

🕒 Создано: 02.02.2025 в 20:30

Обновлено: 04.02.2026 в 14:49

Собственник

79199702781

Москва, улица Сущевский Вал, 66

25 000 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 66

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

71.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

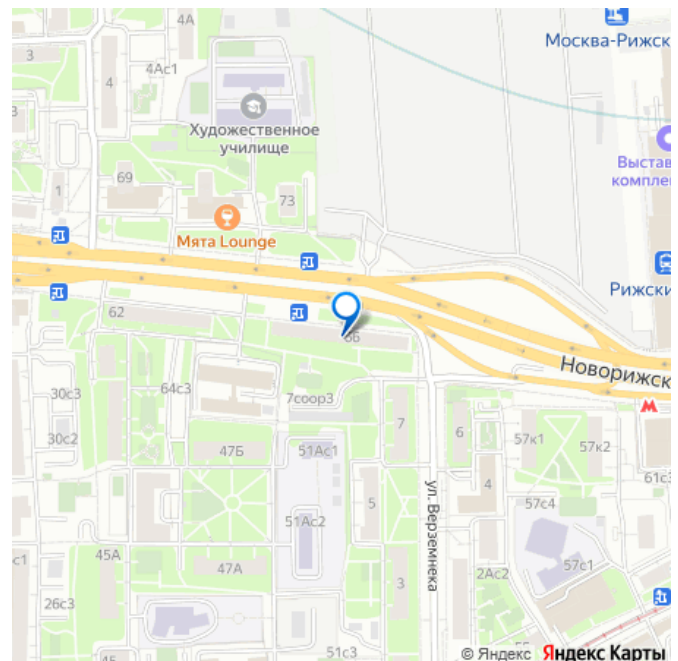
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в Москве на улице Сущёвский Вал, 66.

Квартира находится на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году.

Общая площадь составляет 71,6 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Высокие потолки 2,7 метра

создают ощущение простора. Большое преимущество — всего 6 минут пешком до

станции метро Рижская. В квартире

выполнен качественный евроремонт, что

позволит вам сразу заселиться и начать

жизнь без дополнительных затрат. Удобная

планировка включает в себя просторные

комнаты и две лоджии, которые выходят на

улицу, обеспечивая хорошее естественное

освещение и вид. Современный санузел

отвечает всем требованиям комфорта. Дом

находится в ухоженном состоянии, работает

пассажирский лифт и есть мусоропровод,

поэтому можно не беспокоиться о бытовых

мелочах. Для владельцев автомобилей

предусмотрена наземная парковка, что очень

удобно в условиях мегаполиса. В шаговой

доступности расположены школы, детские

сады, клиники и магазины, что делает район

удобным для семей с детьми и тех, кто ценит

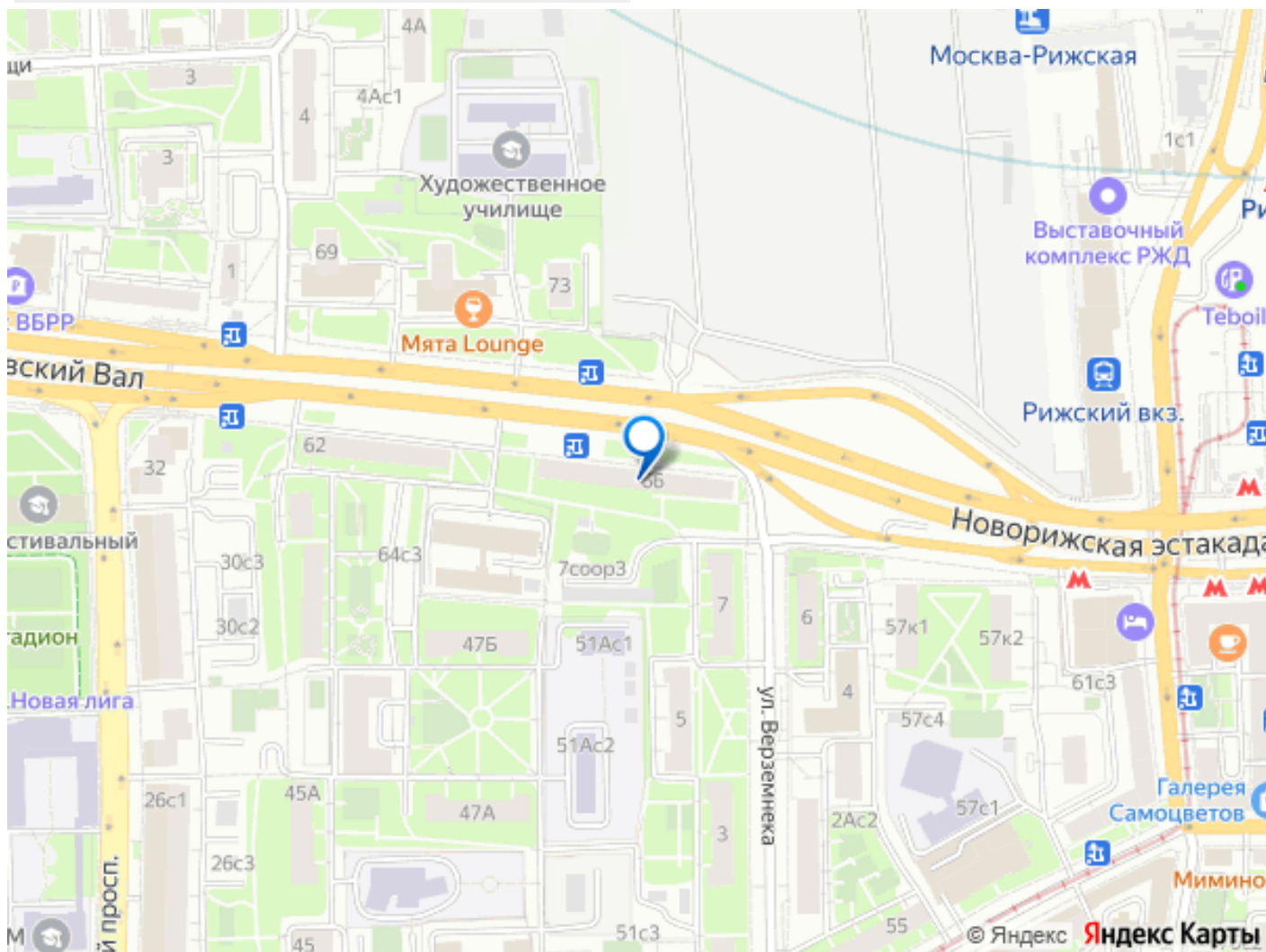
развитую инфраструктуру. Отличная

транспортная доступность и близость к

метро делают эту квартиру идеальным

вариантом для активных людей. Юридически чистый объект, сделка возможна в ипотеку. Все документы готовы к продаже! Один собственник, основание: ДКП от 2019 года, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России