

🕒 Создано: 15.03.2026 в 22:43

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 17:28

Герман Родченков, Прайм Самолет

Плюс

79162361705

Москва, улица Годовикова, 9С11

46 490 000 ₺

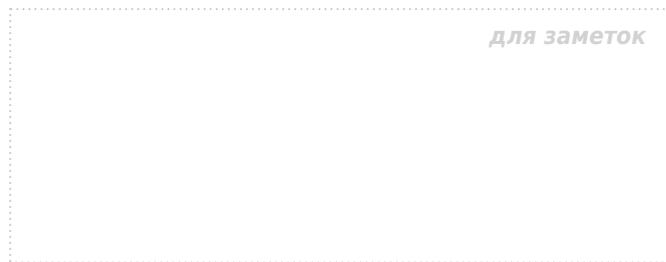
Москва, улица Годовикова, 9С11

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Годовикова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

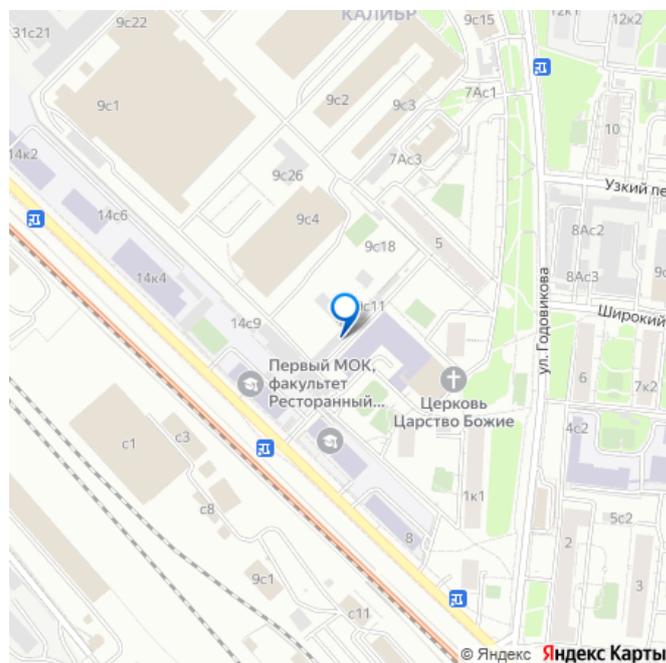
20 м²

Общая площадь

71.63 м²

Этаж

2/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 132805940 Продается стильная современная 3-комнатная квартира 71 м² в новом ЖК Love бизнес-класса (2025 г.п.). 2-й высокий этаж (фактически 3-й) в 23-этажном доме. Полностью оборудована, готова к немедленному заселению — ремонт для себя! Эксклюзивное предложение - ипотека 11,90! О квартире Светлая, просторная квартира с идеальной планировкой: каждый сантиметр использован рационально — множество встроенных шкафов и мест хранения, но без ощущения тесноты. Отделка и мебель премиум-класса: только экологичные, безопасные материалы (никакого компромисса в качестве). Кухня-студия 20 м² — сердце дома для уютных семейных обедов, ужинов с друзьями или готовки. Технические «фишки»: Полная система «умный дом» (управление освещением, климатом через app). Камеры видеонаблюдения внутри и снаружи. Электропривод штор на всех окнах. Отдельное помещение-постирочная + кладовая для хозяйственных нужд. 6 независимых зон теплых полов (регулируйте тепло в каждой комнате отдельно). Причина продажи: переезд в большую квартиру в том же доме — полная прозрачность. О доме ЖК Love — свежая постройка 2025 года, бизнес-класс с акцентом на комфорт и надежность.

Подземный паркинг на 100+ мест (ваши авто в тепле, под охраной, без снега и грязи).

Современные инженерные коммуникации (вентиляция, отопление, водоснабжение) + премиум-материалы фасада и конструкций — минимум обслуживания, максимум срока службы без капремонта. Лифты скоростные, тихие; круглосуточная охрана и консьерж.

Инфраструктура Семейный рай в пешей доступности (все в 510 мин ходьбы): Школы и детские сады высокого уровня. Поликлиники и частные клиники. Супермаркеты, магазины, аптеки, кафе — все под боком для ежедневных покупок. Спортивные площадки, парки для прогулок и отдыха. Транспортная доступность Ближайшее метро — всего 11 минут пешком (удобные маршруты в центр и спальные районы). Рядом остановки автобусов/электробусов — до МКАД 1520 мин на авто. Легко добираться в любую точку Москвы без пробок. Условия сделки Чистая продажа без обременений (ипотека, залоги, аресты). Полная готовность документов. Торопитесь: цена фиксирована, но возможен торг при быстрой сделке. Звоните прямо сейчас. Запишитесь на просмотр — убедитесь в качестве сами! Не упустите шанс на стильное, удобное жилье в растущем районе.





