

🕒 Создано: 26.05.2025 в 09:56

Обновлено: 23.01.2026 в 16:47

Собственник

79862743403

**Московская область, Лобня, улица
Калинина, 21**

11 950 000 ₽

Московская область, Лобня, улица Калинина, 21

Улица

[улица Калинина](#)



Шоссе

[Рогачевское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

71.7 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

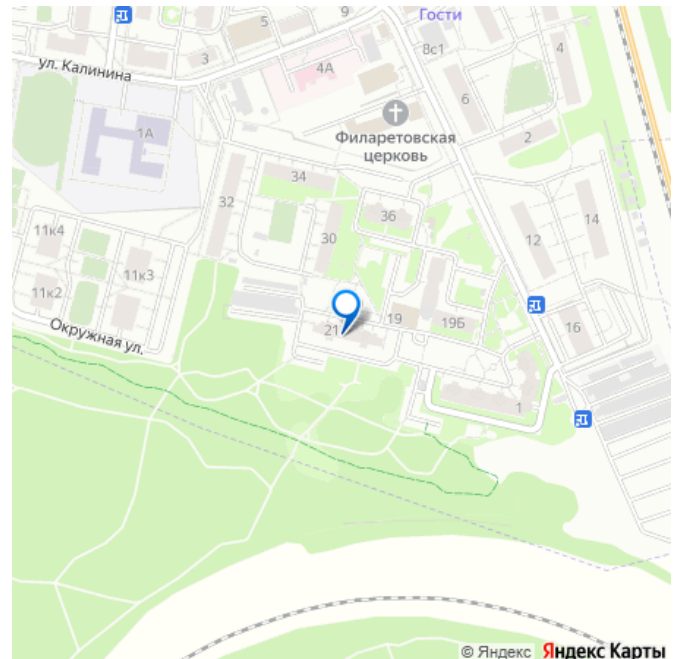
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Тихо, тепло, уютно. Никто не прописан, прямая продажа от собственника. 1 собственник. Основание собственности: дкп. 14 этаж. Сверху технический этаж. Никто не топает над головой, тишина. Закрытый тамбур на 2 квартиры. Кухня и гостиная: окна выходят во двор. Две спальни: окна выходят на лес. 3 балкона. Возможность хранить велосипеды и организовать дополнительные зоны для хранения личных вещей. Кухонные фасады и фартук: современный премиум-материал Fenix. Кухня заказана в Кухни Зов. Пол: плитка KERAMA MARAZZI. Встроенная техника Gorenje (Европа): индукционная варочная панель, посудомоечная машина, микроволновая печь с функцией гриля, духовой шкаф. Мойка Blanco, измельчитель пищевых отходов, фильтр для очистки воды, диспенсер для мыла. Все ящики с доводчиками, фурнитура Blum (Австрия). Мебель для ванной и сантехника фирмы Rosa (Испания), Grohe (Германия). Ванна чугунная. Подвесной унитаз, инсталляция. Отдельный блок для стиральной машинки с системой хранения. При желании можно установить

сушильную машину. В спальне сплит-система Toshiba, кровать ikea - размер спального места 160x200 см, шкаф-купе. Новые радиаторы отопления. Прямо из подъезда выход в парк с пешеходными и велосодорожками, детскими площадками и городками. Удобно гулять с коляской, заниматься спортом. Во дворе новая детская площадка. В пешей доступности стадион и лобнеский лесопарк с облагороженной пешеходной зоной, кафе, прокат велосипедов, лыж. Собственная асфальтированная парковка. Под окнами нет оживленных дорог, тишина.



