

Создано: 31.10.2025 в 10:39

Обновлено: 26.01.2026 в 12:23

<https://move.ru/objects/9286200396>

Анжелика Родионова, Геометрия

79855697800

Москва, бульвар Академика Ландау, 5к2

25 999 000 ₽

Москва, бульвар Академика Ландау, 5к2

Округ

[СВАО](#), [Северный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.9 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

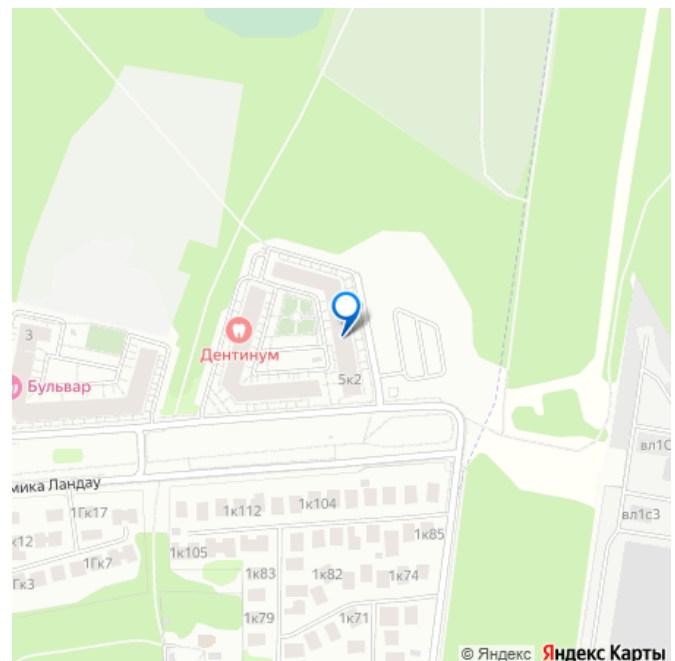
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

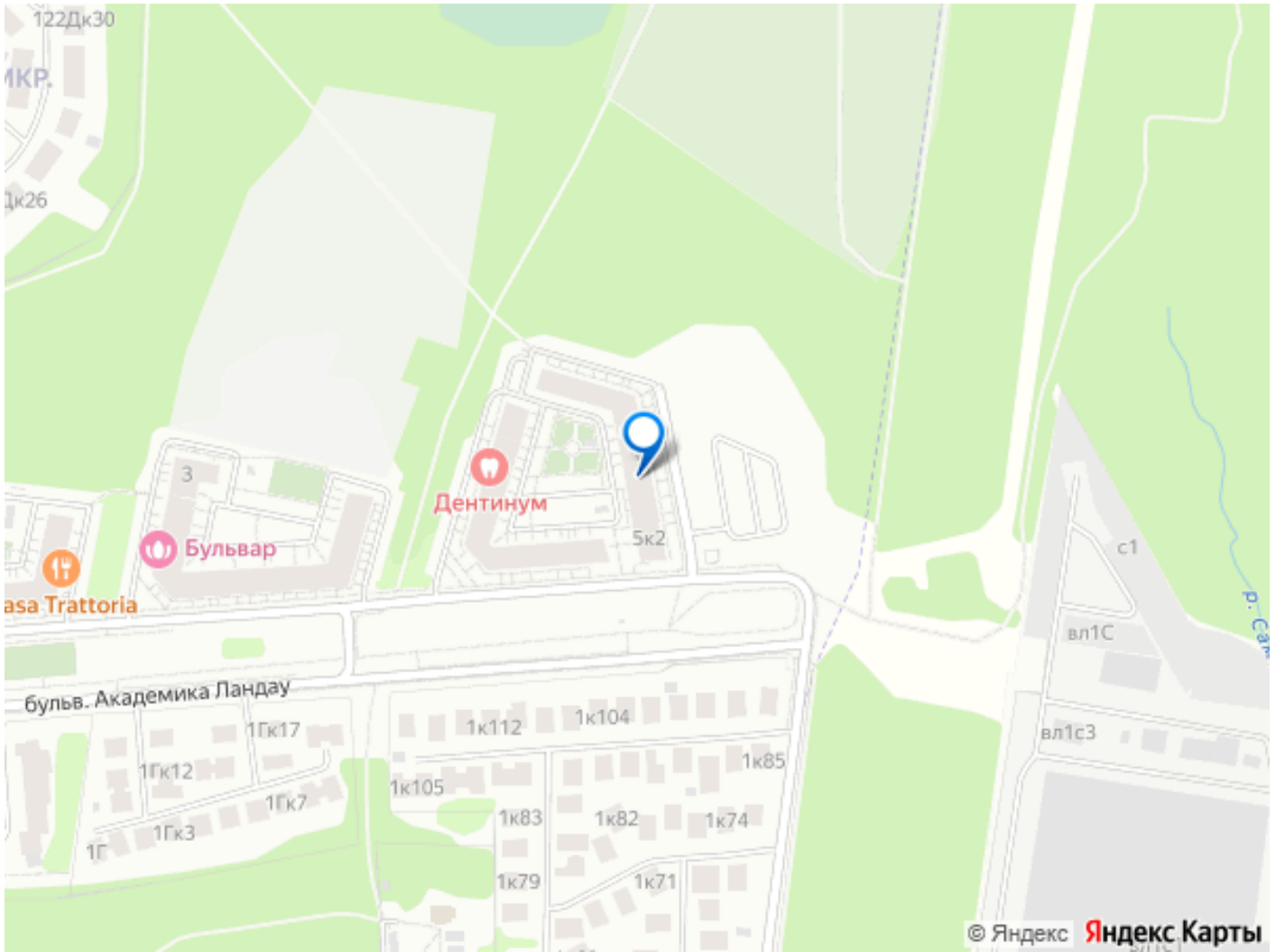
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 123979618 Продаётся светлая и просторная трехкомнатная квартира, в монолитном доме ЖК «Северный», в 10 минутах ходьбы от станции метро Физтех. Дом новый и современный. Квартира расположена на 9 этаже. Распашонка. С хорошим ремонтом. Высокие потолки. Комнаты - изолированные 14,7/ 14,0/ 13,2м2. Стеклопакеты, натяжные потолки. В ванной комнате теплый пол. Просторная кухня 11,8м2 с выходом на застекленную лоджию. Есть небольшая кладовочка. Солидная входная группа, пассажирский и грузовой лифты. Большая просторная колясочная, удобно оборудованная жильцами для хранения не только колясок, но и велосипедов, сноубордов, самокатов, лыж и т.п. Отличные соседи! Во дворе детская площадка. Бесплатная парковка, много парковочных мест. Район с развитой инфраструктурой, все необходимое для жизни в шаговой доступности: магазины, аптеки, кафе, начальная и средняя школы 709, детские садики, музыкальная школа, ФОК (физкультурно-оздоровительный комплекс), лес. Удобная транспортная

доступность. Удобный выезд на Дмитровское шоссе и МКАД. В 5 минутах езды на автомобиле всего ТЦ (Весна и Рио), рынок Бухта, МЕТРО, АШАН, Леруа Мерлен. Обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Оперативно покажу. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России