

Московская область, Королев, улица К.Д. Трофимова, 10

10 750 000 ₽

Московская область, Королев, улица К.Д. Трофимова, 10

Шоссе

[Ярославское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51.5 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

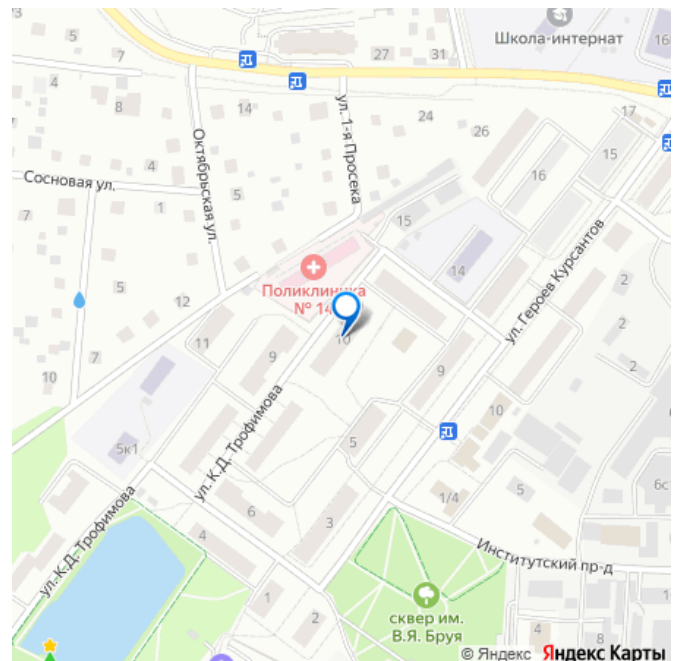
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 3комн. квартира в сталинском доме с потолками 3м в г.Королев Общая площадь по егрн 71,5 м2 + балкон застекленный 2,4м2 Расположена квартира на 2 из 5 этаже вид из окон на две стороны, обе в зелёные уютные дворы Три изолированные комнаты, правильной формы: 19м2 + 18,8м2 +13,7м2 с балконом Раздельный с/у Все коммуникации новые, установлены счётчики, фильтр на воду, бойлер В с/у предусмотрен гигиенический душ и раковина для рук В ванной установлена чугунная ванна, предусмотрено место под установку стиральной машины Кухня, оборудована кухонным гарнитуром. Техника вся рабочая (газовая плита с электрической духовкой, вытяжка, холодильник). Предусмотрена возможность установки посудомоечной машины. Квартира продается с мебелью. Забрать планировали только диван в гостиной. Потолки 3метра Квартира в очень хорошем состоянии, ремонта не требует. Ремонт сделан качественно, визуально амортизация по ремонту как будто отсутствует. К квартире относились по-хозяйски, очень бережно, поэтому она в прекрасном состоянии. Окна стеклопакеты, батареи новые, электрика

новая. Дом 1958 года постройки, чистый
подъезд, пологая лестница, всего три
квартиры на этаже. Хорошие соседи.

Инфраструктура: Все необходимое есть в
шаговой доступности: продуктовые магазины
(Дикси,пятерочка), пункты выдачи ВБ, ОЗОН.

Рядом во дворе д/с солнышко 46 До гимназии

5 15мин пешком Так же рядом спортивный
стадион Чайка, бассейн мин.обороны, дворец
культуры Юбилейный, музыкальная школа

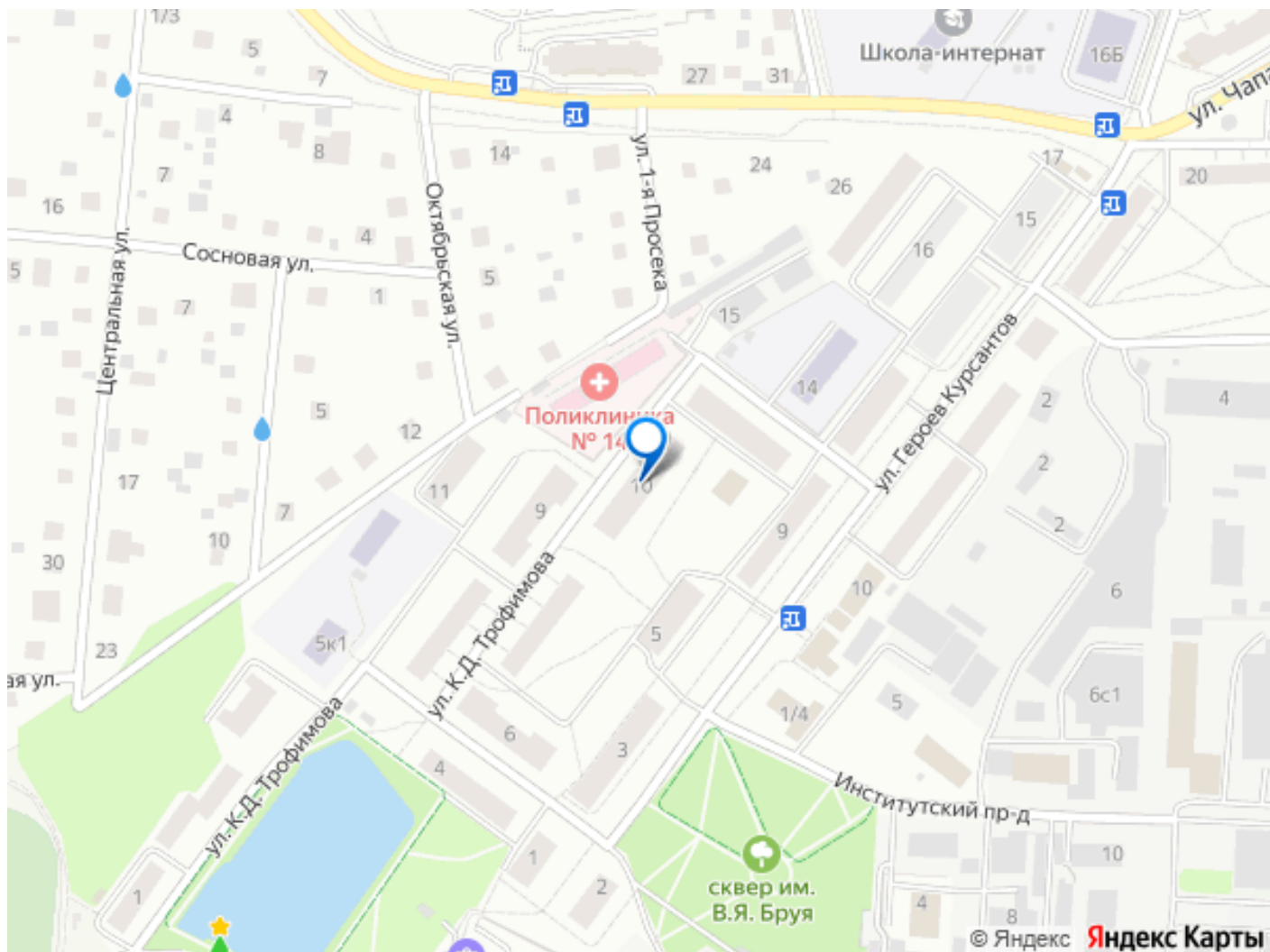
Буквально в 5минутах пешком живописный
пруд с уточками. Благоустроенный. Центр
притяжения в локации. Там большая детская
площадка, веревочный парк. Набережная
сделана. Очень приятное место для прогулок.

Доп.инфа: - Прямая продажа - 1

взр.собственник (квартира с момента
постройки дома была во владении одной
семьи) - без обременений, без долгов -
полная стоимость в договоре Звоните,
организуем оперативный просмотр, ответим
на интересующие вопросы и проведем
сделку!







Move.ru - вся недвижимость России