

Создано: 23.02.2025 в 14:36

Обновлено: 25.03.2025 в 13:17

<https://move.ru/objects/9273352013>

Собственник

79153891430

Москва, улица Ватутина, 6

23 500 000 ₽

Москва, улица Ватутина, 6

Округ

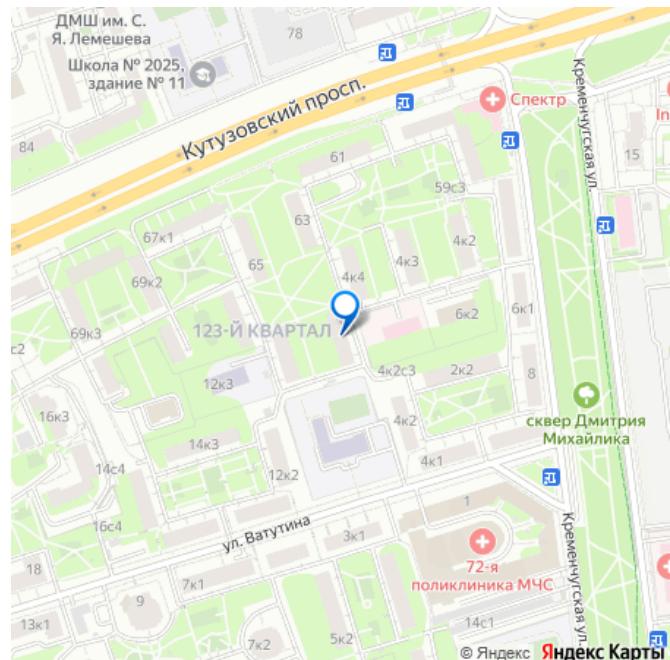
для заметок

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица



[улица Ватутина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51.8 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

71.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Москве, на улице Ватутина, 6. Общая площадь составляет 71,3 кв. м, жилая — 51,8 кв. м, кухня — 8,8 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, который придает ей свежий и ухоженный вид. Просторные комнаты позволяют удобно разместить мебель по вашему вкусу. Окна выходят во двор на две стороны (дом расположен внутри двора), что обеспечивает достаточное освещение и тишину. В квартире есть один балкон, где можно провести время за чашкой кофе. Санузел — отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Кирпичное здание, находится в хорошем состоянии, ухоженные подъезды и благоустроенная придомовая территория создают приятное впечатление. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. В пешей доступности три станции метро - Славянский Бульвар, Кунцевская и Давыдково. До ЖД станции

«Кунцевская» (Белорусское направление)
можно дойти за 10 минут, что делает ваше
перемещение по городу быстрым и удобным.
Взрослые собственники, в собственности
более 10 лет. Документы полностью готовы к
сделке, возможна ипотека. Не упустите
возможность стать обладателем этой
замечательной светлой квартиры.
Записывайтесь на просмотр и приходите
оценить все её преимущества лично! ЕСТЬ
СВОЙ РИЭЛТОР



