

Создано: 09.09.2025 в 11:25

Обновлено: 15.02.2026 в 10:59

<https://move.ru/objects/9284772696>

MOVE Брокер, ОМ Девелопмент

+7 (495) 127-65-74

## Москва, деревня Поздняково, 1.2

# 21 630 360 ₽

Москва, деревня Поздняково, 1.2

Округ

для заметок

[СЗАО, район Строгино](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

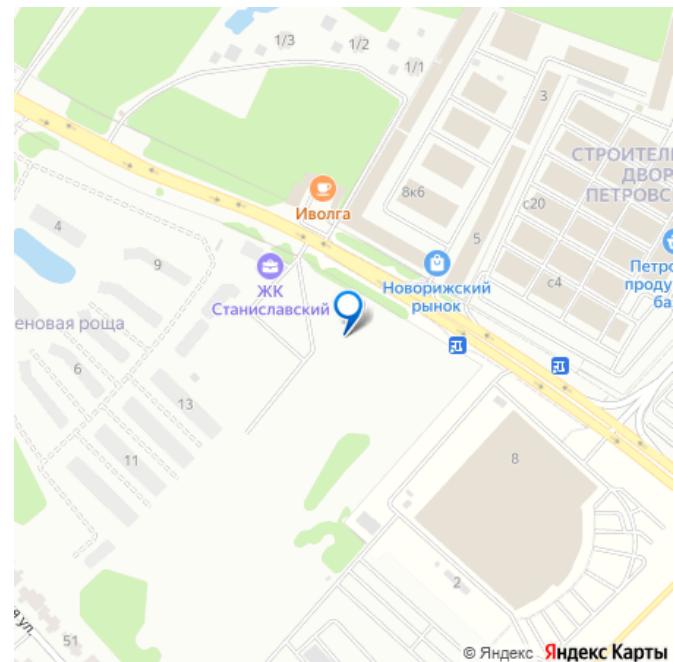
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да



© Яндекс 

## Описание

Квартира в ЖК Станиславский, очередь 1  
(застройщик ОМ Девелопмент)  
расположенном в районе ГО Красногорск,  
МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат  
10.8 кв.м. + 11.1 кв.м. + 13.6 кв.м.  
Неподалёку расположены станции метро  
Строгино, Павшино (D2). Малоэтажный  
загородный комплекс состоит из 5 корпусов  
высотой от 4 до 6 этажей. Фасады домов в  
европейском и скандинавском стилях  
облицованы кирпичом светлого и  
терракотового оттенков. В каждом корпусе —  
дизайнерское лобби от бюро Blank с зонами  
отдыха, комнатой матери и ребенка, местами  
для ухода за домашними питомцами. В  
проекте представлено множество  
планировочных решений: от эргономичных  
студий до просторных квартир с 4-5  
спальнями. Также доступны форматы жилья  
с дополнительным уровнем комфорта:  
варианты с террасами, верандой и патио,  
опции с отдельным входом, с гардеробной и  
мастер-спальней, двухэтажные квартиры с  
зимним садом. Жилье передается без  
отделки, установлены увеличенные окна для  
максимизации естественного света. Высота  
потолков на типовых этажах — 3 м, на  
первых этажах до 5,1 м, на последних — до  
8,5 м Территория организована в формате  
благоустроенного двора-парка с зелеными  
бульварами и игровыми тропами. В составе  
комплекса детский сад, школа и всесезонный  
спортивный кластер. На нижних этажах  
доступны коммерческие помещения. Для  
владельцев авто обустроен подземный  
паркинг с кладовыми и зонами для хранения  
велосипедов. Безопасность обеспечивается

videonаблюдением и круглосуточной охраной. Проект расположен в деревне Поздняково, ГО Красногорск. В 10 минутах пешком доступны магазины, пункты выдачи, кафе, салон красоты и фитнес-центр, в 5 минутах транспортом — детские сады, школы и медицинские учреждения. Выезд на Новорижское шоссе находится в 500 метрах. Путь до МКАД займет 10 минут транспортом, до метро Строгино и МЦД Павшино — 15 минут, а до центра Москвы — около 40 минут.

