

Создано: 02.02.2025 в 20:30

Обновлено: 04.02.2026 в 14:49

<https://move.ru/objects/9288998548>

Собственник

**79199702781**

**Москва, улица Сущевский Вал, 66**

**25 000 000 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 66

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

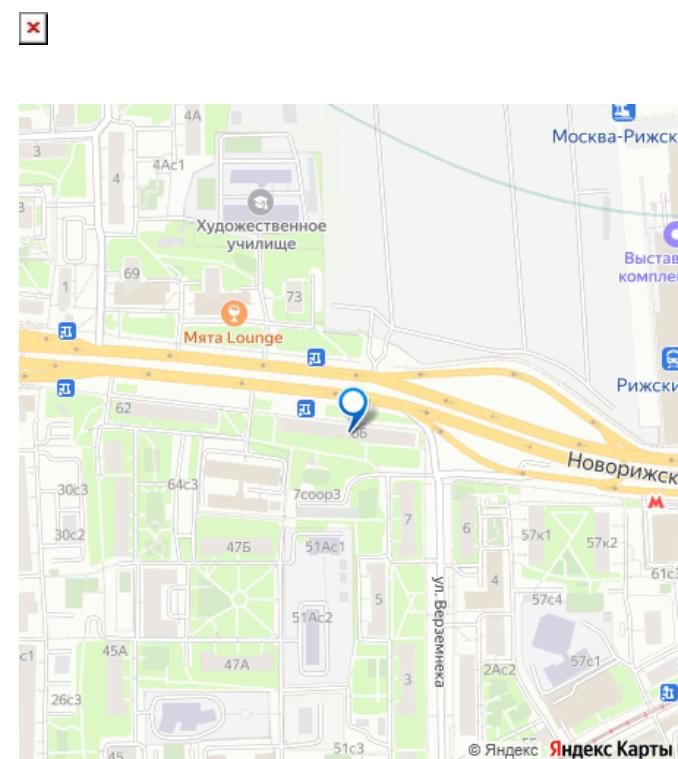
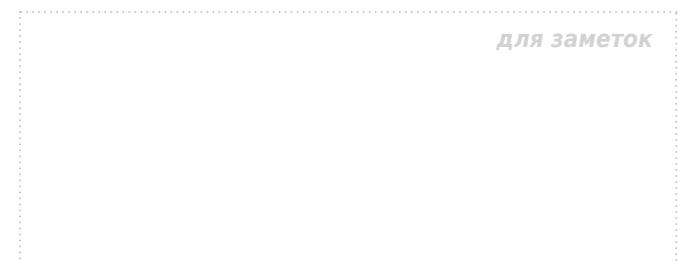
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в Москве на улице Сущёвский Вал, 66.

Квартира находится на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году.

Общая площадь составляет 71,6 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Высокие потолки 2,7 метра создают ощущение простора. Большое преимущество — всего 6 минут пешком до станции метро Рижская. В квартире выполнен качественный евроремонт, что

позволит вам сразу заселиться и начать жизнь без дополнительных затрат. Удобная планировка включает в себя просторные

комнаты и две лоджии, которые выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение и вид. Современный санузел отвечает всем требованиям комфорта. Дом находится в ухоженном состоянии, работает

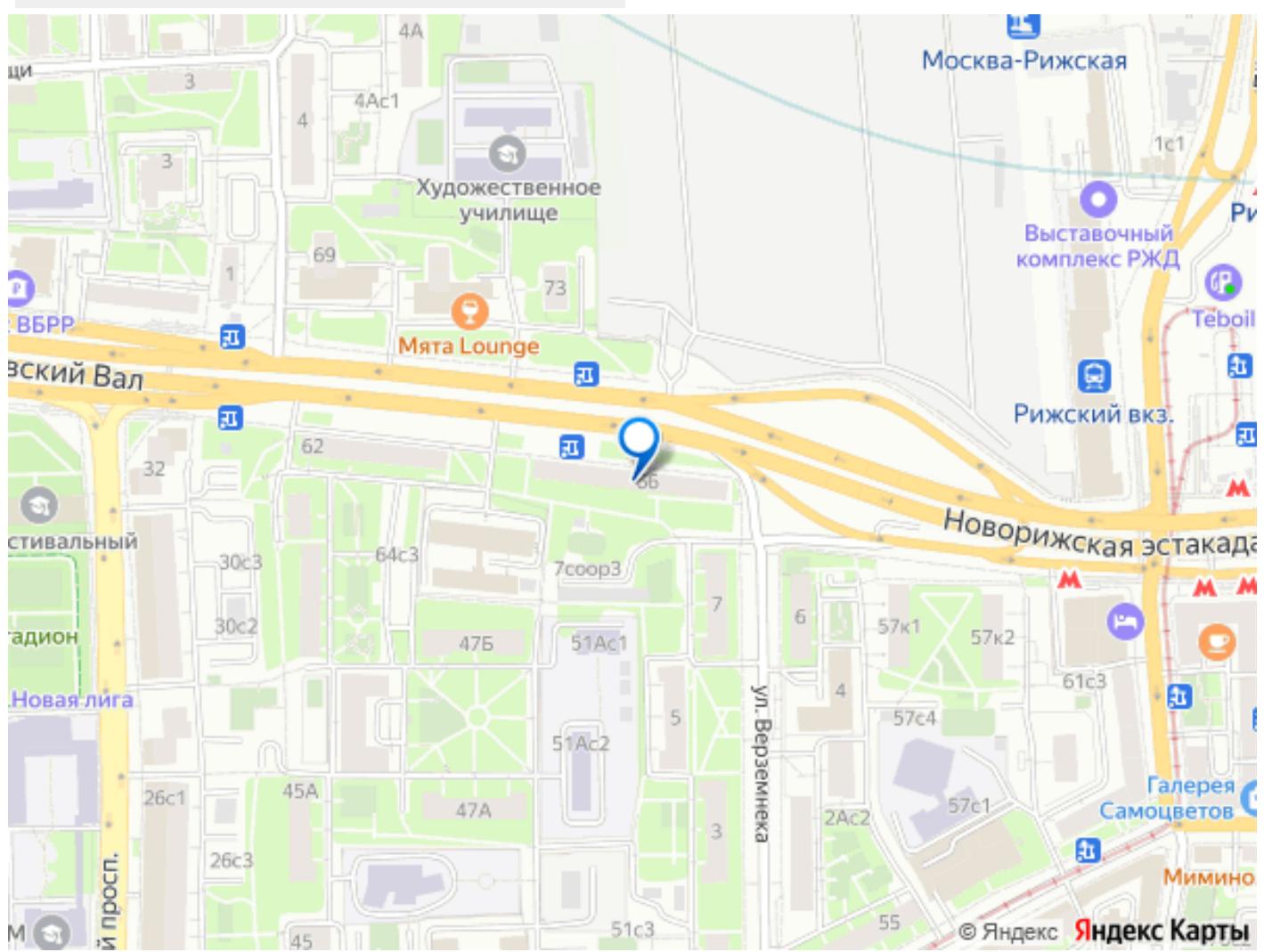
пассажирский лифт и есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, что очень удобно в условиях мегаполиса. В шаговой

доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район удобным для семей с детьми и тех, кто ценит развитую инфраструктуру. Отличная транспортная доступность и близость к метро делают эту квартиру идеальным

вариантом для активных людей. Юридически чистый объект, сделка возможна в ипотеку.

Все документы готовы к продаже! Один собственник, основание: ДКП от 2019 года, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России