

🕒 Создано: 27.03.2026 в 17:41

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 18:36

Офис «Измайловский», МИЭЛЬ 79151639583

Москва, Открытое шоссе, 24К5А

18 500 000 ₺

Москва, Открытое шоссе, 24К5А

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

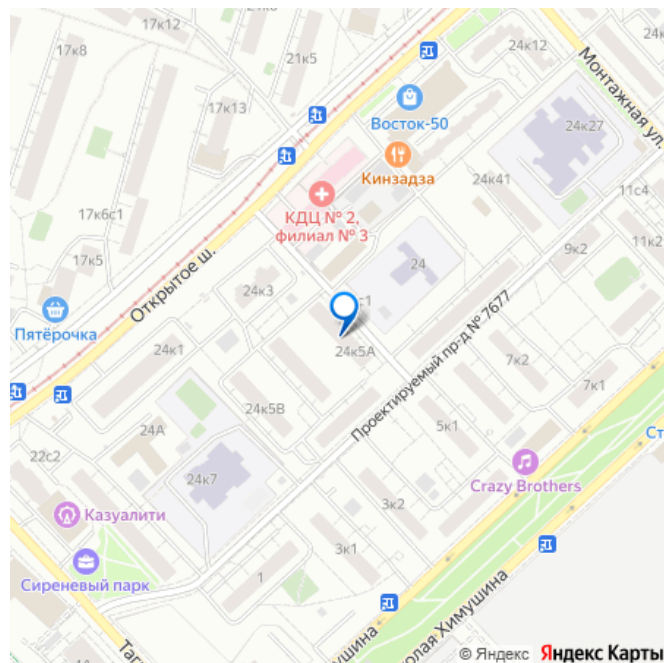
7 м²

Общая площадь

71.1 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2094611. Вашему вниманию представляется уютная трех комнатная квартира в Восточном округе района Метрогородок. Квартира идеально подойдет как для проживания семьи, так и для инвестиций. Торг обсуждается. Описание квартиры. *Квартира светлая и теплая с косметическим ремонтом. *Функциональная планировка: (распашонка) с кухней 7,2 просторной изолированными комнатами на две стороны, *Вид из окна выходят во двор и за дом. *Жилая площадь 71,1 *Без балкона *Санузел отдельный *Сантехника исправна. *Квартира продается с мебелью. Дом и двор. *Кирпичный дом 1959 года постройки, без лифта. *Доброжелательные тихие соседи, живут в основном семьи. *Тихий зеленый дом с зонами отдыха и детской площадкой, парковка во дворе, удобный въезд с улицы. *Центральная отопительная система. Транспортная доступность. *До метро Бульвар Рокоссовского 15-20 минут пешком. *Остановка общественного транспорта в 2 минутах пешком от дома, так же трамвайная остановка. Инфраструктура рядом. *Дом находится недалеко от парка Лосиный остров, поблизости есть зеленые зоны для прогулок и занятий спортом. *Экологически чистый район. *Около дома несколько сетевых продуктовых магазинов, пункты выдачи заказов популярных маркетплейсов, аптеки, салоны красоты, и парикмахерские,

кафе, отделения почты. *Недалеко школы и детские сады, поблизости поликлиника.
*Множество мест отдыха и досуга для семей.
Условия продажи. *Свободная продажа.
*Один взрослый собственник договор купли продажи 2007 года. *Обременение: квартира под залогом у банка, залог в размере 1800000 т. р.(один миллион восемьсот тысяч рублей) *Продажа по договору ДКП. Преимущества МИЭЛЬ. *Покупателю выдается правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. *Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) *Бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.



