

Создано: 19.09.2025 в 16:46

Обновлено: 29.12.2025 в 12:04

<https://move.ru/objects/9285087218>

Ольга Иванова, Ольга Иванова

**79230710431**

**Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 45**

**14 000 000 ₽**

Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 45

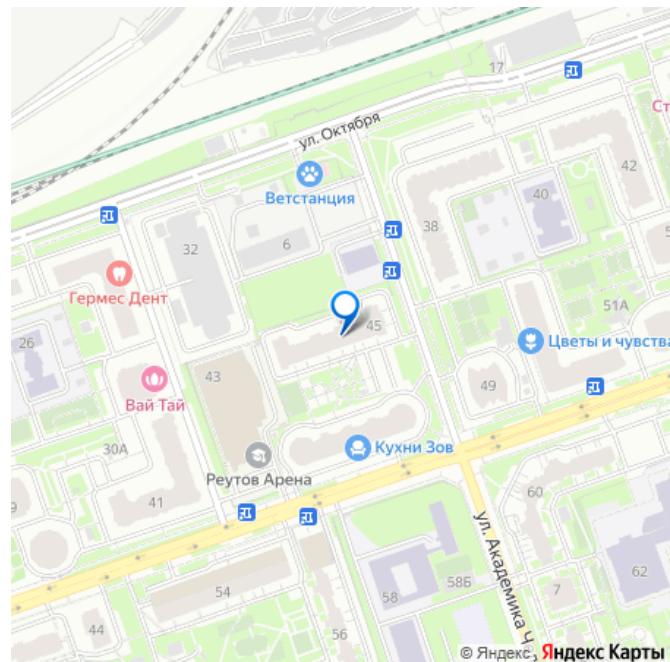
Улица

[проспект Юбилейный](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.7 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира в новом доме по адресу: Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 45. Общая площадь квартиры составляет 71,7 кв. м, жилая площадь — 36 кв. м, кухня — 18 кв. м. Квартира расположена на 25-м этаже 25-этажного дома, построенного в 2023 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. До станции метро «Новокосино» всего 15 минут пешком. В квартире нет ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка включает в себя три комнаты и одну лоджию. Санузел раздельный, что удобно для семейного проживания. Благодаря просторной кухне у вас будет возможность комфортно принимать гостей. Дом оборудован всеми необходимыми удобствами: здесь есть пассажирский и грузовой лифт, а также пандус для удобства маломобильных

граждан. Наземная парковка у дома позволит вам всегда найти место для автомобиля.

Инфраструктура района прекрасно развита. В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это идеальное место для жизни с детьми. Удобная транспортная доступность позволит вам быстро добираться до центра города.

Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Вся юридическая документация в порядке, обременений нет. Оформление сделки максимально прозрачное и безопасное. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Это отличный шанс приобрести жилье в новом доме с удобной планировкой и развитой инфраструктурой. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



