

Создано: 22.11.2025 в 16:16

Обновлено: 18.01.2026 в 16:06

<https://move.ru/objects/9286838924>

**PRO.KOMPLEX, PRO.KOMPLEX**

**79154650840**

**Москва, Миклухо-Маклая улица, 32К1**

**28 500 000 ₽**

Москва, Миклухо-Маклая улица, 32К1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

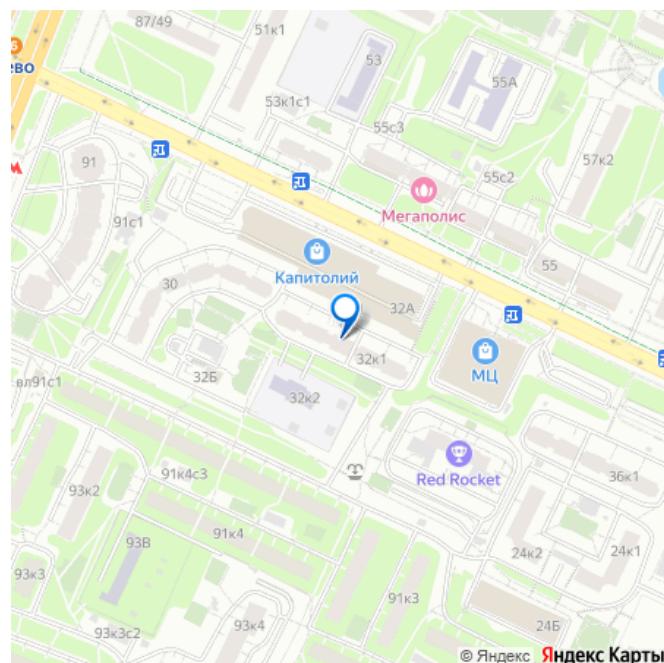
45.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.7 м<sup>2</sup>



Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

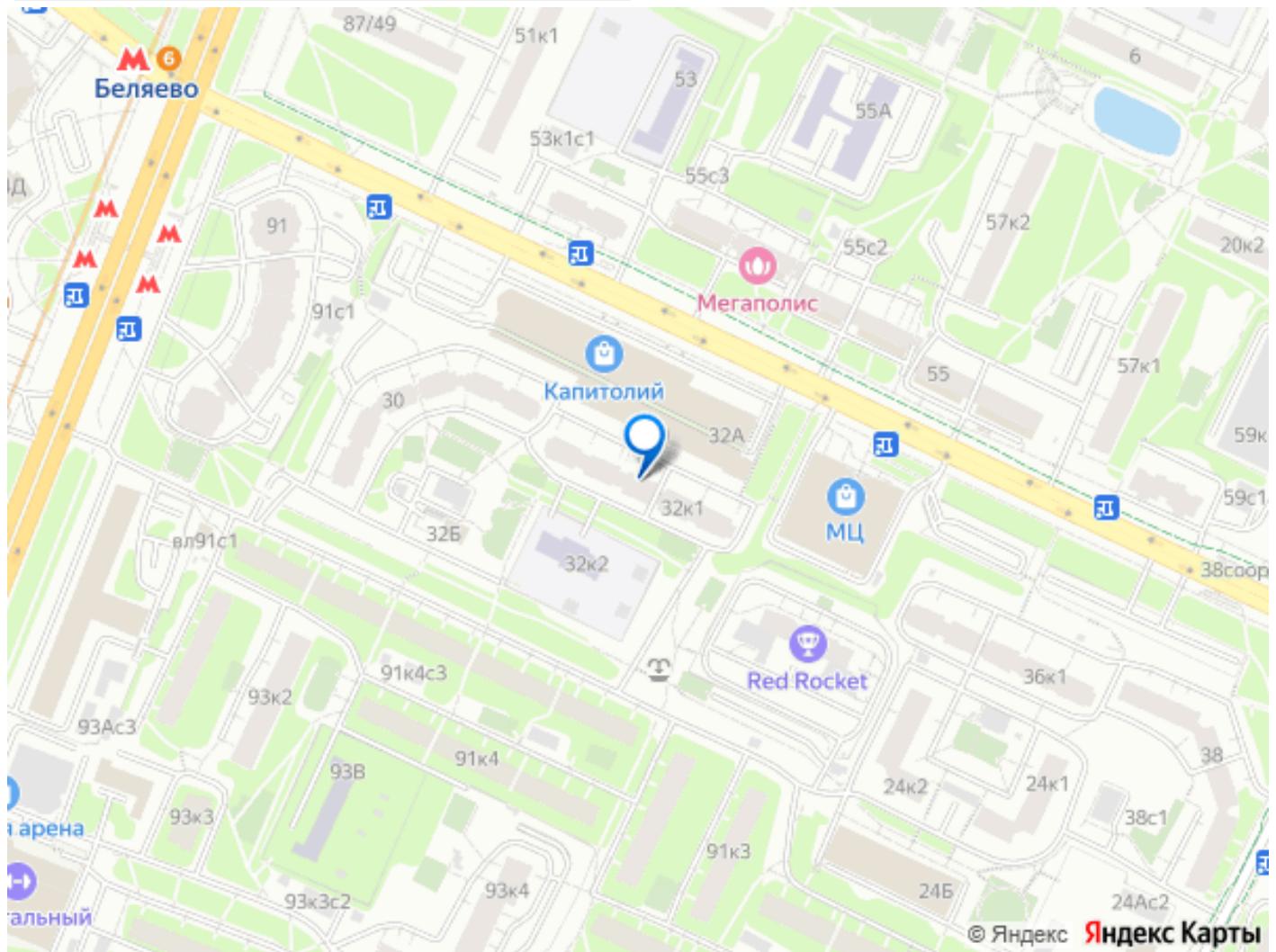
возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся современная стильная отличная 3-х комнатная квартира, распашного типа, которая сочетает в себе комфорт, удобство и локацию! Площадь 78,1 кв. м. (с летними помещениями). Интересный и продуманный ремонт в светлых тонах выполнен в 2020 году из качественных материалов. Подойдёт для большой семьи с детьми. Квартира включает в себя: - Кухню 10.2 кв. м.; - Гостиную 18.1 кв. м.; - Кабинет 14.0 кв. м.; - Спальню 14.0 кв. м.; - Балкон остеклённый алюминиевым профиле 4,6 кв. м.; - Балкон 1.8 кв. м.; - Коридор 2,4 кв. м.; - Прихожую 3.7 кв. м.; - Просторный холл 7,3 кв. м.; - Санузел раздельный 3,9 кв. м. Входная металлическая дверь с шумоизоляцией. Установлены качественные стеклопакеты. Дом 1986 года постройки, в хорошем состоянии. Гостевая парковка по периметру жилого дома. Удалённость от метро Беляево составляет 350 метров ( 4 минуты). Удобное место для жизни. Много магазинов, предприятий сферы услуг, несколько торговых центров. Есть места для прогулок и занятий спортом. Рядом, в пешей доступности спортклуб White shark с бассейном, две поликлиники детская и взрослая, два детских сада и три общеобразовательных школы, а также автобусная остановка городского

транспорта. Среди преимуществ расположения экологически благоприятная локация, хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура. Расположенный рядом лесопарк Битцевский лес, благоприятно сказывается на экологии и позволяет скрасить досуг. Свободная продажа. Полная цена в договоре. Возможна ипотека. Показы по договорённости. Номер объекта: #1/537949/10631





Move.ru - вся недвижимость России