

Создано: 14.11.2025 в 22:09

Обновлено: 14.11.2025 в 22:33

<https://move.ru/objects/9286609216>

Собственник

**79315458379**

Москва, Камчатская улица, 7

**23 000 000 ₽**

Москва, Камчатская улица, 7

Округ

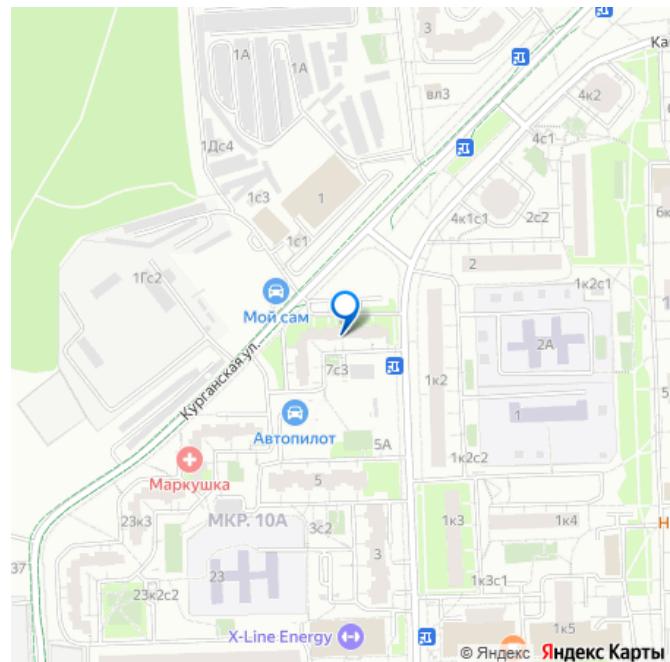
для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица



[улица Камчатская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Наша любимая квартира с уникальной и очень удобной планировкой, но пришло время переезда. квартира ремонтировалась, содержалась в любви и заботе. В квартире есть все самое для вас удобное: кухня с техникой и с теплым полом, шкаф купе мистер Дорс, кладовая с полками, изолированные спальни, общий коридорчик с соседями для курток и обуви. Квартира очень аккуратная, чистая, с хорошим ремонтом.

Представьте, что у нас 3! балкона, один из которых

расположен в коридоре, что

позволило сделать эту часть коридора

функциональной. Все балконы с остеклением.

Два из них из спален. На них мы летом чай пьем. Над квартирой есть технический этаж и никогда не было опасений по протечкам с крыши. Отдельная кладовая, прямо комната, отлично подходит под гардеробную.

Гостиная большая, светлая, с видом на самый большой парк-лес Лосиный остров, она

отделена стеной от кухни. Тут можно фильмы смотреть, гостей собирать. Спальная часть (2 спальни) отделена дополнительной дверью

от кухни и гостиной. От этого в части спален тихо. Туалет и ванная рядом со спальнями,

согласитесь, удобно. Комнаты: 18, 13, 11

Важное дополнение: вид на Лосиный остров, а спальни выходят в тихий двор, где тоже

хороший вид на город. В огромном лесу  
можно гулять, кататься на великах и лыжах.  
На пруду есть каток, летом бассейн, ярмарка.  
Обсуждается возможность оставить почти  
новую мебель, технику. Сейчас до метро мы  
едем на автобусе 3 остановки. Но на  
следующий год метро будет в пешей  
доступности, буквально в 5 минутах. Школы и  
сады в каждом дворе. Один взрослый  
собственник. Мы покажем квартиру и  
расскажем вам о ней как любящие хозяева,  
ведь это и правда замечательная квартира. В  
ней не жарко летом, в ней достаточно  
солнца, есть место для свободы и уютной  
жизни. В ней всегда было много радости,  
положительной энергетики. И вы не  
отказывайте себе посмотреть квартиру,  
возможно она - именно то, что поможет  
вашей семье быть по-настоящему  
счастливой.



