

🕒 Создано: 25.02.2026 в 20:31

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 21:12

Москва, Береговой пр, 16

37 900 000 ₺

Москва, Береговой пр, 16

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

71.8 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

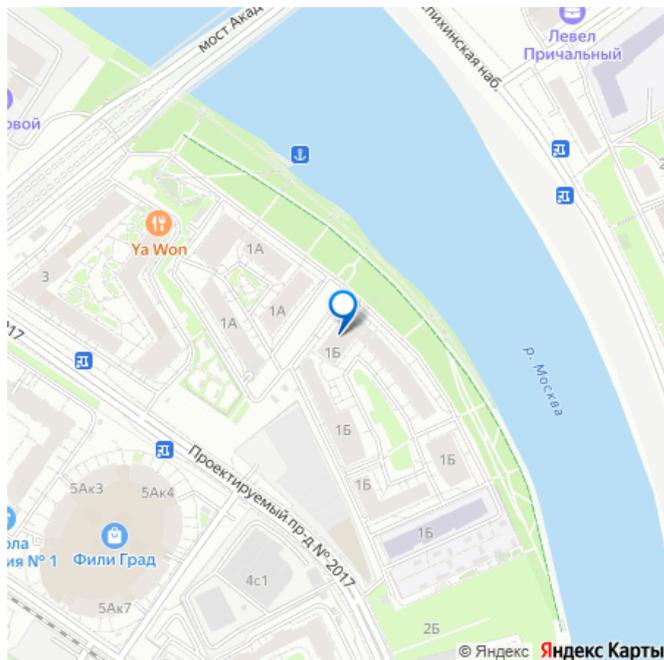
Продается полноценная 3х комнатная квартира с функциональной планировкой. Квартира общей площадью 71.8 кв. метра, 3 отдельные комнаты-это просторная спальня, вторая детская спальня/кабинет, третья комната с застекленной лоджией, кухня 12 м2, отдельный санузел. Это планировка от Застройщика, ничего не менялось. Квартира распашонка, две комнаты во двор, две комнаты в сторону Фили-Града и что важно,

<https://move.ru/objects/9290470130>

Александр Скворцов, Арт Риэлти

89251234567

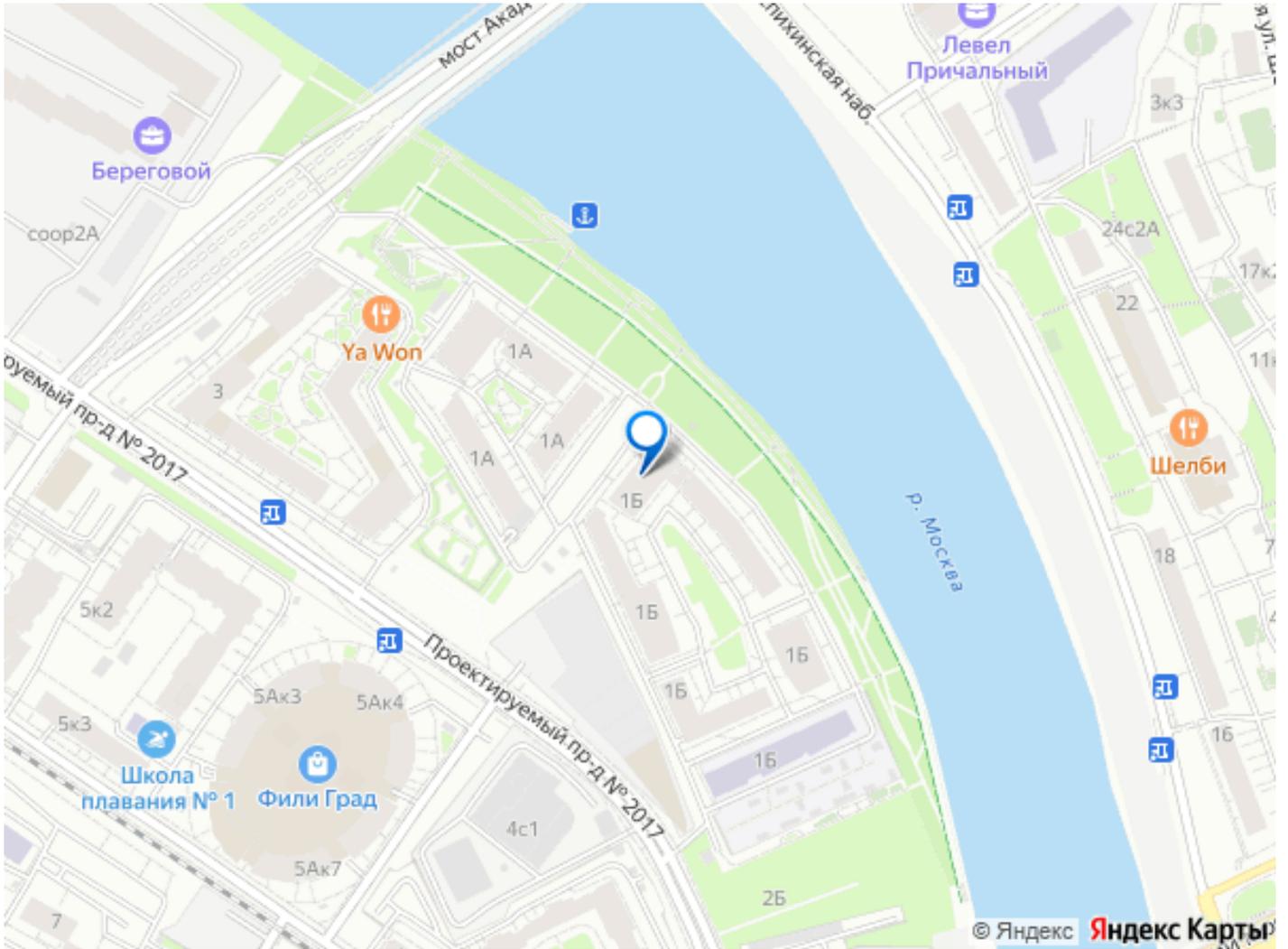
для заметок



вид из окна таким и останется, строить больше там ничего не будут. Квартира оборудована всей необходимой встроенной бытовой техникой: стиральная машина, телевизор, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник. ЖК «Мой адрес на Береговом» представляет собой комплексную застройку монолитными зданиями. ЖК расположен на первой линии Москва-реки, практически достроена новая набережная с живописным природным окружением. Дом расположен вдали от дороги, никакого шума и пыли. Закрытая охраняемая территория комплекса, подземный паркинг, тихий уютный двор. На территории комплекса выполняется устройство детских и спортивных площадок, озеленение решается путём устройства газонов, посадки деревьев и кустарников. Жилой комплекс - победитель в номинации ЖК Комфорт-класса ++ в 2021 году. ЖК «Мой адрес на Береговом» расположен на первой линии Москва-реки, с новой благоустроенной набережной с беговыми и велосипедными дорожками и с живописным природным окружением. По проекту набережную достроят дальше и в будущем ее объединят с Филёвской набережной и набережной Музеона, а также на набережной есть причал для речных трамваев. До парка Фили идти не более 15 минут. ЖК «Мой адрес на Береговом» относится к одной из самой перспективной и развивающейся в Москве территории «Большого Сити». Охраняемая по видео территория комплекса, подземный паркинг, тихий уютный двор. Дом расположен вдали от дороги, никакого шума и пыли. ТЦ «Фили Град», фитнес-клуб с бассейном, кафе и рестораны, продуктовые магазины, поликлиника, спортивно-оздоровительный комплекс, салоны красоты.

Показ по договоренности. Полная сумма в
ДКП. Альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России