

Создано: 10.11.2025 в 10:11

Обновлено: 17.01.2026 в 20:07

<https://move.ru/objects/9286480949>

Анна Долгополова, Частный маклер

79801905288

Москва, Средний Тишинский переулок, 3

30 800 000 ₽

Москва, Средний Тишинский переулок, 3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

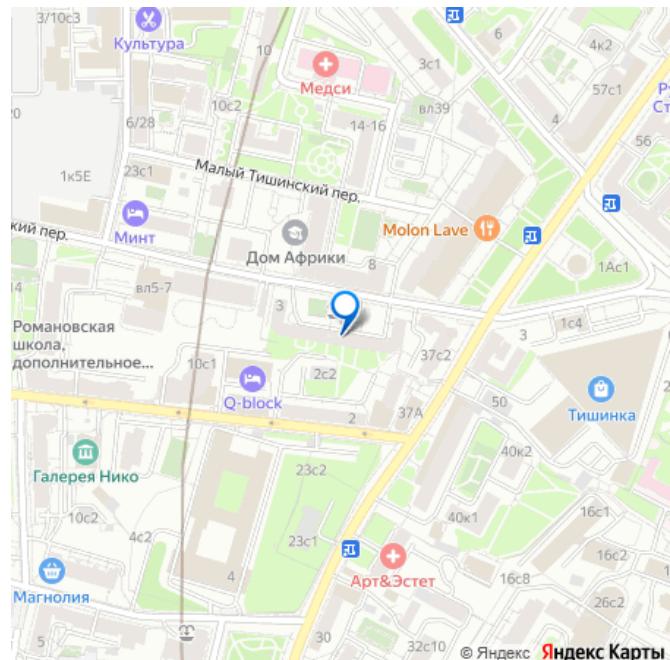
7 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

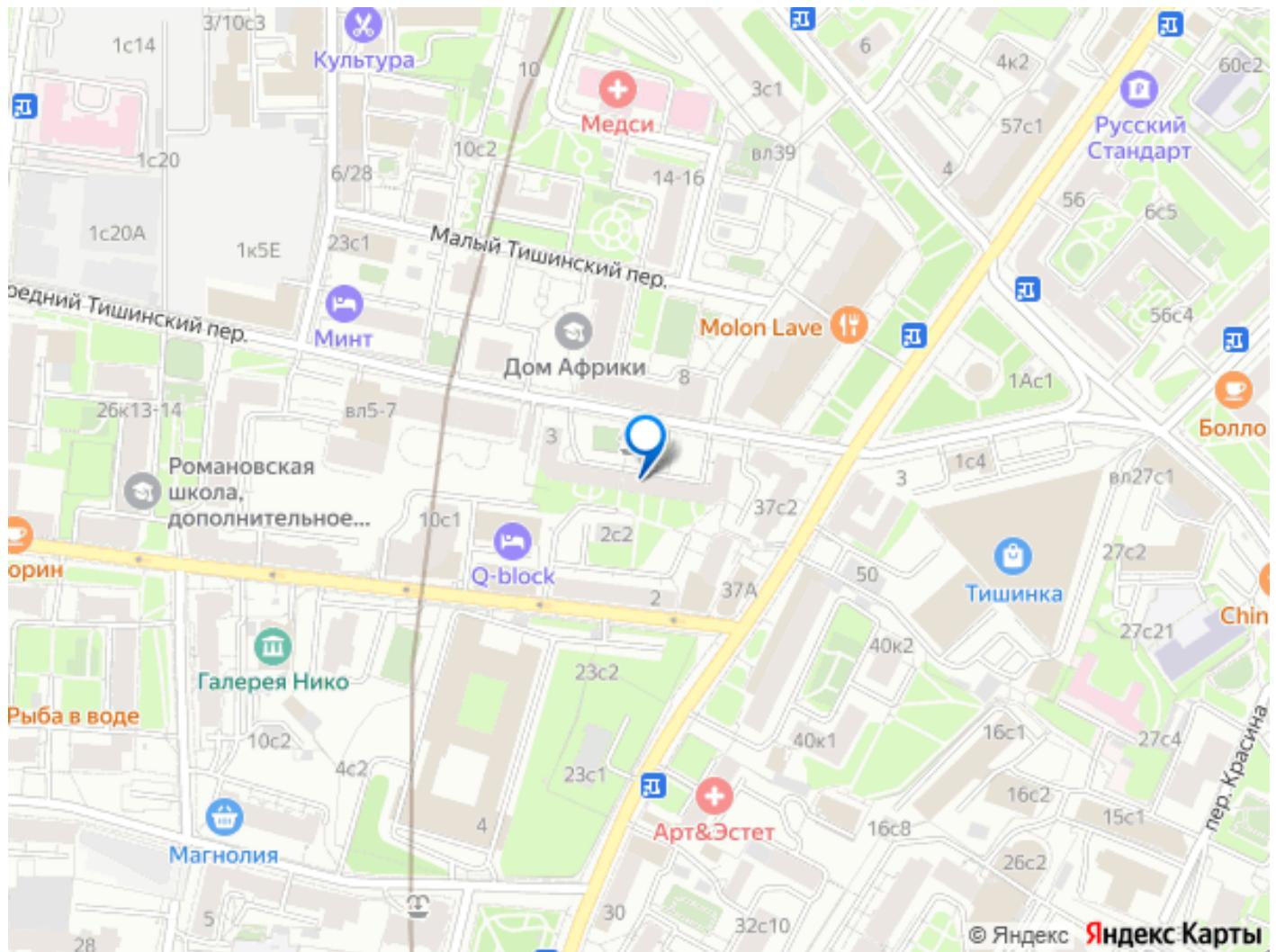
Описание

Замечательная квартира в доме индивидуальной планировки в центре Москвы на Пресне. Кирпичный дом, построенный на века. Перекрытия железобетонные. Потолки 3,2 метра.

Планировка квартиры: распашонка, на две стороны дома, с тремя изолированными комнатами и раздельным санузлом.

Просторный коридор. Состояние хорошее, жилое. По документам : приватизация 2020 г., 3 собственника, один несовершеннолетний, несложная альтернатива. Без обременений и перепланировок. Ипотека возможна (окажем помочь с оформлением по выгодной ставке банков-партнёров). Важные преимущества: дом расположен в тихом дворе на собственной огороженной территории жильцов. Ухоженный двор, с детской площадкой, фонтаном и футбольной коробкой. Парковочные места по периметру дома. Подъезд сквозной, вход с двух сторон дома. До ТРК Тишинка пешком 5 минут. До метро Маяковская и Белорусская пешком 12 минут. Показ в любое удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России