

Создано: 19.11.2025 в 17:59

Обновлено: 17.01.2026 в 14:52

## Москва, Бутырская улица, 6

# 25 000 000 ₽

Москва, Бутырская улица, 6

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Бутырская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

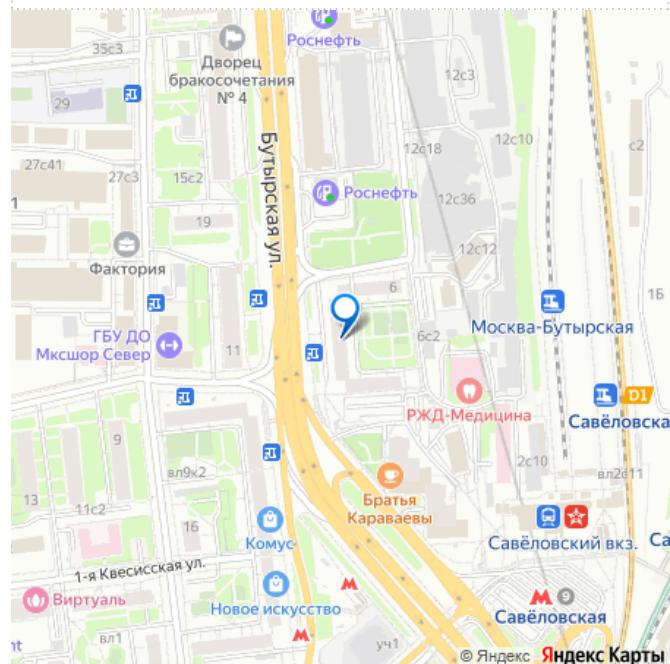
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

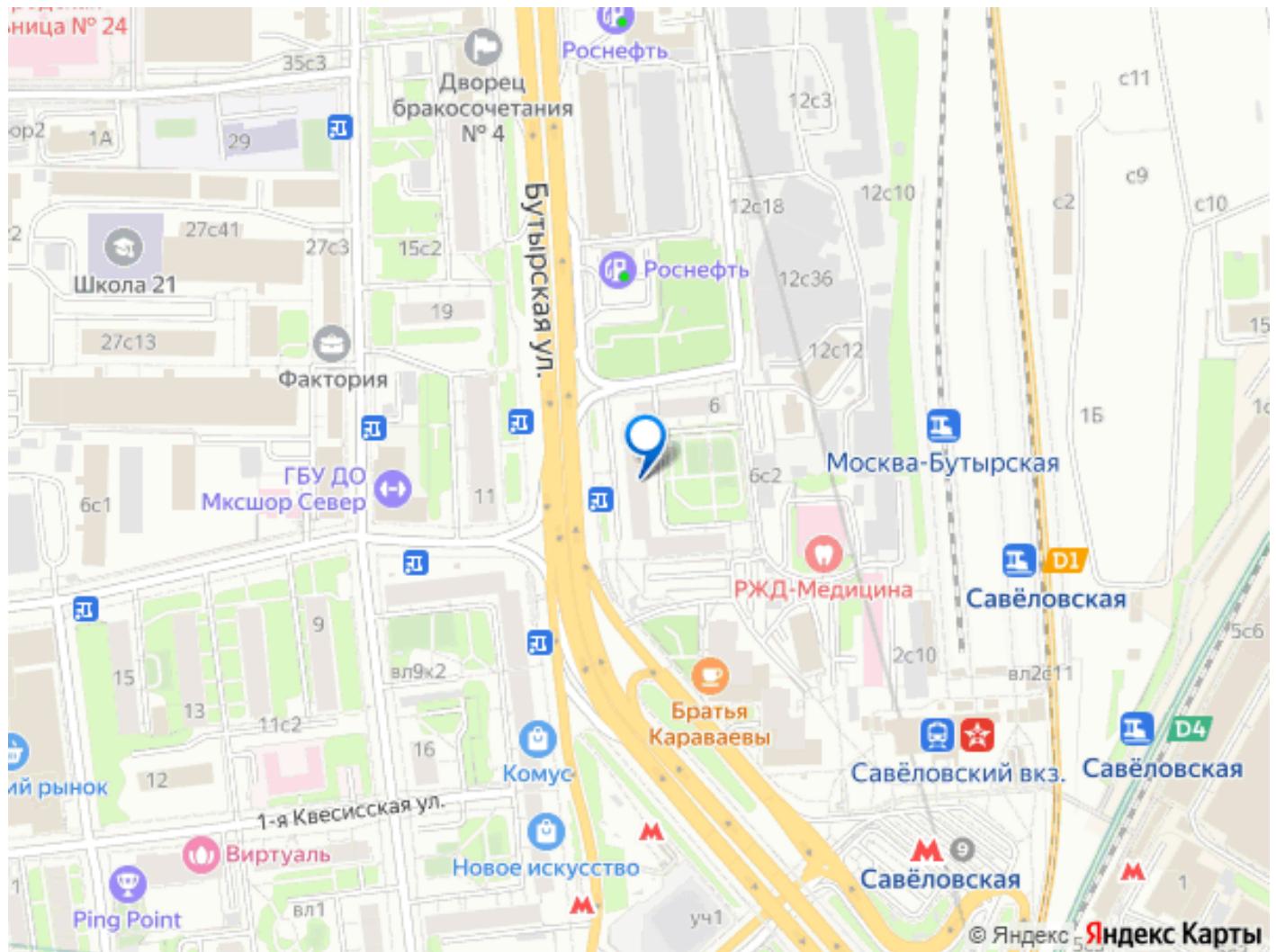
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Лот 74425 Продается уютная 3-х комнатная квартира в кирпичном доме 1960 года постройки, расположенная на 4 этаже из 8. Общая площадь составляет 71.9 кв. м, из которых жилая — 48.9 кв. м. Кухня площадью 8.6 кв. м позволит удобно разместить кухонную мебель и технику. Высота потолков — 2.8 метра. Расположение квартиры очень удобно: всего в 4 минутах пешком от станции метро Савёловская. Квартира требует ремонта. Все комнаты изолированы, окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение всего дня. В квартире есть балкон. Санузел раздельный. Дом находится в хорошем состоянии, с работающим пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание в нем еще более комфортным. Есть наземная парковка, что особенно актуально для автовладельцев. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится рядом, что особенно удобно для семей с детьми. Транспортная доступность на высоте: всего несколько минут до метро и удобный выезд на основные магистрали города. Один взрослый собственник, первичные документы более трех лет, полная стоимость в договоре, ипотека возможна, альтернатива.торг.



Move.ru - вся недвижимость России