

Создано: 06.02.2025 в 14:29

Обновлено: 02.12.2025 в 20:44

<https://move.ru/objects/9272087314>

**Самолет Плюс Дмитров, Самолет
Плюс Дмитров**

79856156570

**Московская область, Лобня, Текстильная
улица, 12**

8 500 000 ₽

Московская область, Лобня, Текстильная улица, 12

Улица

[улица Текстильная](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

71.8 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

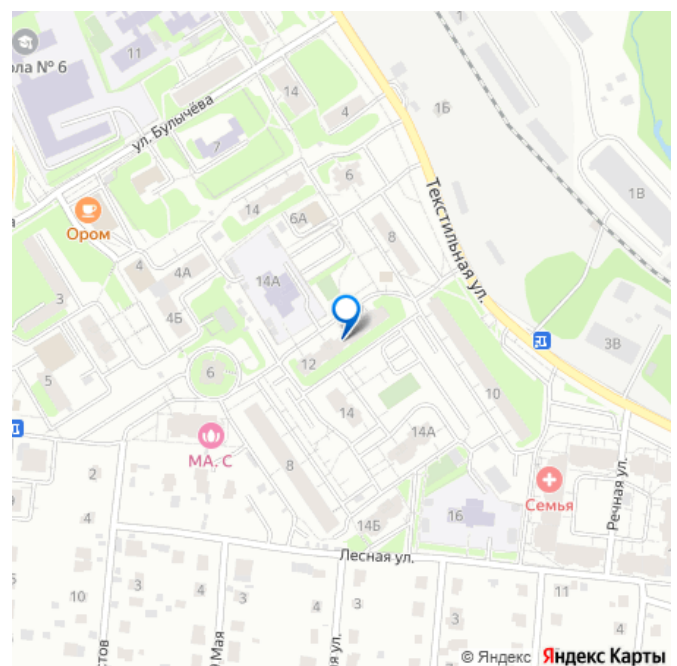
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

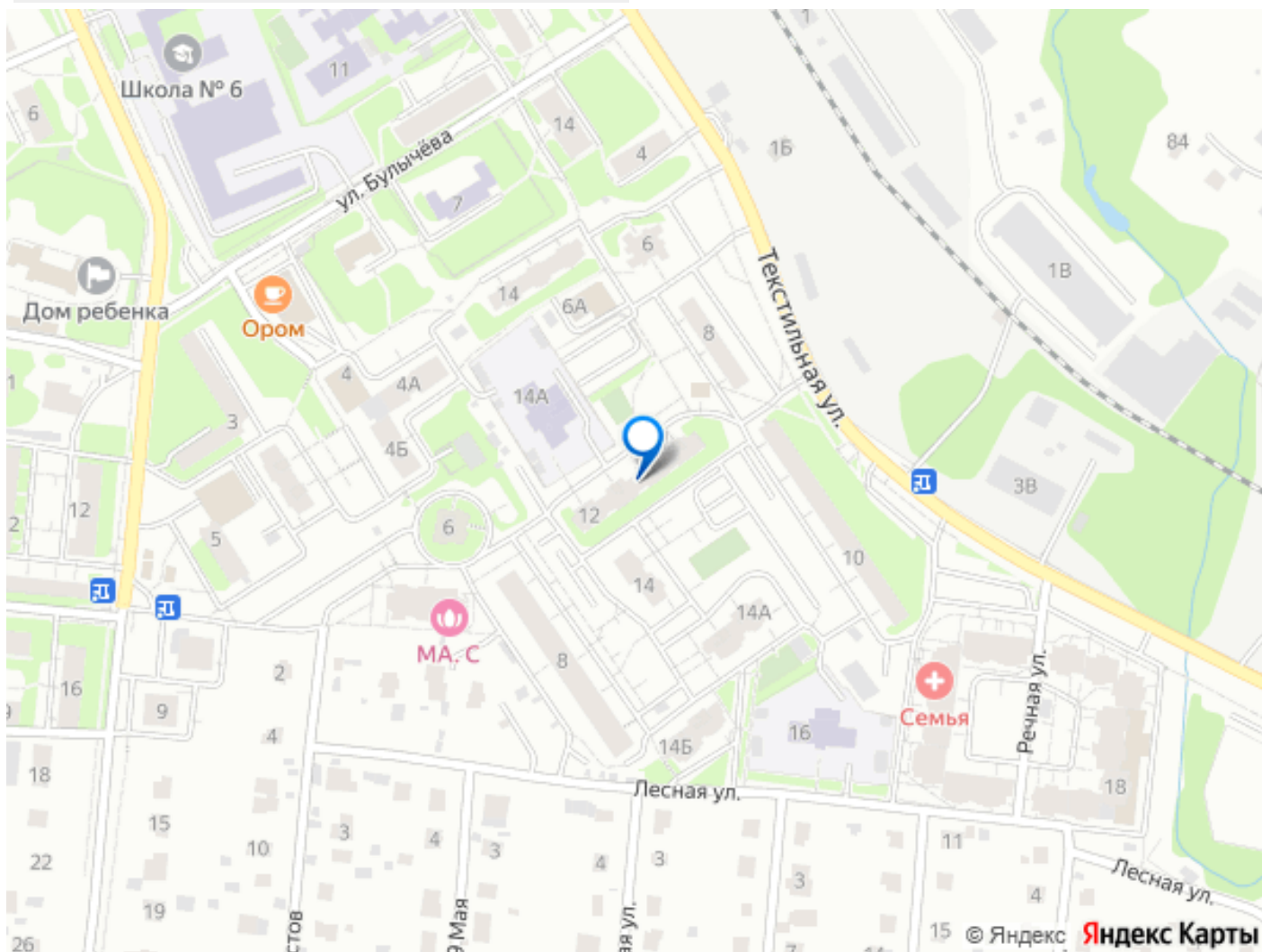
Описание

Данный объект можно купить по субсидированной процентной ставке от 12.25 % на весь срок или от 1.5% на первые два года, что существенно снизит ежемесячный платеж по ипотеке и сумму переплаты.

Продается уютная 3-комнатная квартира, площадью 71.8 кв.м, расположенная на 8 этаже панельного 17 этажного дома, по адресу: г. Лобня, ул. Текстильная, д.12. В квартире три изолированные комнаты. Кухня 10 кв.м. Санузел раздельный. Счетчики на водоснабжение установлены. Застекленный балкон. Качественные пластиковые окна. Установлен кондиционер. Просторный коридор позволит комфортно разложить вещи и не заполнять жилое пространство комнат. Огороженный тамбур на 2 квартиры. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами. Функционирует мусоропровод, подъезд чистый и без посторонних запахов. Удобное расположение. Всего 15-20 минут до станции Лобня, благодаря линии Московского Диаметра Д1, быстрая доступность до метро. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности два детских садика и

школа, бассейн и центр детского творчества,
сетевые магазины, круглосуточная аптека и
МФЦ. Один взрослый собственник. Более 5
лет в собственности. Остались вопросы?
Звоните, всегда рады Вам помочь! Арт.
93975095





Move.ru - вся недвижимость России