

🕒 Создано: 18.02.2026 в 20:51

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 17:42

**Офис «Измайловский», МИЭЛЬ**

**79151639583**

**Москва, улица Маршала Катукова, 20К2**

**22 000 000 ₺**

Москва, улица Маршала Катукова, 20К2

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Маршала Катукова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

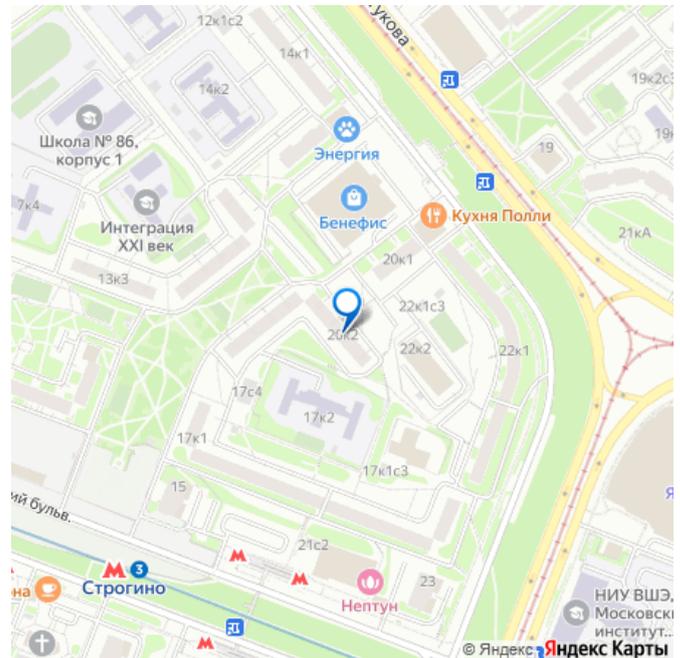
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2049054. Продается трёхкомнатная квартира в одном из самых зеленых и экологичных районов города Москвы на улице Маршала Катукова, 20 корпус 2. Это прекрасный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё с оптимальным сочетанием площади и расположения.

Описание квартиры \*Квартира общей площадью 71,2 кв. м расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома. Жилая площадь составляет 53,3 кв. м (комнаты 20 + 18,9 + 14,4), площадь кухни — 6 кв. м. \* Высота потолков 2,64 м. \*Две лоджии! станут отличным местом для отдыха или хранения.

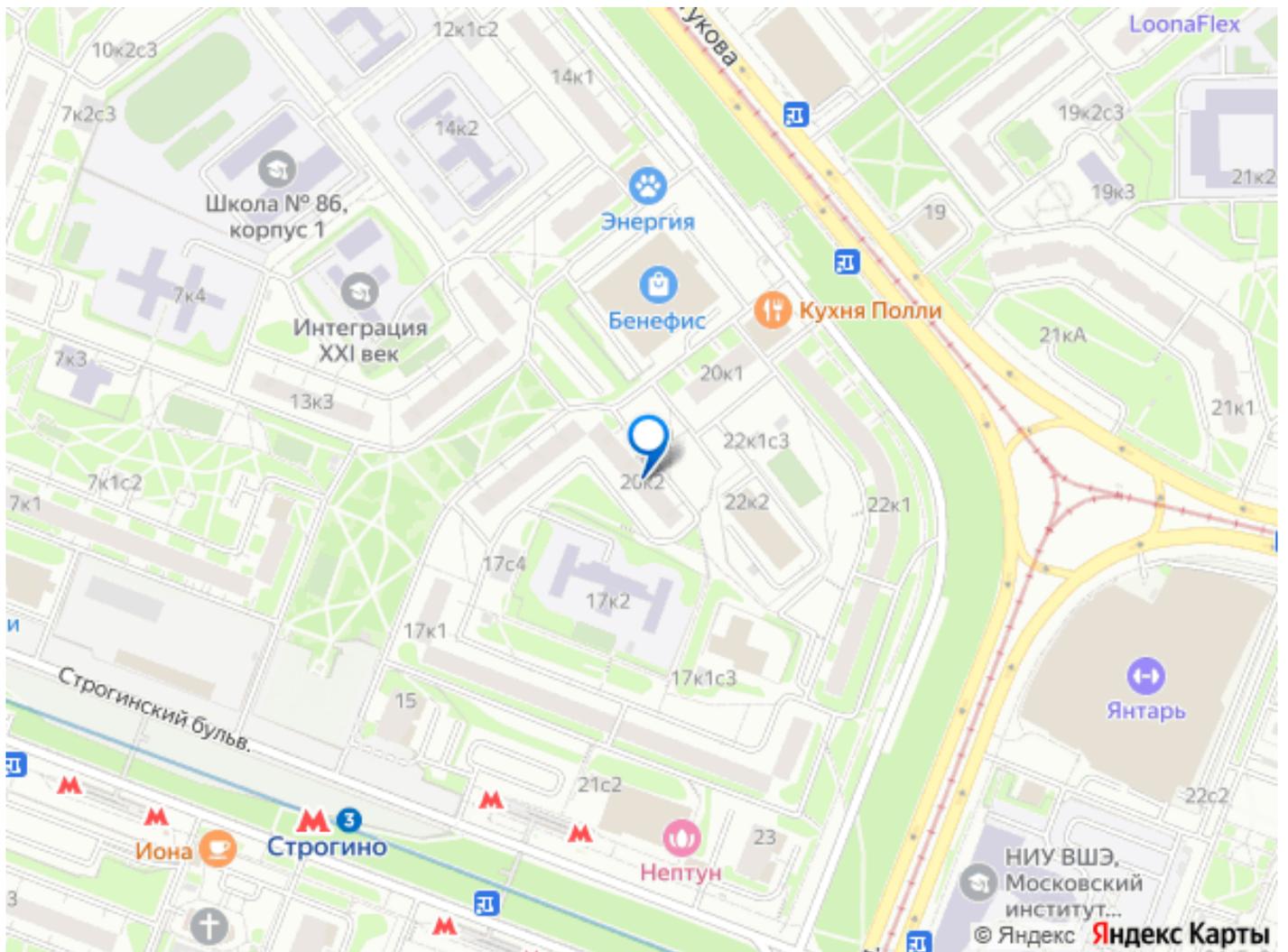
\*Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи или сразу заехать и жить. \*Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. \*Квартира угловая, но очень теплая. Расположение комнат на две стороны. \*Тамбурная дверь на две квартиры. \*Мебель частично остается, по согласованию.

Дом и двор \*Панельный дом 1979 года постройки. \*Чистый подъезд, один пассажирский лифт. \*Прекрасные соседи. \*Тихий уютный двор, благоустроенный район,

в котором летом много зелени. \* Детские площадки, дорожки для прогулок. \*Всегда есть места для парковки. Транспортная доступность \*Прекрасная транспортная доступность! \* 3 минуты пешком до станции Строгино. \*Удобный выезд на основные магистрали (МКАД, Строгинское шоссе). Инфраструктура рядом \*Старый район со сложившейся инфраструктурой. \*Рядом с домом детские сады, школы, поликлиники. В непосредственной близости магазины, аптеки, торговые центры, сетевые супермаркеты, кафе и рестораны. \*В пешей доступности Строгинская пойма с оборудованными пляжами. Парковая зона с прекрасными видами, много воды и зелени, чудесное место для прогулок в любое время года. Условия продажи \*Два взрослых собственника. \*Легкая альтернатива или свободная продажа. Оперативный показ. Преимущества покупки с МИЭЛЬ \*Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. \*Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. \*Гарантируем юридическую чистоту объекта, выдаем правовой сертификат Эта квартира — отличный выбор для семей, ищущих комфортное жильё в развитом районе Москвы.







Move.ru - вся недвижимость России