

Создано: 01.09.2025 в 12:42

Обновлено: 22.01.2026 в 18:43

<https://move.ru/objects/9284577759>

ПИК, ПИК

**79230759115**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

**29 995 910 ₽**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

Округ

для заметок

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.3 м<sup>2</sup>

Этаж

32/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

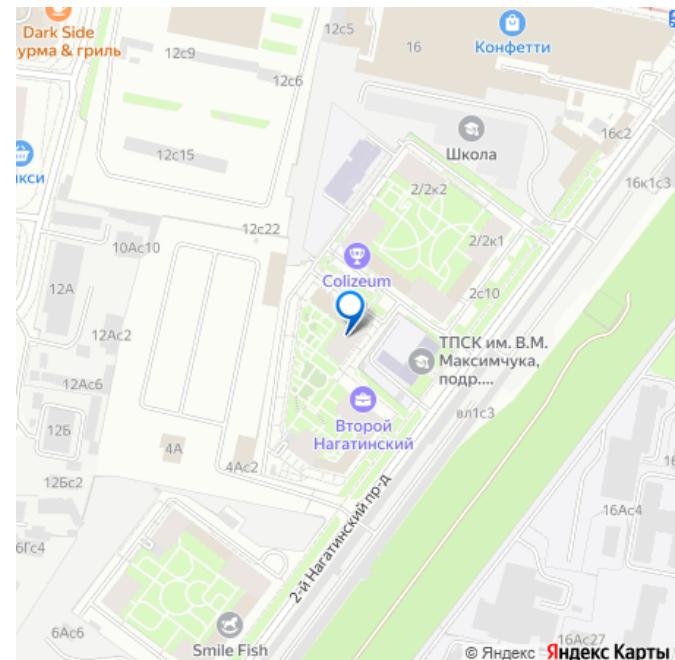
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 3-комн. квартира площадью 71,3 кв.м на 32 этаже 33 этажного дома (Корпус 5, Секция 1) проекта ПИК Второй Нагатинский.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал расположен в районе Нагатино-Садовники, в 20 минутах ходьбы от метро «Нагатинская» и в 18 минутах от «Коломенской». В проекте будет семнадцать домов высотой от 14 до 33 этажей, благоустроенная территория с дворами-парками, подземные паркинги, собственные детский сад и школа. Для тихого и активного отдыха появится MultiHub «Яблони» с красивым садом, большой детской игровой зоной и спортивным бульваром. Недалеко от «Второго Нагатинского» находятся парк имени Ю. М. Лужкова, музей-заповедник «Коломенское», Нагатинская набережная и спортивный комплекс «КАНТ», где зимой работают горнолыжные трассы, а летом — верёвочный парк. Артикул 821106 (Застройщик АО «Специализированный застройщик «АК 16»)

☒

☒

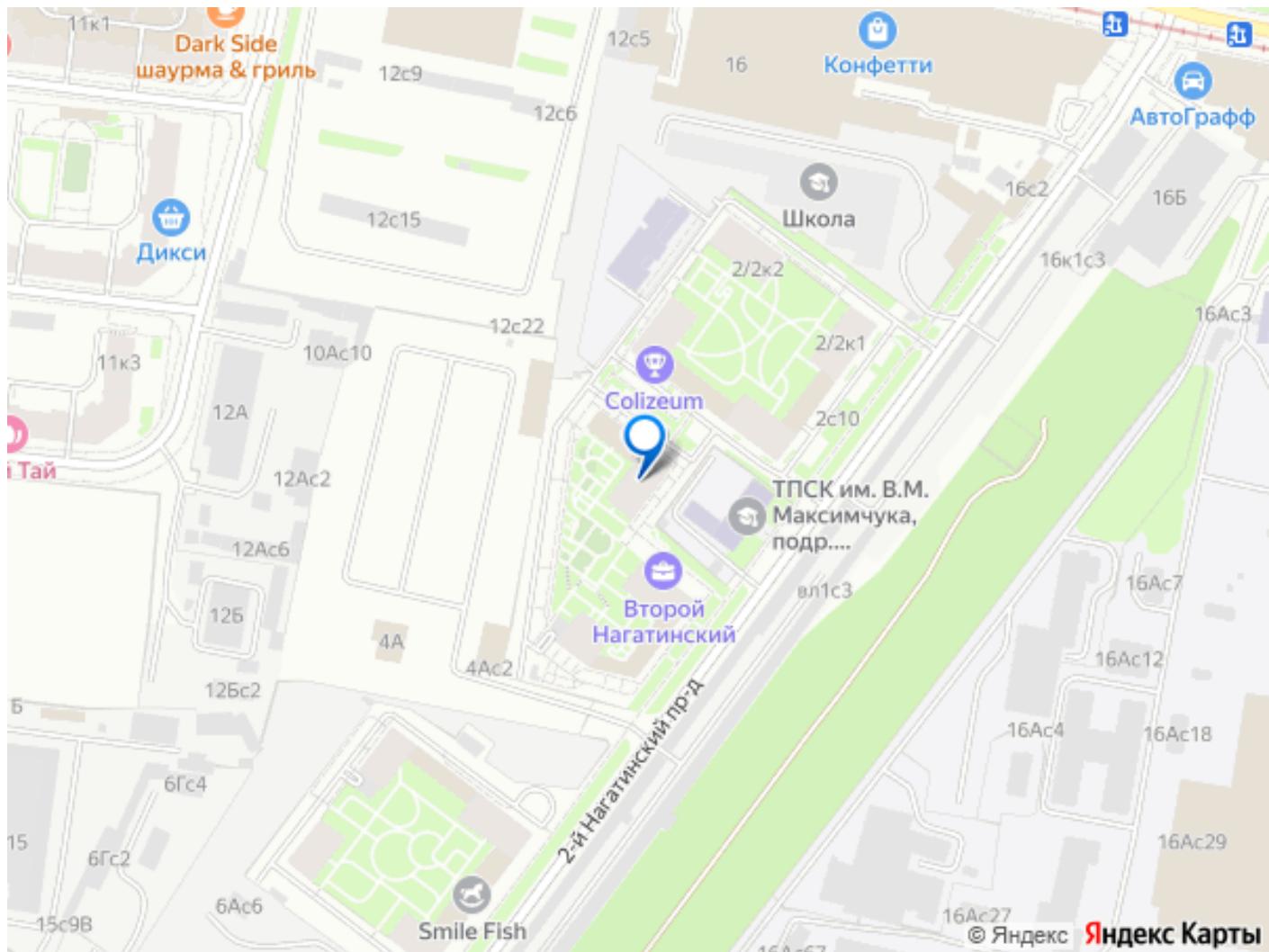
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России