

**Ольга Елканова, Chase R.E.S.**  
**79339362780**

Создано: 25.02.2025 в 11:45  
Обновлено: 10.12.2025 в 12:25

**39 000 000 ₽**

**Квартира**

Количество комнат

3



Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт

для заметок



## Описание

Лот J60442 Участник ассоциации Ареа. С другими агентствами сотрудничаем.

**ЭКСКЛЮЗИВНОЕ** предложение с видом на **НАБЕРЕЖНУЮ** Москва реки. Квартал 4 корпус 6 Планировка квартиры Евро\_3 предусматривает 2 изолированные комнаты по 15,4 - 19,4 м2, гостиную 10 м2 и кухню 9,4 м2 Дом расположен на первой линии от набережной, всего в одной минуте пешего доступа. Видовые характеристики: Кухня-гостиная и одна из комнат, с видом в ландшафтный двор и набережную Москва реки. Продажа по переуступке от физического лица. Без каких-либо обременений и нюансов. Идеально подойдет для покупателя с наличными или с ипотечными средствами. (Для региональных покупателей возможен онлайн тур ЖК и дома) Возможна помощь в одобрении данного объекта в любом банке. Есть два машиноместа. **ОСТРОВ** от Донстрой - жилой комплекс на западе Москвы, в Мневниковской пойме. Уникальное преимущество комплекса - в том, что он обособлен от города рекой и природным парком (650 га). Благодаря природному окружению эта территория имеет лучший экологический рейтинг в столице. Первая очередь **ОСТРОВА** сдается в этом году, квартиры можно увидеть и оценить в шоуруме уже сейчас.

Расположение ЖК «**ОСТРОВ**» расположен в Северо-Западном округе столицы, в 15 минутах езды от Садового кольца. Рядом с **ОСТРОВОМ** находятся масштабные рекреационные объекты Москвы: парки «Фили» и «Крылатские холмы», Суворовский парк, Гребной канал, гольф-клуб, горнолыжный комплекс. Архитектура Архитектурный проект разработан

британским бюро LDA Design и состоит из нескольких кварталов, различных по характеру и стилю: от клубной малоэтажной классики до трендового бионического футуризма. Номер в базе: J60442





Move.ru - вся недвижимость России