

Создано: 07.12.2025 в 12:26

Обновлено: 07.12.2025 в 13:25

<https://move.ru/objects/9287266371>

Евгений Варлыгин, Частный маклер

**79802826590**

Москва, улица Бехтерева, 29к2

**22 000 000 ₽**

Москва, улица Бехтерева, 29к2

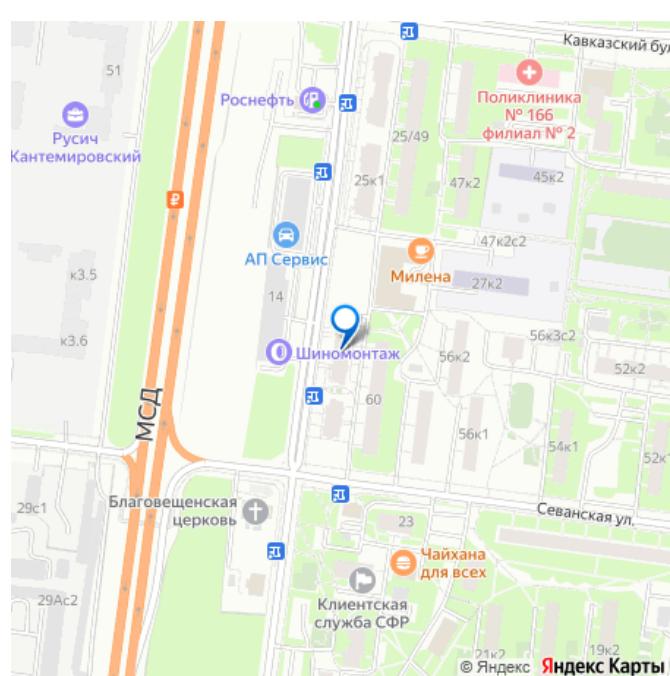
Округ

для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бехтерева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

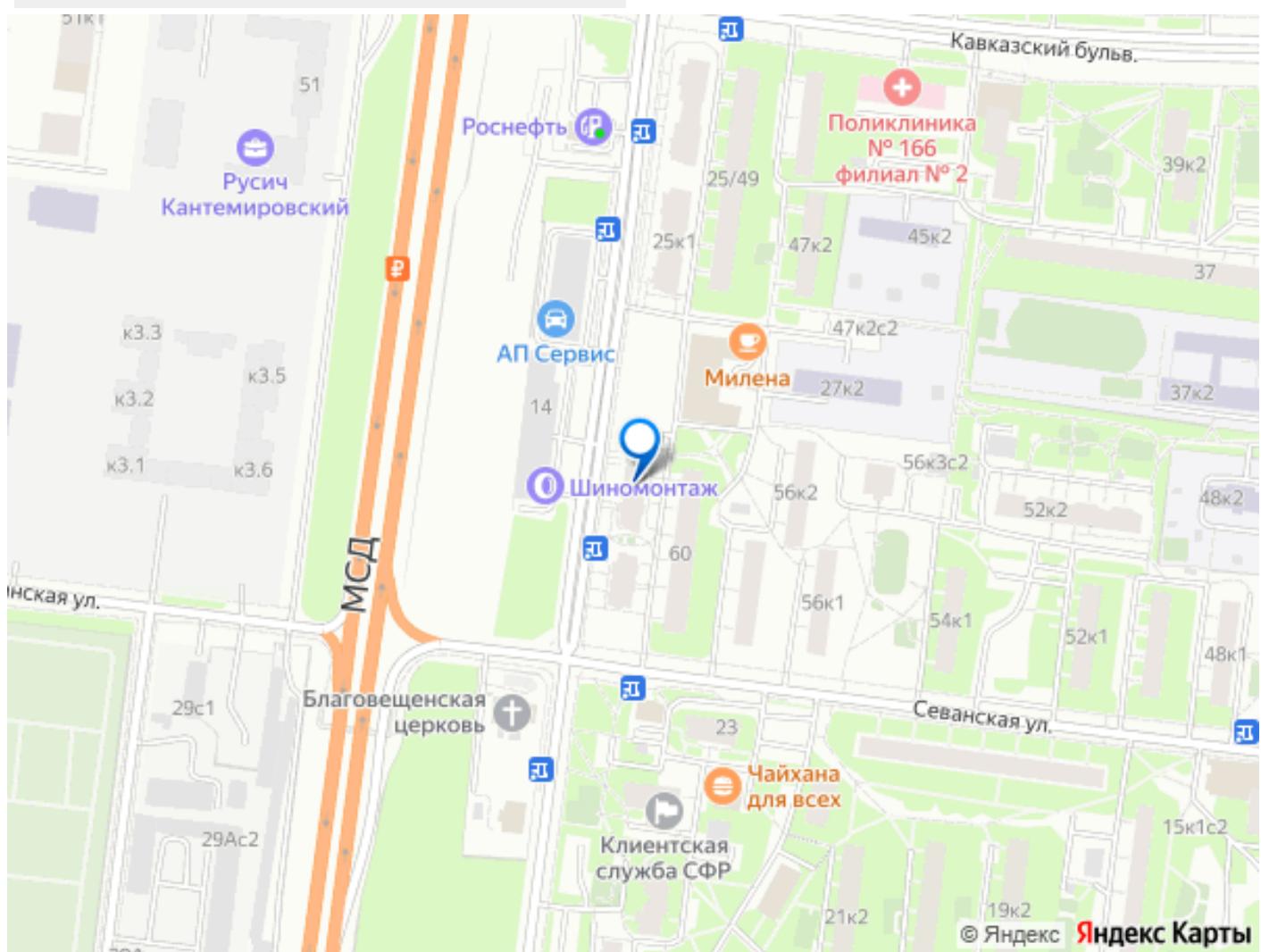
В продаже 3 к. квартира 71,2 метра на 7ом этаже. Квартира распащенка в новом доме с отделкой. Три изолированных комнаты, большая кухня, два сан узла просторный холл с возможностью разместить большой шкаф.

Данная планировка увеличивает функциональность общей площади, а так же делает квартиру более светлой. Окна из кухни и большой комнаты выходят на запад, откуда открываются просторные виды и чудесный закат солнца. А окно второй комнаты смотрит южнее и там есть лоджия, которая выглядит достаточно приватно (то есть с соседнего дома никто не будет смотреть прямо на Вас) В квартире уже сделан ремонт, осталось только завести мебель и дополнительную технику.

Инфраструктура очень развита и всё в ближайшей пешей доступности: школы, дет. сад, Большой выбор магазинов, ТЦ с гипермаркетом Ашан, три парка прямо вблизи и конечно же одно из природных достояний Москвы - Царицынский заповедник. Рядом станции Кантемировская и Царицыно, остановки автобуса прямо у дома. Для авто очень удобная развязка, что в

центр, что в сторону МКАД. По документам:  
полная стоимость в ДКП! Обращайтесь.





Move.ru - вся недвижимость России