

Оксана Таратынова, Макромир
79853840968

🕒 Создано: 22.03.2026 в 12:25
Обновлено: 22.03.2026 в 13:40

Москва, Ратная улица, 16К2

18 990 000 ₹

Москва, Ратная улица, 16К2

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Ратная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.9 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

71.1 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

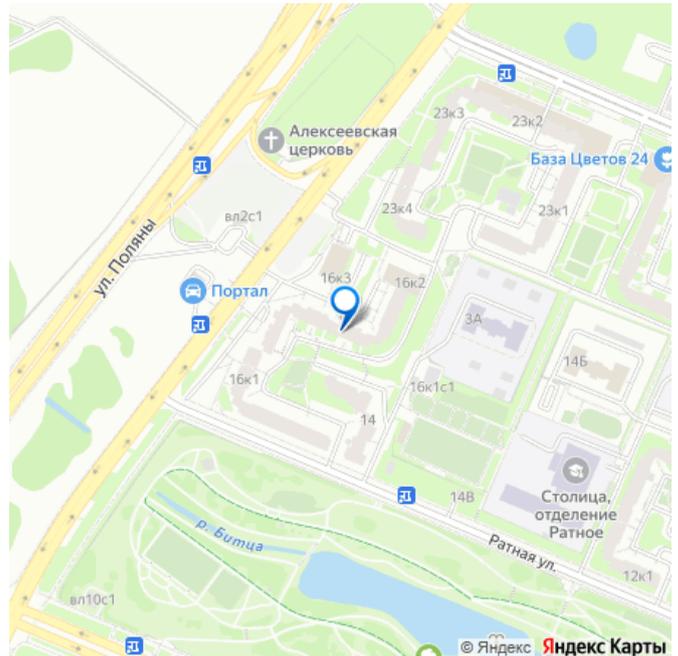
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Арт. 133122553 Любите прогулки по парку? Любите слушать пение птиц и журчание воды? Для вас ВИДОВАЯ квартира с косметическим ремонтом, мебелью и с ТРЕМЯ ЛОДЖИЯМИ в Северном Бутово! 10 минут пешком от метро по прекрасному ПАРКУ с прудом, мостиками и водопадом! Рядом большой Бутовский ЛЕС. Правовые вопросы: приватизация 2010 года, два взрослых собственника, полная цена в договоре, без обременений и задолженностей, документы проверены и готовы к сделке, собственники в Москве. Альтернативу подберем оперативно. В нынешних реалиях альтернатива - это ваша дополнительная безопасность как покупателя. Еще раз о плюсах нашего предложения: квартира солнечная, теплая, сухая, окна выходят на две стороны; очень зеленая и экологически чистая локация; пешая доступность метро; прекрасная инфраструктура района Северное Бутово; шикарные виды из окна; улучшенная планировка, косметический ремонт, три лоджии, изолированные комнаты, большая кухня, очень просторный коридор, отдельный санузел, полноразмерная ванна, небольшая кладовая; идеально чистые и прозрачные документы. Дом расположен в одном из лучших зеленых районов ЮЗАО по инфраструктуре. В двух минутах пешком очень красивый парк с прудами, зонами отдыха, велодорожками, детскими и спортивными площадками. Десять минут пешком до Бутовского леса, где можно провести размеренный отдых и полюбоваться природой, зимой покататься на лыжах, летом совершить велопоголку. В шаговой

доступности есть все: школы, детские садики, магазины, аптеки, банки, фитнес, кинотеатр, торговые центры, храм. Обновлённые детская и взрослая поликлиники, МФЦ, Сбербанк. Удобная транспортное сообщение для автомобилистов. Удобный выезд на МКАД. Кроме того, после запуска дороги Солнцево-Бутово-Видное, вы сможете еще быстрее доехать до любой трассы Москвы. Юридическое сопровождение сделки и правовой сертификат для покупателей этой квартиры. Звоните, смотрите, покупайте квартиру для счастливой жизни.



