

Анна Болезина, Анна Болезина
79337877185

🕒 Создано: 22.11.2025 в 01:41
Обновлено: 26.01.2026 в 19:46

**Москва, набережная Тараса Шевченко,
ЗК2**

58 000 000 ₽

Москва, набережная Тараса Шевченко, ЗК2

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46.2 м²

Площадь кухни

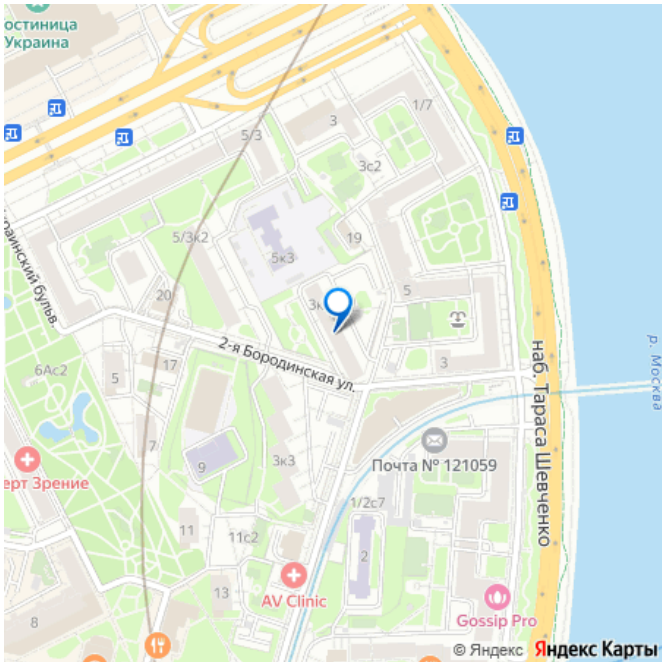
8.3 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира с отличным ремонтом и прекрасной итальянской мебелью (из массива) площадью 71,5 м², расположенная на 4-м этаже 12-этажного МИДовского дома. Закрытая, охраняемая, очень зелёная территория с видеокамерами и круглосуточным постом охраны — для резидентов возможна парковка за шламбаумом. 2 застеклённых балкона (рамы из массива дуба) Толщина стен более 80 см. Отделка квартиры выполнена шёлковыми обоями и панелями Вайнскот. Двери, подоконники и панели сделаны из массива дуба. (весь комплект, включая мебель, был изготовлен под заказ в Италии для этой квартиры) Уникальное расположение дома в самом центре города и при этом закрыт от магистралей другими домами, что обеспечивает полную тишину и комфорт и главное возможность выехать на три разных магистрали, что позволяет избежать пробок. Квартира не сдавалась и в ней никто не жил. (в собственности более 25 лет) Удобная планировка все комнаты изолированы и выходят на разные стороны. В квартире есть всё необходимое — бытовая техника, посуда, телевизоры, интернет, городской телефон, сигнализация, кондиционеры и т.д. - можно

заехать и жить сразу. Просторная кухня 8,3 м?, оборудована газовой варочной панелью, духовым шкафом, холодильником и посудомоечной машиной, новая стиральная машина. Чистый подъезд, два пассажирских лифта и мусоропровод. До станции метро — всего 8 минут пешком. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, кафе, лучшие рестораны, а также крупнейший торговый центр Европейский. Так же возможно приобретение теплого гаража в 20 метрах от дома. Документы Свободная продажа. Полная стоимость в ДКП. Один собственник. Обременений нет — юридическая чистота гарантирована. Возможна ипотека. Записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.



