

Создано: 20.03.2025 в 23:41

Обновлено: 23.01.2026 в 13:24

<https://move.ru/objects/9275188513>

**Собственник**

**79843230529**

**Москва, Северодвинская улица, 11к1**

**19 900 000 ₽**

Москва, Северодвинская улица, 11к1

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

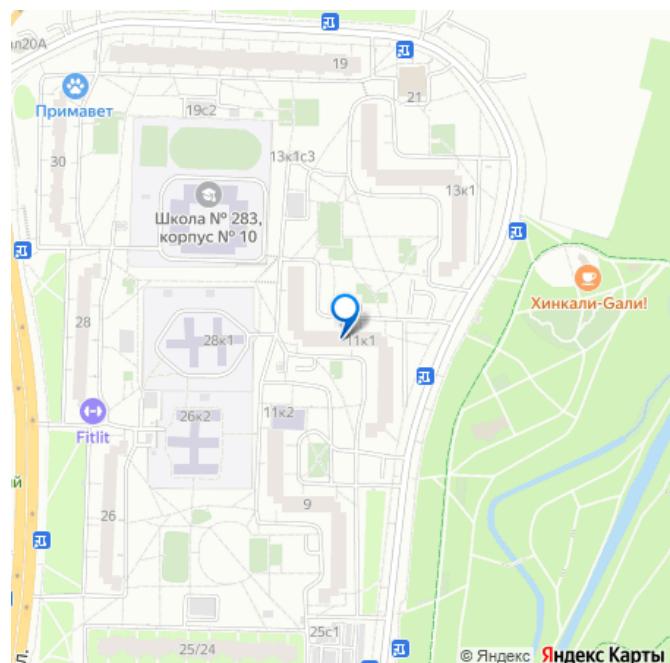
[улица Северодвинская](#)

## Квартира

Количество комнат



3



Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

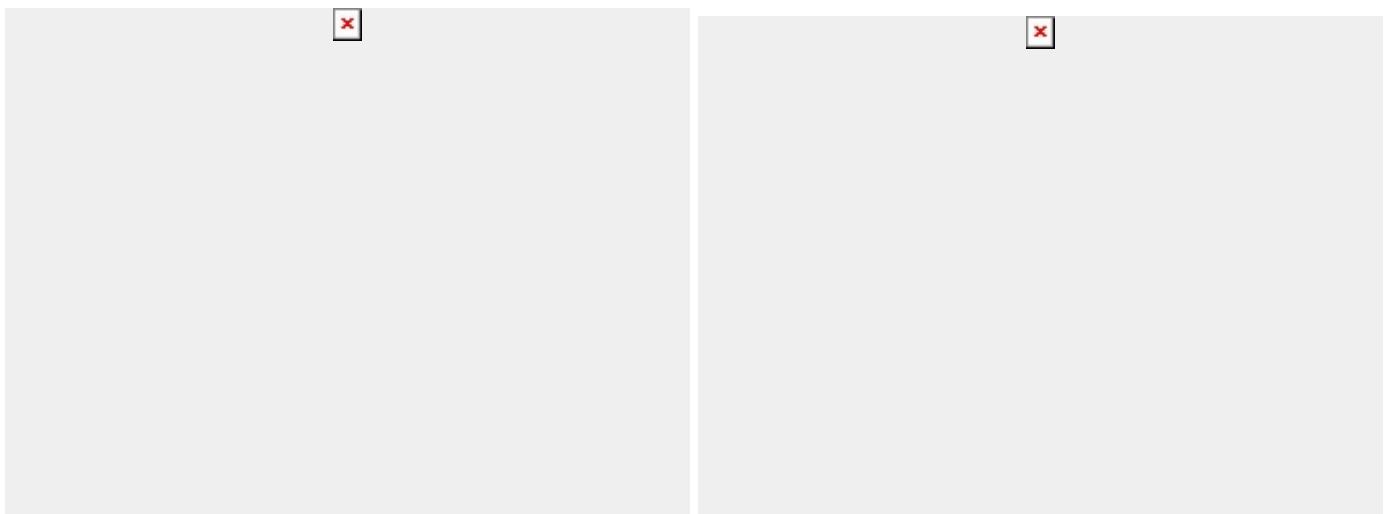
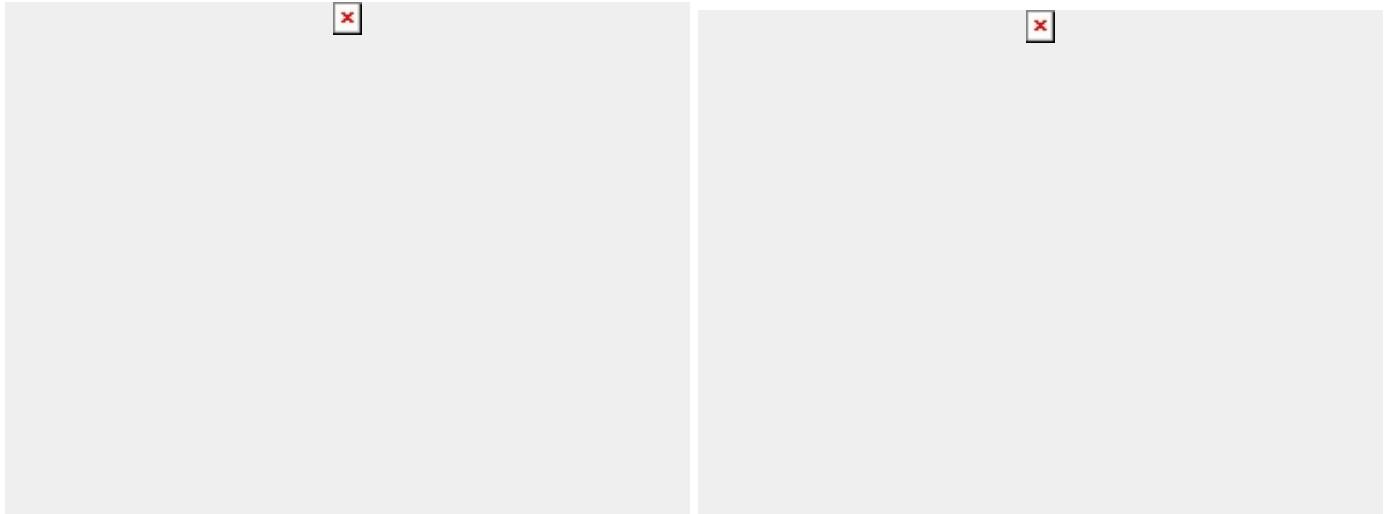
да

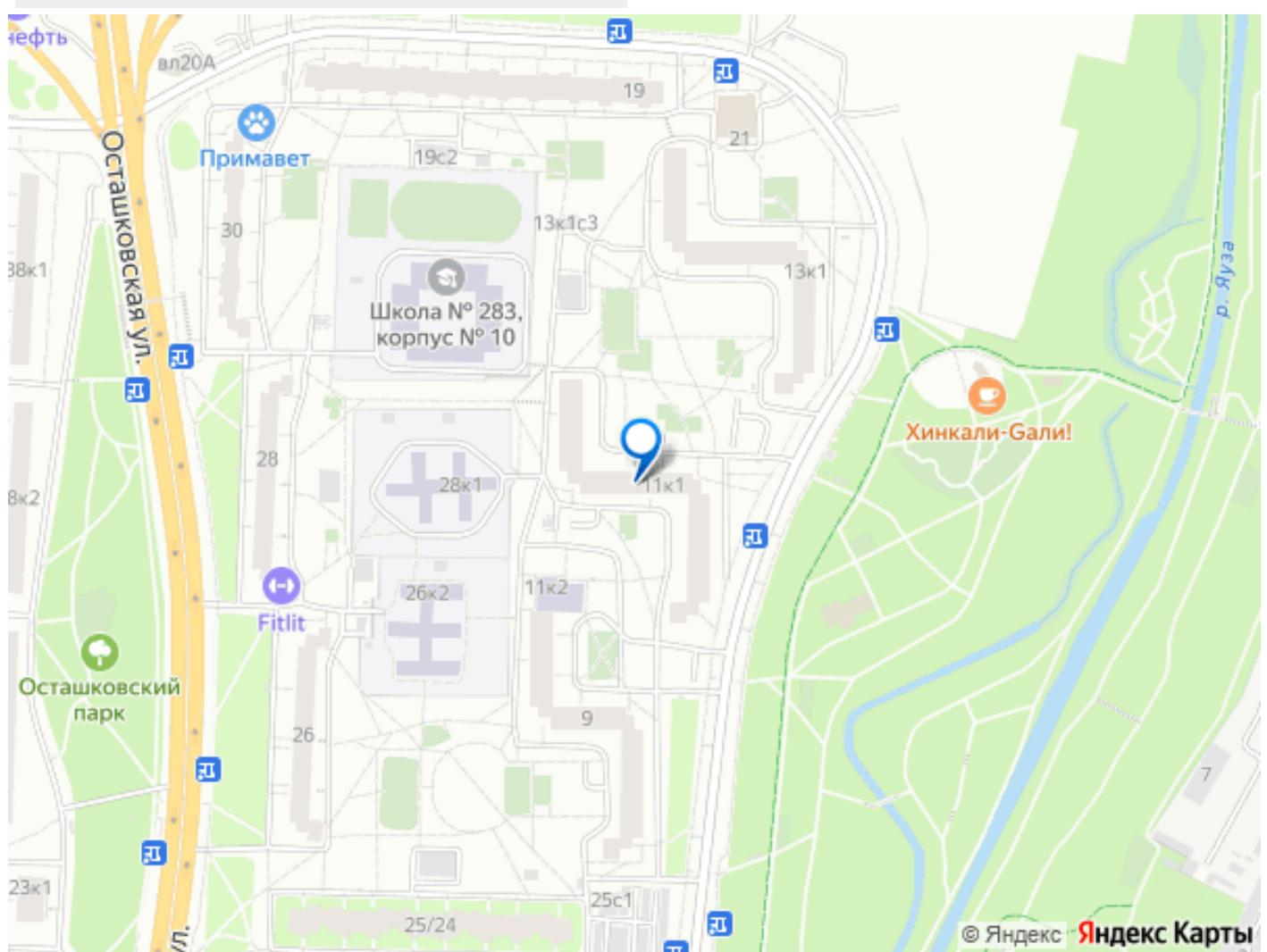
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Риелторов, агентов, просьба не беспокоить  
Уютная светлая трехкомнатная квартира с  
отличной планировкой в тихом экологически  
чистом спальном районе Москвы - Северное  
Медведково. Середина дома, большой тамбур  
на две квартиры, тихие, порядочные соседи.  
Квартира теплая. Сделан косметический  
ремонт в 2024 году, поменяна сантехника,  
стояки ГВС, ХВС и канализации были  
заменены в 2023 году, новые пластиковые  
окна. Все комнаты изолированные с  
хорошими видовыми характеристиками  
площадью 17,9 кв.м +14,1 кв.м+11,2 кв.м,  
санузел раздельный (площадь ванной 2,9 кв,  
м., площадь уборной 0,9 кв, м.), кухня 10,1  
кв.м, площадь коридора 13,4 кв.м. Дом  
находится в пешей доступности от метро  
медведково. Удобные выезды на МКАД и  
область. Вся социальная инфраструктура в  
шаговой доступности: во дворе три корпуса  
школы 283, детские сады, детская  
библиотека, детские катки, площадки, спорт  
зал, кафе, рестораны, OZON, Wildberries,  
магазины в пешей доступности: Пятерочка,  
ВкусВилл и другие. В пешей доступности  
находятся Осташковский парк и  
обустроенный ландшафтный парк Парка Яуза  
в СВАО вдоль по ул. Северодвинской,  
благоустроенном в 2022 году. Квартира

находится в собственности одной семьи с даты постройки дома. Идеально подойдёт для проживания большой дружной семьи или под офис (Помогу перевести в нежилой фонд). Полная стоимость в договоре. Квартира укомплектована мебелью и бытовой техникой. Без обременений. Кухня остаётся с техникой (холодильник, электрическая плита Bosch), мебель оостаётся, техника остается.





Move.ru - вся недвижимость России