

Создано: 15.01.2026 в 02:40

Обновлено: 16.01.2026 в 08:34

<https://move.ru/objects/9288043369>

Собственник

79166588782

Москва, улица Островитянова, 21

26 500 000 ₽

Москва, улица Островитянова, 21

Округ

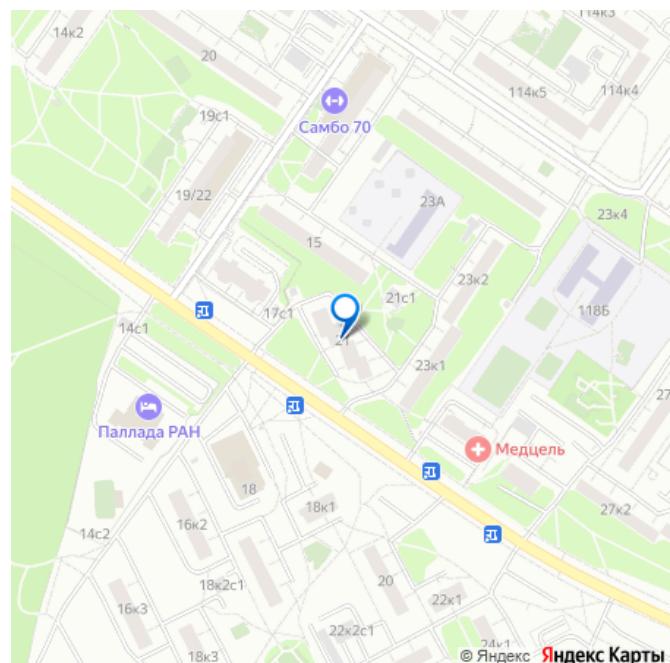
для заметок

[ЮЗАО, район Коньково](#)



Улица

[улица Островитянова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.2 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

71.7 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

Описание

Красивая уютная квартира необычной планировки, находится в 5 минутах пешком от станции метро Коньково, до Центра на метро 30 мин. Расположена на 2 этаже дома серии 1МГ-601-Ж, торцевая, окна на 3 стороны в зеленый двор. Общая площадь 72 кв. м, жилая 47 кв. м., 3 изолированные комнаты, просторный холл. Лоджия застекленная на всю ширину квартиры, 6 кв. м. Санузел раздельный. Ремонт косметический, делали для себя. Паркетные полы. Состояние квартиры — «заезжай и живи». Общий холл на 3 квартиры, соседи тихие. В общем холле шкафы для хранения. Консьерж. Район очень зеленый. Перед домом находится вход в лесопарк, 15 мин пешком до Зоны отдыха Тропарево в центре парка. В зоне отдыха пруд с пляжем, кафе, детские площадки и лодочная база. За домом 5 мин пешком сквер Яблоневый сад. В доме проводился капремонт труб водоснабжения, ремонт крыш, фасадов, замена мусоропровода. Инфраструктура: Детские сады и школы, поликлиника. Рядом легендарная спортивная школа Самбо-70. Магазины Пятерочка, Дикси, Магнит, Вкус вилл. Ателье, Хозтовары, Почта, Ветеринарная клиника, аптеки. Все в шаговой доступности. Один взрослый собственник. Наследство. Выход на сделку после 4 февраля 2026 г. (3 года). Прописан 1 чел., выписка до сделки.

☒

☒

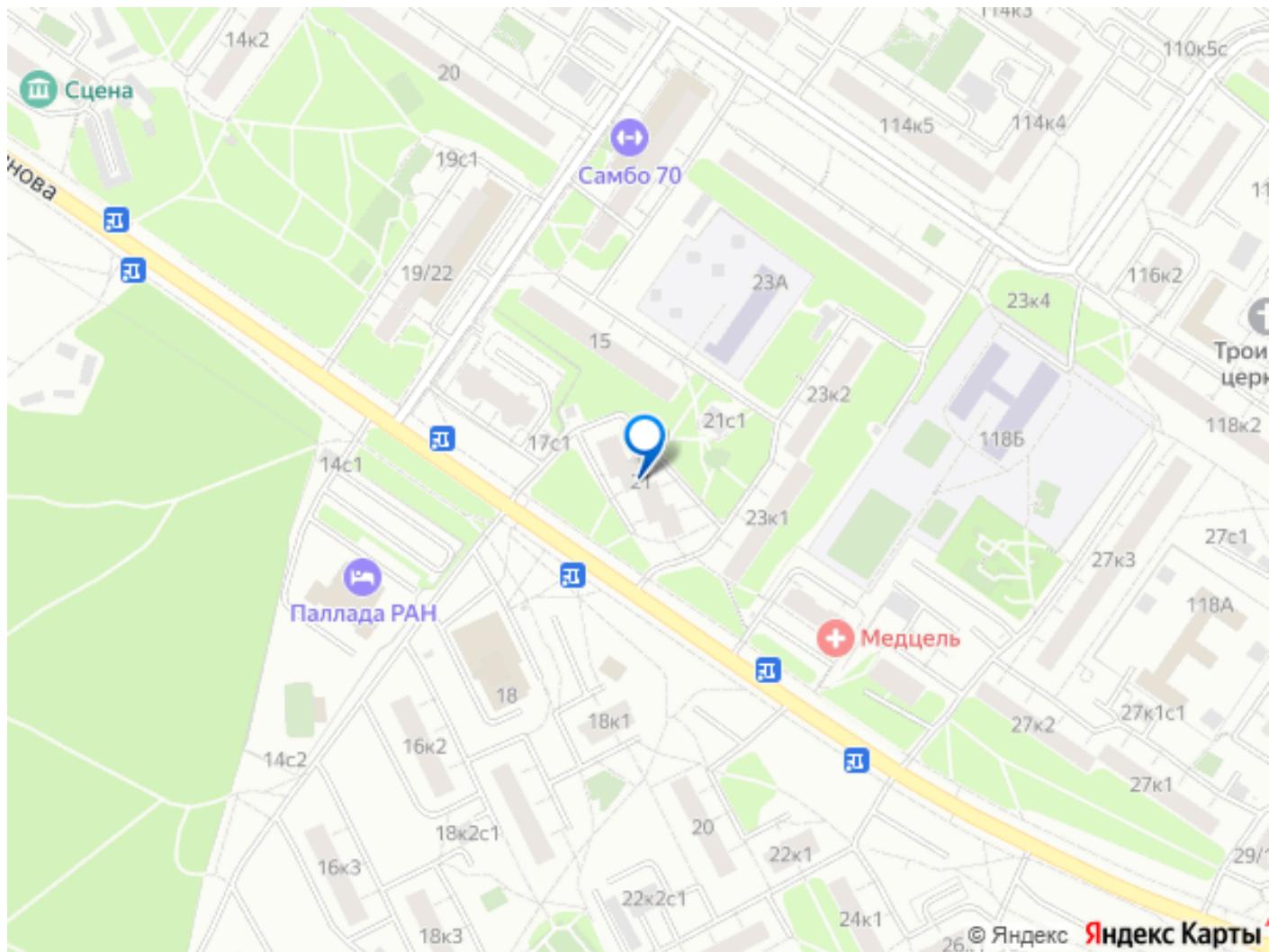
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России