

Создано: 31.10.2025 в 10:39

Обновлено: 26.01.2026 в 12:23

<https://move.ru/objects/9286200396>

Анжелика Родионова, Геометрия

**79855697800**

**Москва, бульвар Академика Ландау, 5к2**

**25 999 000 ₽**

Москва, бульвар Академика Ландау, 5к2

Округ

[СВАО, Северный район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

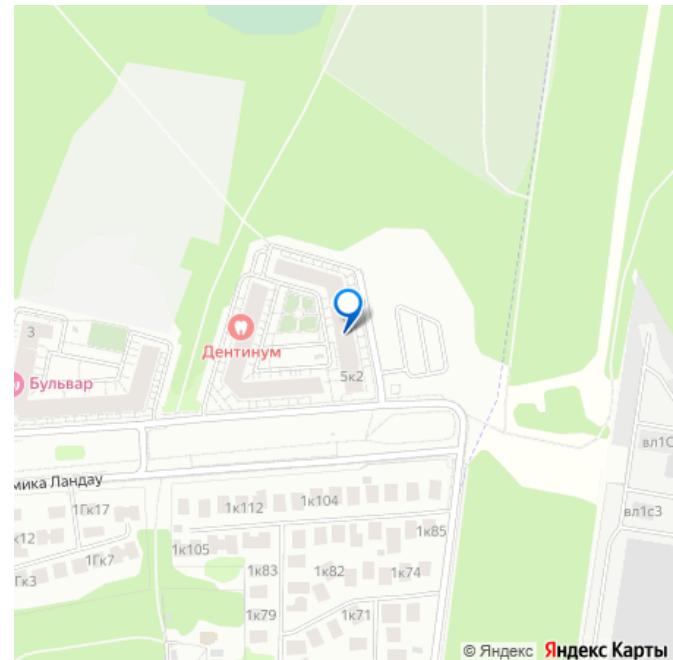
11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 123979618 Продаётся светлая и просторная трехкомнатная квартира, в монолитном доме ЖК «Северный», в 10 минутах ходьбы от станции метро Физтех.

Дом новый и современный. Квартира расположена на 9 этаже. Распашонка. С хорошим ремонтом. Высокие потолки.

Комнаты - изолированные 14,7/ 14,0/ 13,2м2.

Стеклопакеты, натяжные потолки. В ванной комнате теплый пол. Просторная кухня 11,8м2 с выходом на застекленную лоджию.

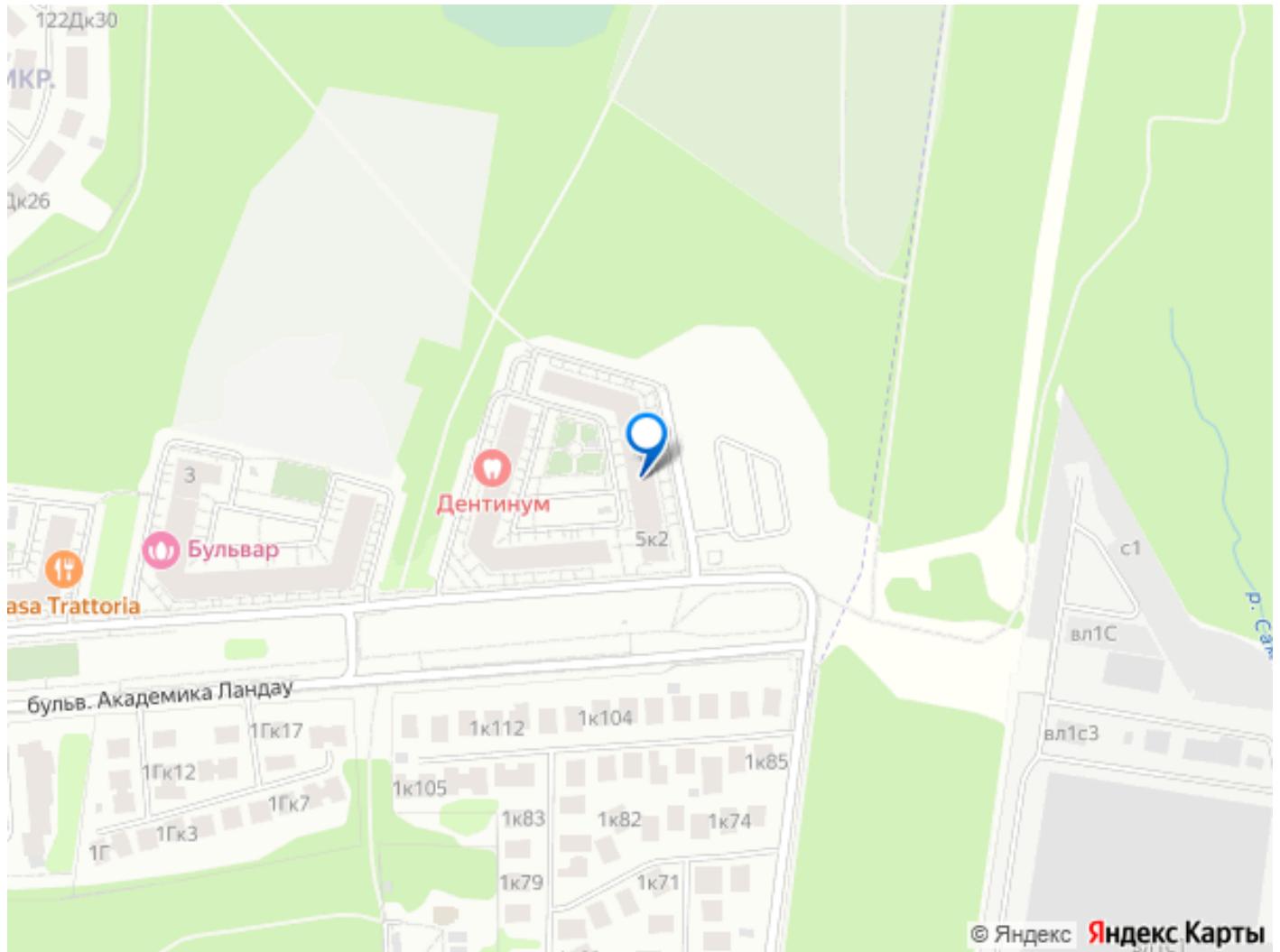
Есть небольшая кладовочка. Солидная входная группа, пассажирский и грузовой лифты. Большая просторная колясочная, удобно оборудованная жильцами для хранения не только колясок, но и

велосипедов, сноубордов, самокатов, лыж и т.п. Отличные соседи! Во дворе детская площадка. Бесплатная парковка, много

парковочных мест. Район с развитой инфраструктурой, все необходимое для жизни в шаговой доступности: магазины, аптеки, кафе, начальная и средняя школы 709, детские садики, музыкальная школа, ФОК (физкультурно-оздоровительный комплекс), лес. Удобная транспортная

доступность. Удобный выезд на Дмитровское шоссе и МКАД. В 5 минутах езды на автомобиле всего ТЦ (Весна и Рио), рынок Бухта, МЕТРО, АШАН, Леруа Мерлен. Обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Оперативно покажу. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России