

Создано: 22.12.2025 в 01:55

Обновлено: 22.12.2025 в 01:32

<https://move.ru/objects/9287583760>

Зара Багдасарян, Зара Багдасарян

**79890460467**

**Москва, 7-я Кожуховская улица, 4К1**

**25 800 000 ₽**

Москва, 7-я Кожуховская улица, 4К1

Округ

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

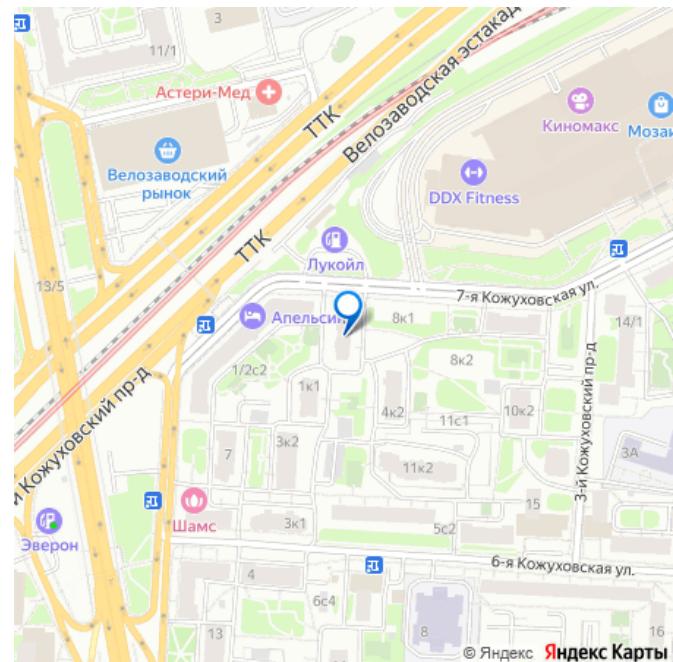
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается отличная 3-х комнатная квартира в современном монолитно-кирпичном доме. Хорошее состояние, 3 изолированные комнаты, 2 лоджии, изолированный санузел. Благодаря шести окнам, которые выходят на три стороны света всегда светло. Чистый красивый подъезд, консьерж. Развитая инфраструктура: рядом с домом расположен торговый центр Мозайка, 3 минуты пешком до МЦК Дубровка, 12 минут пешком до станции метро Автозаводская. В пешей доступности Кожуховский пруд, парк Остров мечты. Рядом несколько детских садов и школ (в том числе и музыкальная), а также Храм Александра Невского. Хорошая спортивная инфраструктура района. Удобный выезд на транспортные артерии города. Всегда есть места для парковки автомобиля. Более пяти лет в собственности.



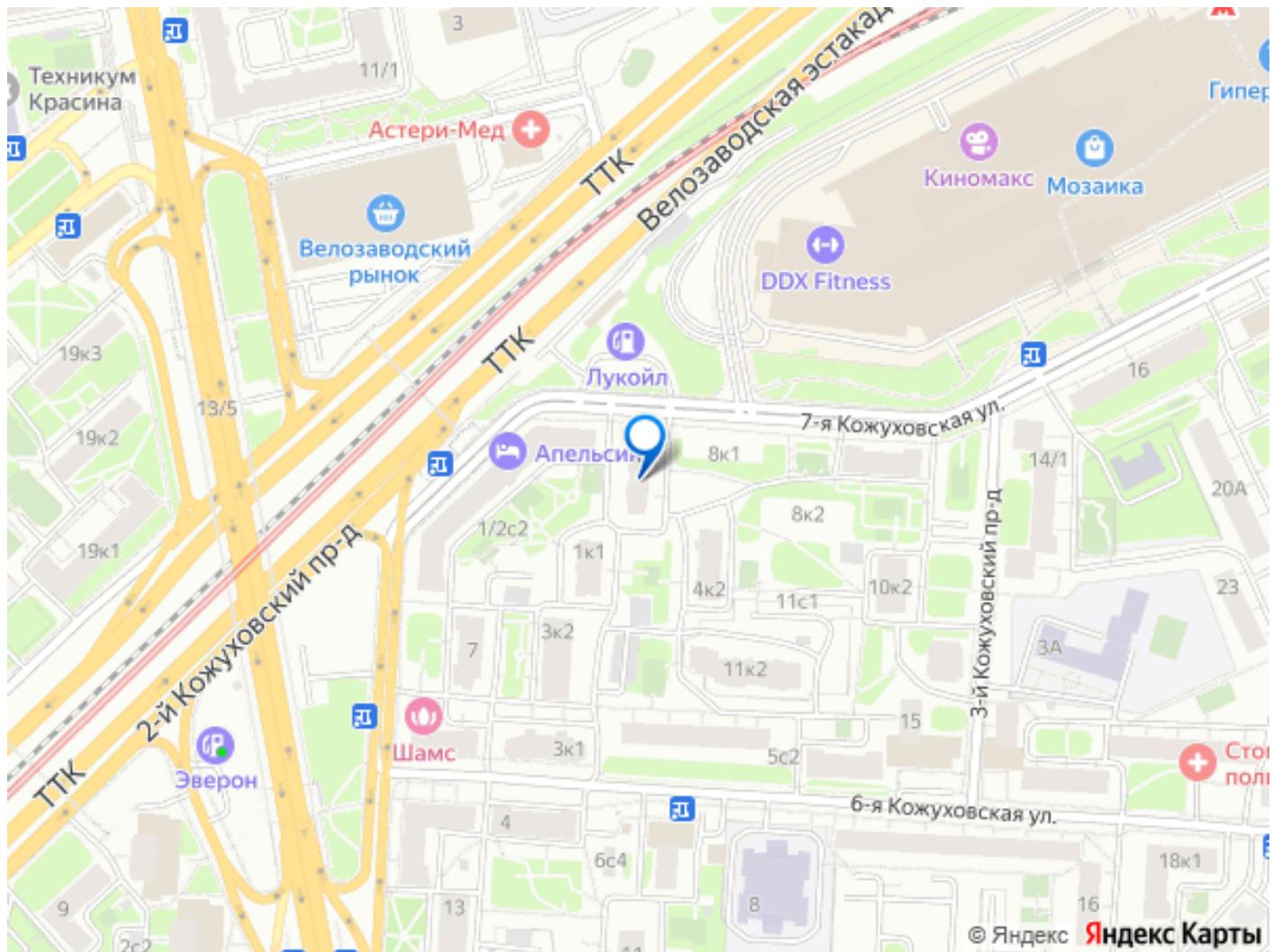
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России