

Создано: 30.03.2026 в 16:33

Обновлено: 01.04.2026 в 17:22

Евгений Губин, Кремлёвские Ключи

79164095373

Москва, Никитский бульвар, 25

44 900 000 ₺

Москва, Никитский бульвар, 25

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[бульвар Никитский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.5 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

71.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

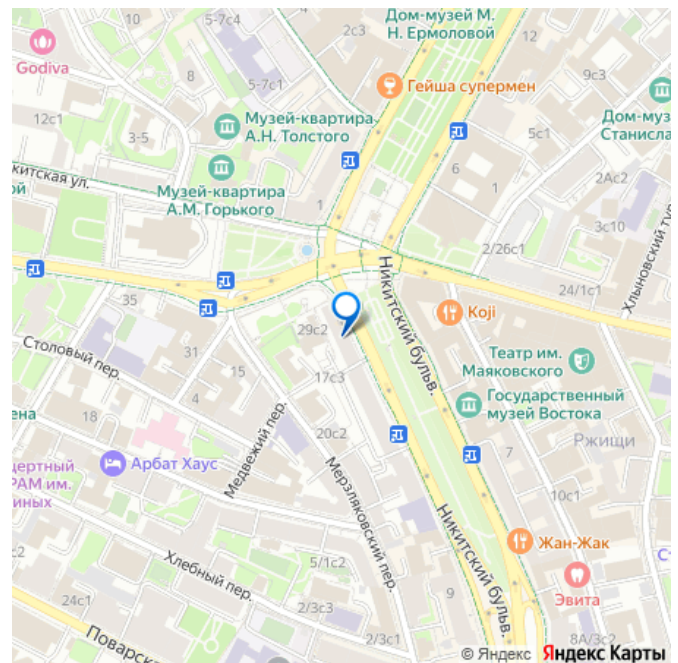
Тип балкона

лоджия

парковка

Описание

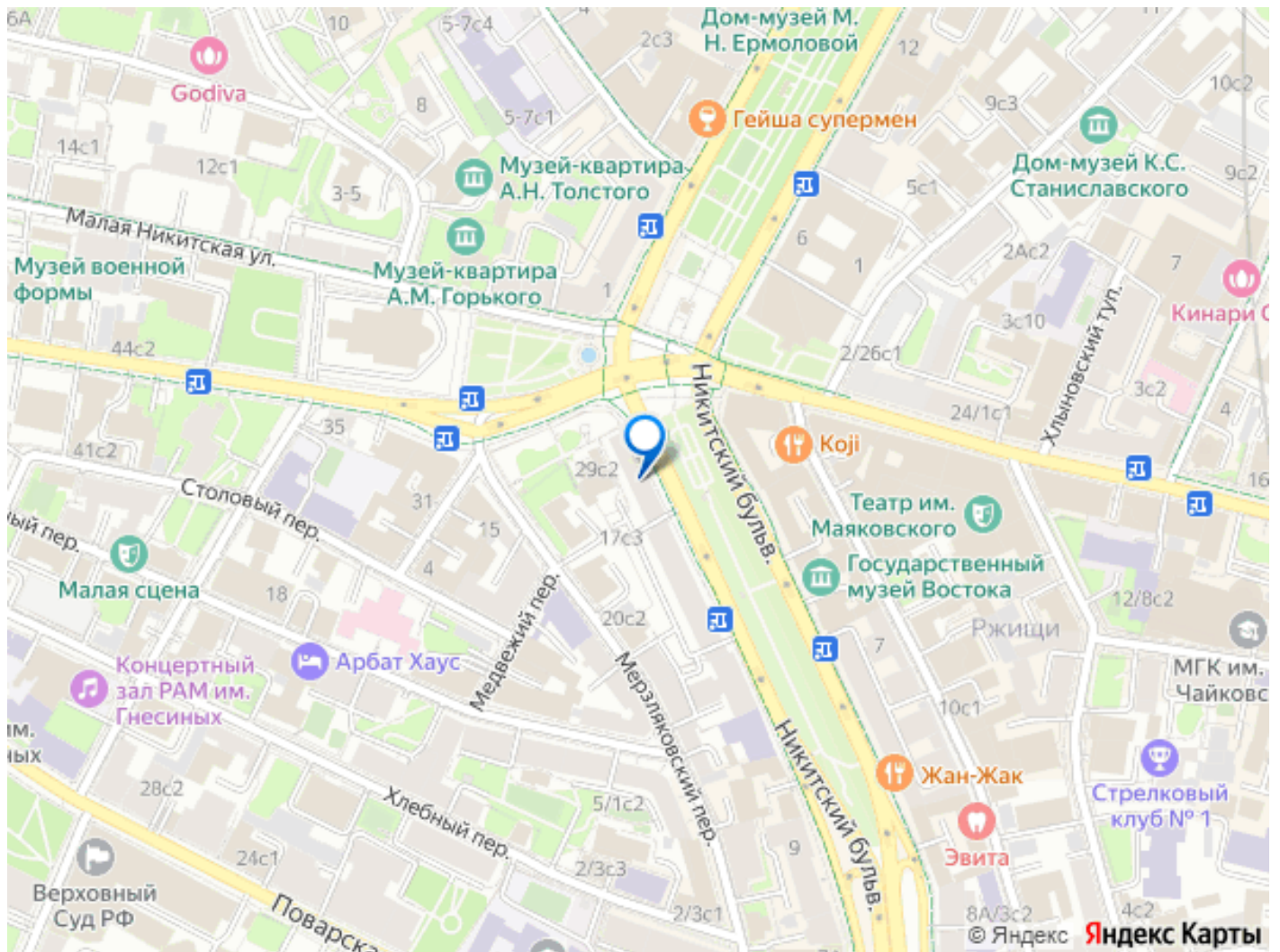
для заметок



Уютная квартира в историческом центре столицы у Никитских Ворот. Высокие потолки 3.2 м, комнаты 17.4, 16.6 и 15.5 м²-изолированные, кухня 9.3 м², санузел отдельный, лоджия. Окна на 2 стороны: на Бульварное кольцо и в тихий зеленый двор с церковью Феодора Студита и Смоленской иконы Божией Матери, прихожанином этого храма был великий полководец Александр Васильевич Суворов. В подъезде всего 8 квартир, по две на каждом этаже. Во дворе организован паркинг для жильцов дома, огороженный шлагбаумом. В пешей доступности Красная Площадь, Арбат, Тверская, Садовое кольцо со всеми историческими памятниками, театрами, музеями, бульварами, скверами, множеством ресторанов и кафе. Удобная транспортная доступность, 8 минут пешком до станции метро Арбатская по Никитскому бульвару, 13 минут до станции метро Тверская по Тверскому бульвару. Три взрослых собственника, полная стоимость в договоре, без обременений, любая форма оплаты. Помощь в одобрении и получении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России