

🕒 Создано: 03.04.2026 в 12:37

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 11:17

**Наталья Ивановна Рагулина, Частный
маклер**

79160825176

Москва, Окружная улица, 23

21 500 000 ₺

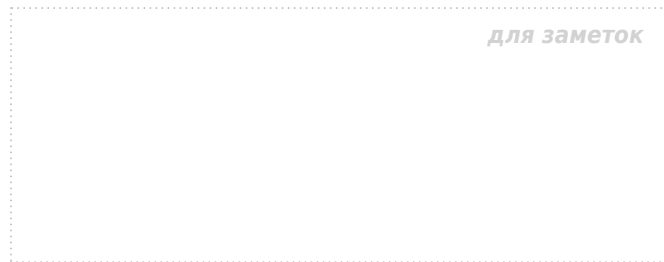
Москва, Окружная улица, 23

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Окружная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.6 м²

Площадь кухни

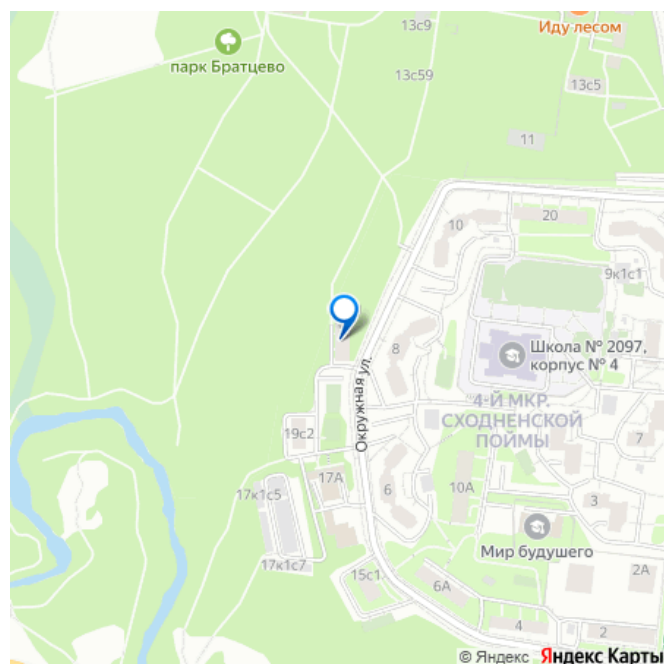
8.7 м²

Общая площадь

71.1 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

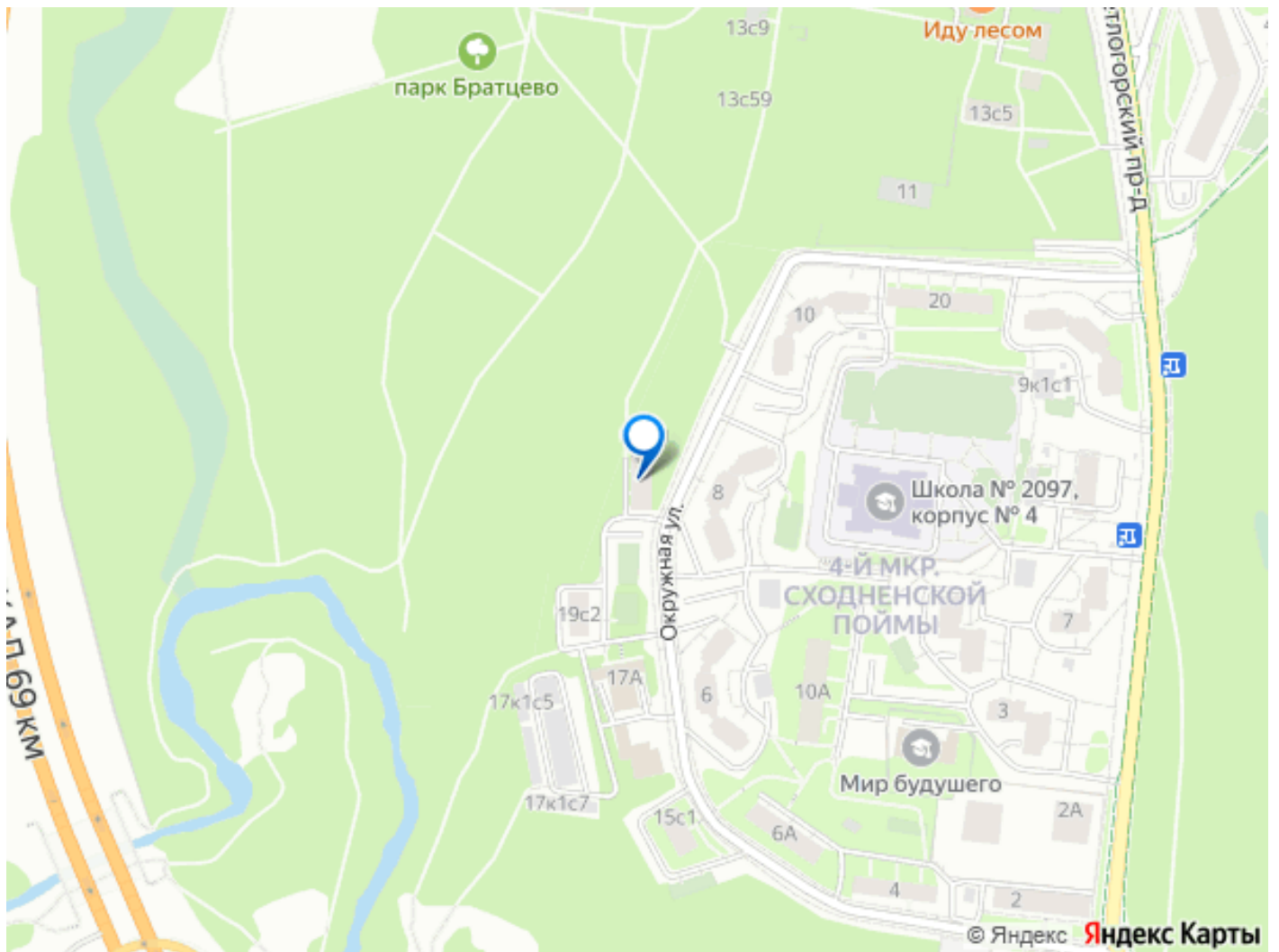
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме на втором этаже, общей площадью 71.1 кв. м. Дом построен в 1959 году и имеет всего три этажа включен в программу реновации - 2 стадия. Новая квартира в новом доме до конца 2028 года. Жилая площадь составляет 49.6 кв. м, а кухня — 8.7 кв. м. Высота потолков в квартире — 2.6 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт. Обстановка позволяет сразу заехать и жить, не требуя дополнительных вложений. Есть два балкона, откуда открывается вид во двор и на улицу. Санузел в квартире отдельный, что удобно для семьи. Дом расположен всего в 25 минутах пешком от станции метро Трикотажная. Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура делают это место удобным для жизни. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая, без обременений. Все документы готовы к сделке.







Move.ru - вся недвижимость России