

🕒 Создано: 05.03.2026 в 02:14

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 05:46

Екатерина, Риелтор

89251234567

Москва, пр-т Лихачева, 20

35 800 000 ₹

Москва, пр-т Лихачева, 20

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

71.6 м²

Этаж

26/35

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

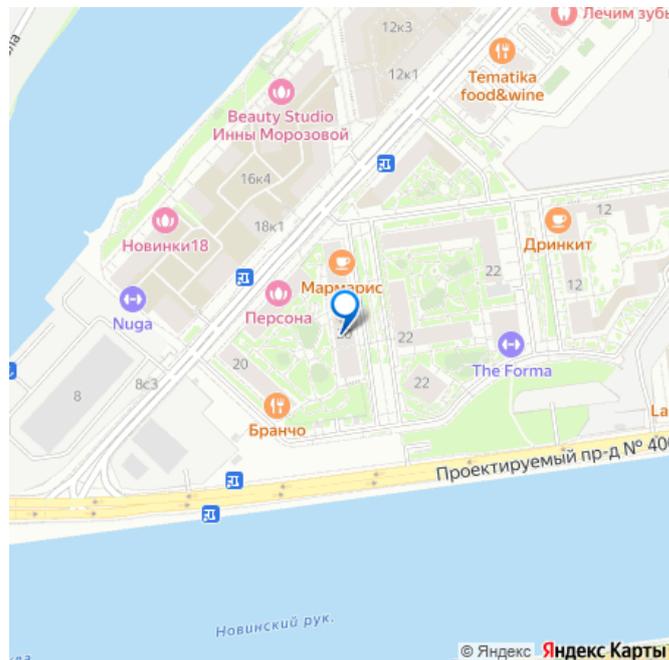
Квартира в новостройке

да

Описание

Уникальное предложение: просторная евро-трёшка с пятью окнами в ЖК Nagatino i-Land! Квартира с рассрочкой от застройщика до 31.03.2027. Цена значительно ниже рыночной с учётом таких условий! Продаётся видовая квартира площадью 71,6 кв.м на 26 этаже в корпусе 3, секция 3.1 престижного ЖК

для заметок

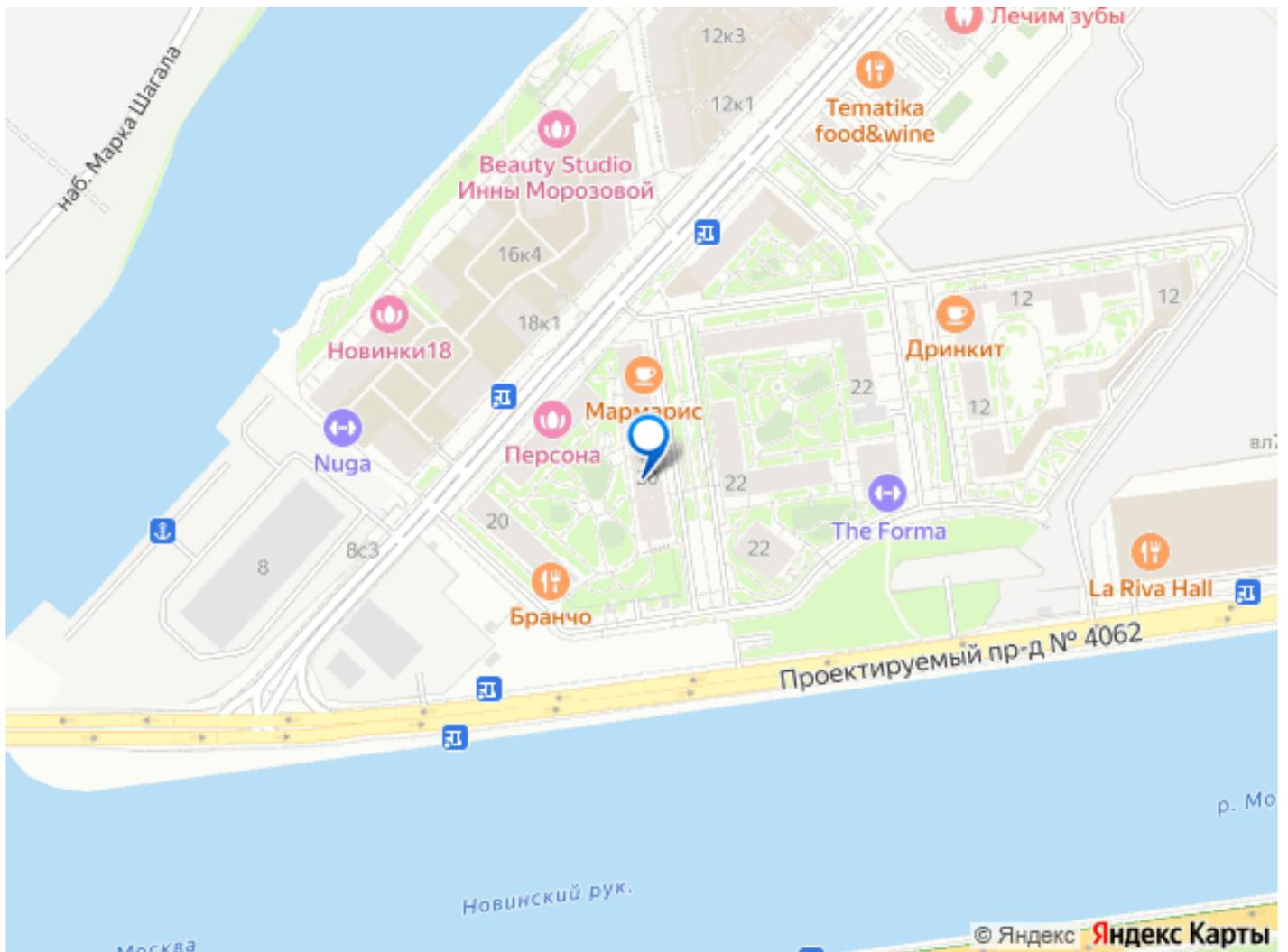


бизнес-класса Nagatino i-Land. По ДДУ это двухкомнатная квартира, но благодаря продуманной планировке и пяти отдельным окнам её можно легко превратить в полноценную трёхкомнатную квартиру для комфортной семейной жизни. Срок сдачи по ДДУ — до декабря 2027 года. Ключевые преимущества и плюсы: ГИБКАЯ ПЛАНИРОВКА 3 в 1 Пять окон открывают огромные возможности для перепланировки — грамотный дизайнер сможет предложить множество вариантов на любой вкус: Кухня-столовая 20,4 кв.м — идеальное место для семейных обедов и встреч с гостями. Две изолированные комнаты: 16,1 кв.м и 13,8 кв.м. В комнате 16,1 кв.м. два окна, при желании её можно зонировать на спальню + кабинет, так можно создать полуизолированные пространства без ущерба для естественного света. Два полноценных санузла (4,1 кв.м и 3,5 кв.м) — максимальный комфорт для семьи. Гардеробная 2,9 кв.м — удобное хранение вещей без лишней мебели. Прихожая 3,9 кв.м + коридор 6,9 кв.м — функциональное распределение пространства. Варианты планировок: Пять окон позволяют реализовать любые дизайнерские идеи и создать дом своей мечты: - просторная кухня-гостиная + спальня родителей + кабинет + детская спальня; - кухня + спальня родителей + две детские спальни; - смежные детские спальни + спальня родителей + просторная кухня-гостиная. Выбор за вами — стены легко передвинуть, сохранив естественный свет во всех помещениях! ПАНОРАМНЫЙ ВИД И ВЫСОТА 26 этаж — захватывающая панорама Москвы-реки и города с высоты птичьего полёта. Французские панорамные окна в пол наполняют квартиру светом с утра до вечера. ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ ПОКУПКИ Главное

преимущество — РАССРОЧКА ОТ
ЗАСТРОЙЩИКА до 31 марта 2027 года! Это
отличная возможность зафиксировать
стоимость квартиры и платить частями без
обращения в банк. Идеально для тех, кто
хочет купить трёхкомнатную квартиру по
цене двухкомнатной. ПРЕСТИЖНЫЙ ЖК И
ЛОКАЦИЯ Жилой квартал Nagatino i-Land
(Нагатино Ай-Лэнд) от надёжного девелопера
Эталон — это город в городе на берегу
Москвы-реки. Архитектура: Британское бюро
АНР, монолитные дома, клинкерный кирпич.
Двор без машин: Собственный ландшафтный
парк, набережная, детские и спортивные
площадки. Транспорт: 10 минут пешком до
метро Технопарк, 6 минут на авто до ТТК.
РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА Всё необходимое
для жизни в шаговой доступности: школа,
детские сады, супермаркеты, кафе, ТЦ
Ривьера, а также крупнейший парк
аттракционов Остров Мечты. Звоните прямо
сейчас, чтобы записаться узнать детали и
условия рассрочки!







Move.ru - вся недвижимость России