

🕒 Создано: 20.03.2024 в 18:27

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 17:17

Александр Боярчуков, Александр Боярчуков

79175095417

Москва, Глебовская улица, 16

22 000 000 ₺

Москва, Глебовская улица, 16

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Глебовская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50.9 м²

Площадь кухни

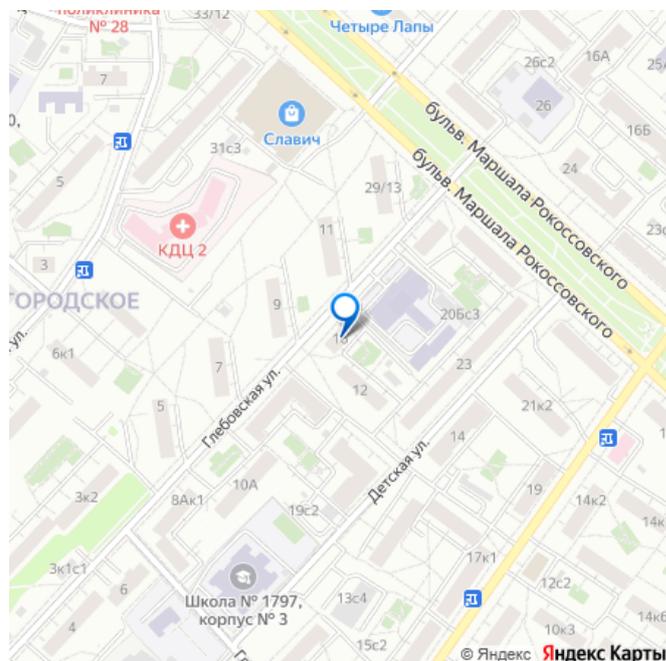
8 м²

Общая площадь

71.6 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю большую трешку в сталинке. Жилая площадь - 50,9 метра. Общая площадь 74,7. Потолки 3 метра. Все комнаты отдельные. Квартира, фактически, занимает пол-этажа, примыкая к соседям только со стороны кухни. Есть два небольших балкончика. Один застеклен. Окна выходят на три стороны. В двух комнатах по два окна. Очень красиво! Но квартира очень теплая. Квартиру делали под себя. Небольшими усилиями можно сделать 4-х комнатную или, наоборот, двушку с огромной кухней-гостиной. Стены дополнительно утеплены и выровнены, проводка заменена на медную. Сделана звукоизоляция. Установлены дополнительные батареи. Газ центральный (не газовая колонка). Во всей квартире установлены качественные стеклопакеты на все окна и балконы. Недорогие коммунальные платежи. Документы: договор купли - продажи 2005 года ну 1 взрослого собственника. Квартира находится в микрорайоне Богородское. Это совсем близко от центра Москвы. Всего 20 минут на машине до Садового кольца, 15 минут до парка Сокольники. Если Вы предпочитаете городской транспорт в двух

минутах ходьбы автобусная остановка, 12 минут идти до метро Бульвар Рокосовского и станции МЦК. В непосредственной близости различные магазины, поликлиники, разные школы и садики, досуговые центры, спортклубы и рестораны. Очень много зелени повсюду. Под окнами никогда не выстроится пробка из машин. Глебовская улица не сквозная. С одной стороны упирается в стадион, с другой бульвар Рокосовского. Во дворе всегда есть место для парковки. Чистый дом с хорошими соседями. ЗВОНИТЕ ДОЛЬШЕ: уважаемые покупатели, телефонное соединение происходит небыстро. Мы не успеваем взять трубку. Дозванивайтесь, пожалуйста! Агенства и риелтеров не беспокоить!!! Риелтер у нас уже есть.



