

Создано: 29.01.2026 в 11:20

Обновлено: 29.01.2026 в 11:11

<https://move.ru/objects/9288519933>

Собственник

**79153183764**

Москва, Амурская улица, 2Ак3

**25 555 000 ₽**

Москва, Амурская улица, 2Ак3

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.4 м<sup>2</sup>

Этаж

13/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

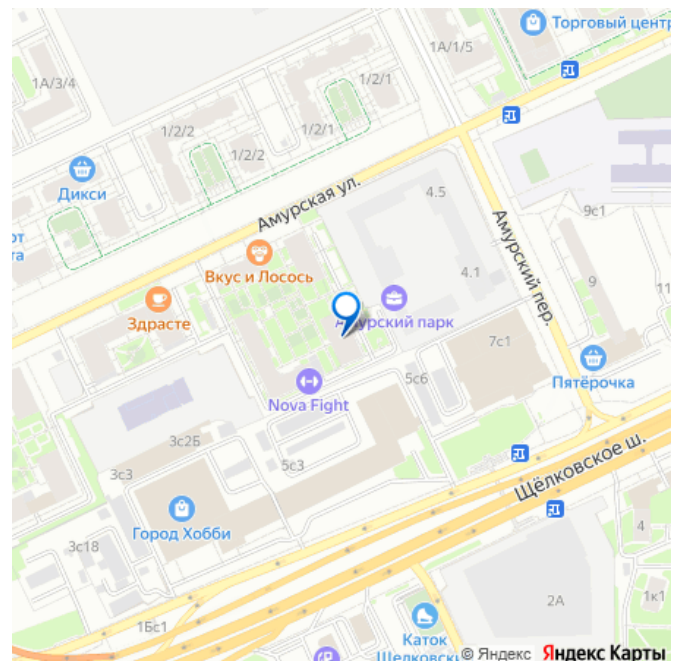
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

для заметок

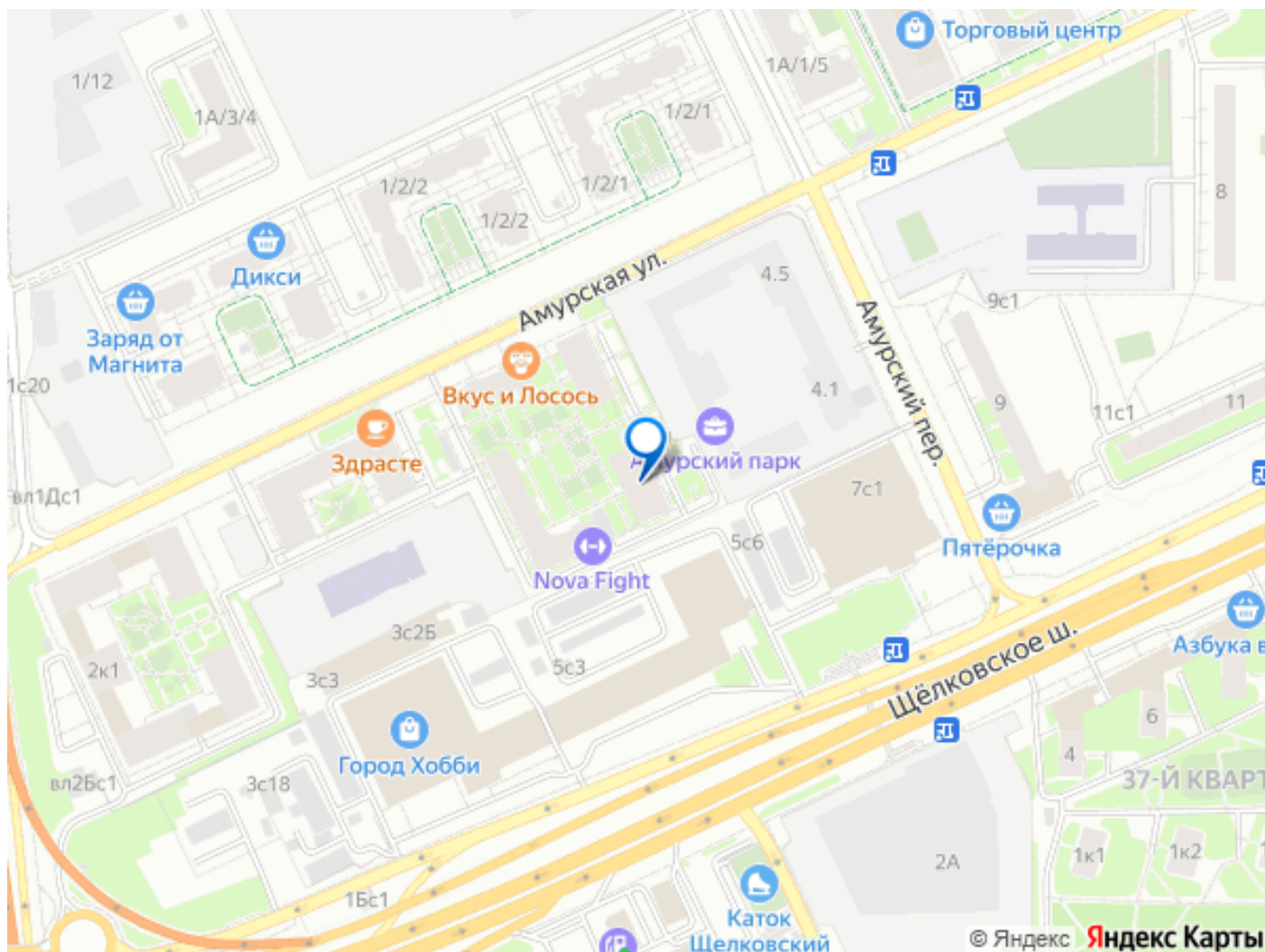


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже светлая, уютная 3-х комнатная квартира с отделкой в современном ЖК комфорт класса «Амурский парк». Квартира расположена на 13 этаже 33 этажного монолитного дома. Общ. пл. 71,4 кв., жил. пл 41,7 кв.м., комнаты изолированы 12,0-17-12,7 кв.м., просторная кухня-гостиная 12 кв.м., два с/у, большой холл в котором предусмотрены места для хранения, что позволяет не загромождать жилые комнаты. Квартира с очень удачной планировкой, где есть все для достойного, комфортного проживания, окна выходят на две стороны. Просторная входная группа, двор без машин, подземный паркинг, во дворе современная детская и спортивная площадки. На территории ЖК расположены магазины, кафе, салон красоты, аптеки. В 10 минутах ходьбы расположены метро «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Удобные выезды на ТТК и СВХ. Так же удобно добраться до парка Сокольники, Лосиный остров. Основание права ДДУ, 2 взрослых собственника, мат. кап. не использовался. Полная стоимость в ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России