

Создано: 20.01.2026 в 11:58

Обновлено: 22.01.2026 в 22:42

<https://move.ru/objects/9288228715>

Оксана Вавилина, Самолет Плюс

79230737825

Москва, Ярославское шоссе, 12К2

19 700 000 ₽

Москва, Ярославское шоссе, 12К2

Округ

для заметок

[СВАО, Ярославский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.8 м²

Площадь кухни

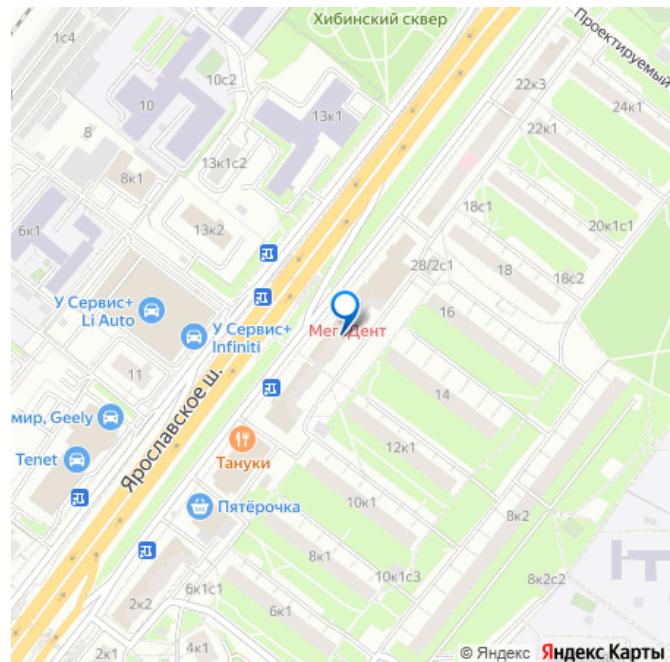
8.4 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

14/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт

Описание

Арт. 128743646 Откройте Новую Главу
Роскоши в Сердце Столицы: Ваша
Эксклюзивная Трехкомнатная Квартира с
Панорамным Видом на Москву! Представляем
вашему вниманию уникальную возможность
создать пространство мечты в престижном
Ярославском районе Москвы. На 14 этаже 14-
этажного дома вас ждет просторная
трехкомнатная квартира площадью 71,5 кв.
м, готовая к полному преображению под ваш
изысканный вкус. Это не просто квартира, а
чистый холст для воплощения самых смелых
дизайнерских идей, где каждая деталь будет
отражать ваш индивидуальный стиль и
статус. Привилегии Вашего Будущего
Пространства: Великолепный Вид:
Расположение на верхнем этаже открывает
завораживающие виды на динамичный город,
которые станут идеальным фоном для ваших
вечеров. Окна, выходящие во двор и на
шоссе, обеспечивают как спокойствие, так и
панорамные перспективы. Свобода Дизайна:
Квартира под ремонт - это не ограничение, а
бесценная возможность создать планировку
и интерьер, идеально отвечающие вашим
требованиям к комфорту и эстетике. Высота
потолков 2,64 м дает простор для реализации
любых концепций. Продуманная Планировка:
Три раздельные комнаты предлагают
уединение и функциональность, а отдельный
санузел добавляет удобства. Надежный Дом:
Панельный дом 1993 года постройки
находится в отличном состоянии, оснащен
двумя пассажирскими лифтами и

мусоропроводом, гарантируя комфорт и безопасность. Комфорт и Доступность: Наземная парковка рядом с домом всегда обеспечит место для вашего автомобиля.

Престижное Расположение и Идеальная Инфраструктура: Ярославский район славится своей развитой инфраструктурой, предлагая все необходимое для высококачественной жизни. В непосредственной близости расположены ведущие школы и детские сады, элитные магазины и бутики, а также все необходимые сервисы. Благодаря удобному доступу до метро Свиблово (всего 6 минут на автомобиле), вы легко и быстро доберетесь до центра города, наслаждаясь всеми преимуществами столичной жизни. Без Обременений: Квартира продается без каких-либо обременений, что гарантирует прозрачность сделки. Это ваш шанс стать владельцем эксклюзивной недвижимости в Москве, где каждый день будет начинаться с вдохновляющего вида, а интерьер будет создан по вашим правилам. Не упустите возможность инвестировать в свое будущее и создать дом, о котором вы всегда мечтали.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и запланировать индивидуальный показ!



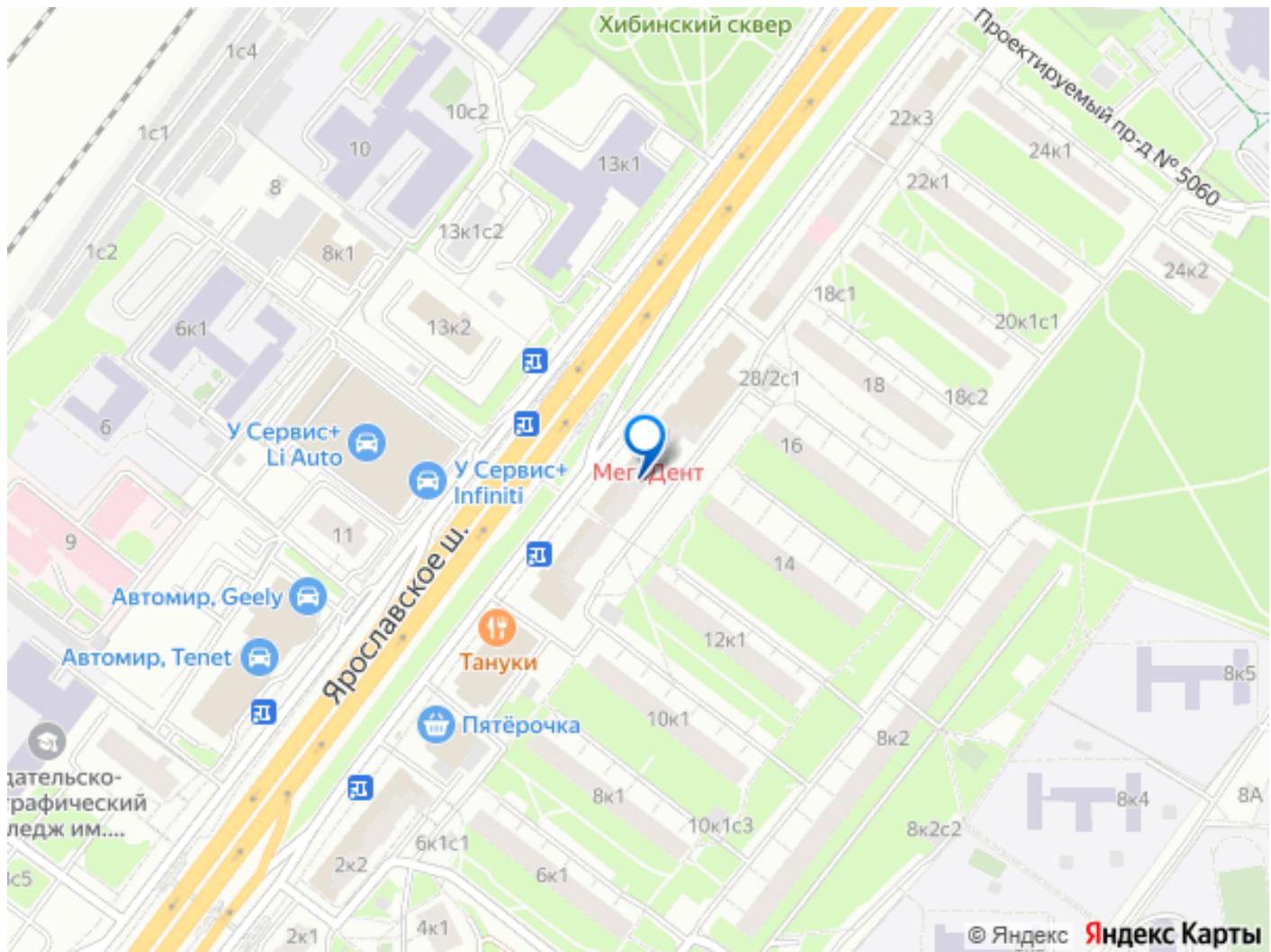
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России