

**Станислав Стемповский, Частный  
маклер**  
**79230770581**

🕒 Создано: 15.10.2025 в 12:08  
Обновлено: 03.12.2025 в 11:41

**Москва, улица Академика Варги, 40**

**20 500 000 ₽**

Москва, улица Академика Варги, 40

Улица

[улица Академика Варги](#)

для заметок

**Квартира**



Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

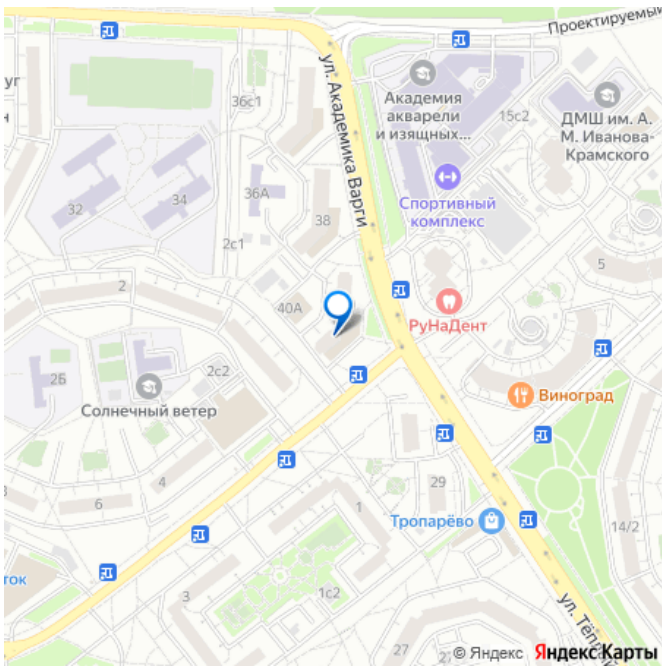
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

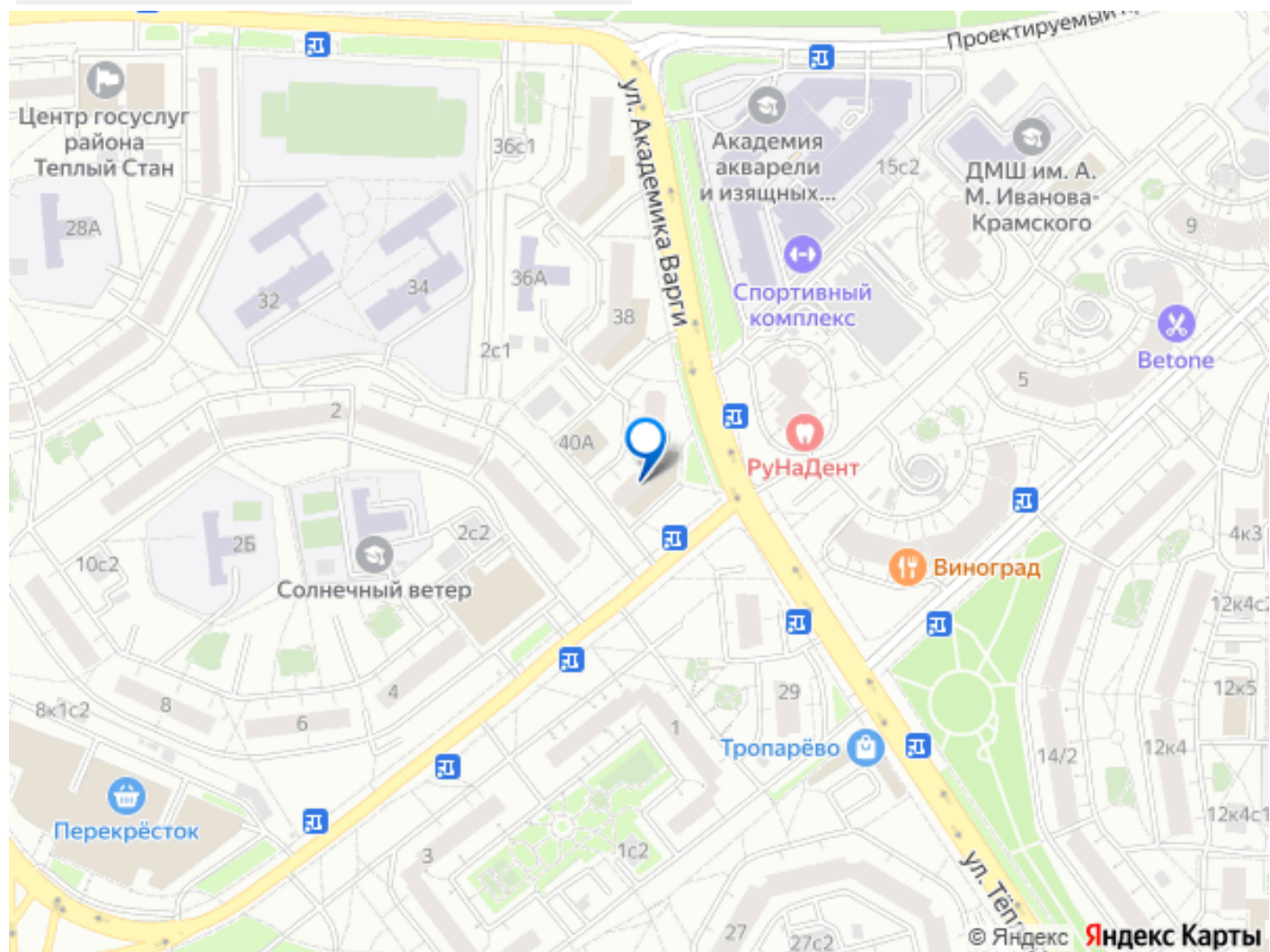
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в шаговой доступности от метро Генерала Тюленева — всего 11 минут пешком. Общая площадь квартиры составляет 71.5 кв.м, жилая площадь — 44.3 кв.м, а кухня — 9.5 кв.м. Расположена на 6 этаже 16-этажного дома, построенного в 1981 году. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора. Квартира с качественным евроремонтом, в которой есть все необходимое для комфортной жизни. Удобная планировка включает три комнаты, просторную кухню и отдельный санузел. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Два балкона дают возможность наслаждаться свежим воздухом, не покидая квартиры. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус и мусоропровод. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район отлично развит: рядом есть школы и детские сады для детей, клиники и магазины для повседневных нужд. Все необходимое — в шаговой доступности, что делает проживание здесь удобным и комфортным. Квартира без обременений,

подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволит вам быстро оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России