

Собственник

79315458379

🕒 Создано: 14.11.2025 в 20:48

Обновлено: 14.11.2025 в 22:16

Москва, Камчатская улица, 7

23 000 000 ₽

Москва, Камчатская улица, 7

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Камчатская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

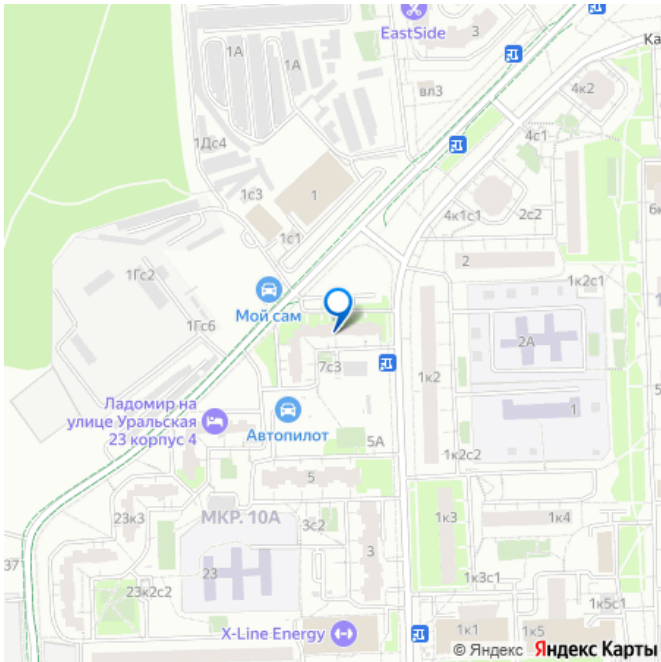
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Наша любимая квартира с уникальной и очень удобной планировкой, но пришло время переезда. квартира ремонтировалась, содержалась в любви и заботе. В квартире есть все самое для вас удобное: кухня с техникой и с теплым полом, шкаф купе мистер Дорс, кладовая с полками, изолированные спальни, общий коридорчик с соседями для курток и обуви. Квартира очень аккуратная, чистая, с хорошим ремонтом. Представьте, что у нас 3! балкона, один из которых расположен в коридоре, что позволило сделать эту часть коридора функциональной. Все балконы с остеклением. Два из них из спален. На них мы летом чай пьем. Над квартирой есть технический этаж и никогда не было опасений по протечкам с крыши. Отдельная кладовая, прямо комната, отлично подходит под гардеробную. Гостиная большая, светлая, с видом на самый большой парк-лес Лосиный остров, она отделена стеной от кухни. Тут можно фильмы смотреть, гостей собирать. Спальная часть (2 спальни) отделена дополнительной дверью от кухни и гостиной. От этого в части спален тихо. Туалет и ванная рядом со спальнями, согласитесь, удобно. Комнаты: 18, 13, 11

Важное дополнение: вид на Лосиный остров, а спальни выходят в тихий двор, где тоже

хороший вид на город. В огромном лесу можно гулять, кататься на великах и лыжах. На пруду есть каток, летом бассейн, ярмарка. Обсуждается возможность оставить почти новую мебель, технику. Сейчас до метро мы едем на автобусе 3 остановки. Но на следующий год метро будет в пешей доступности, буквально в 5 минутах. Школы и сады в каждом дворе. Один взрослый собственник. Мы покажем квартиру и расскажем вам о ней как любящие хозяева, ведь это и правда замечательная квартира. В ней не жарко летом, в ней достаточно солнца, есть место для свободы и уютной жизни. В ней всегда было много радости, положительной энергетики. И вы не отказывайте себе посмотреть квартиру, возможно она - именно то, что поможет вашей семье быть по-настоящему счастливой.



