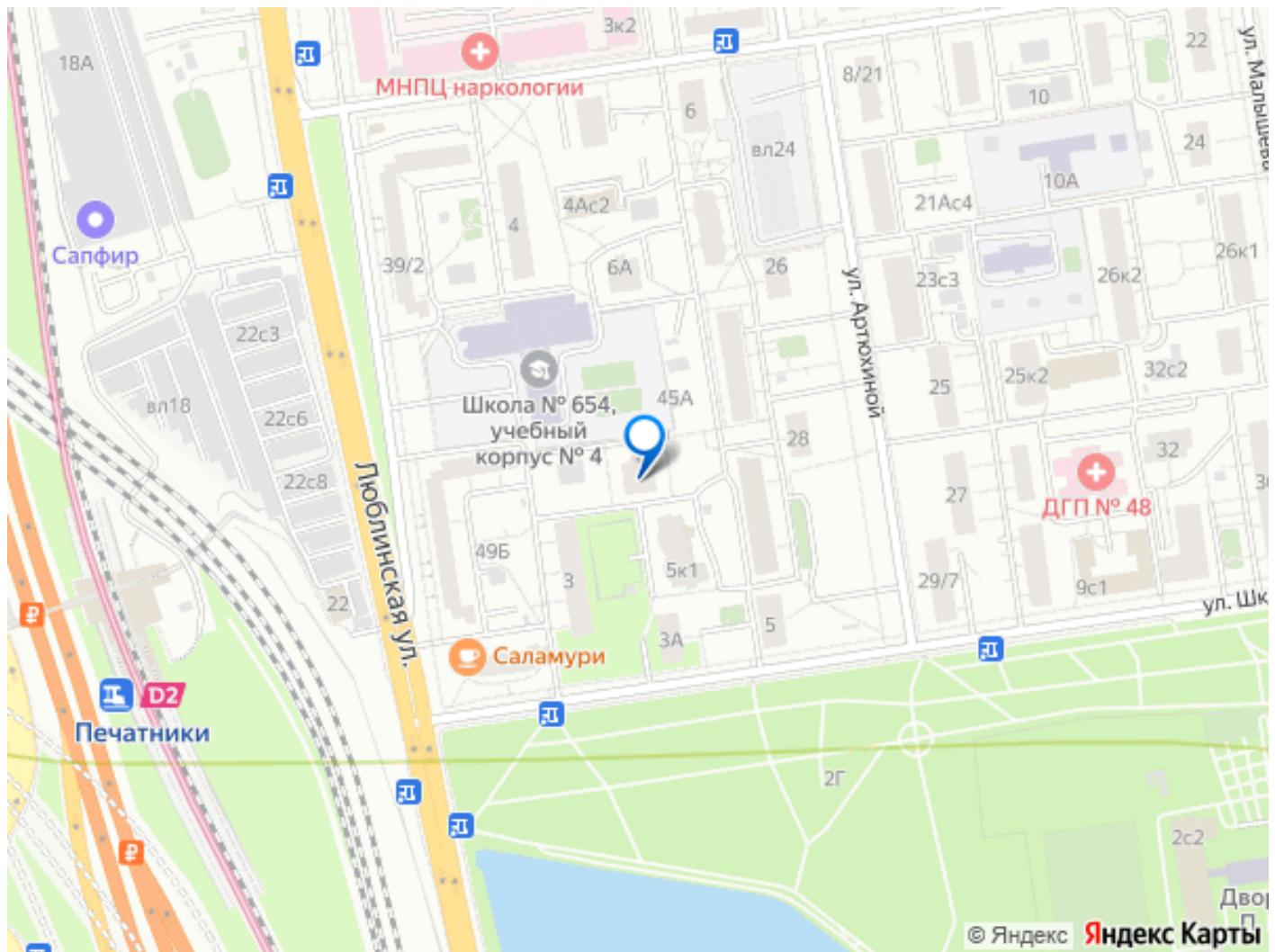
Печатники (МЦД-2) 6 мин. пеш(560м).

Квартира готова к продаже. Свободна юридически и физически. Прямая продажа.

Право собственности: договор купли-продажи, год вступления: 2018. Один взрослый собственник. Звоните в любой момент - покажем оперативно. Смотрите
Фото.







Move.ru - вся недвижимость России