

Создано: 24.11.2025 в 20:27

Обновлено: 18.01.2026 в 12:42

<https://move.ru/objects/9286865235>

Эксклюзив Хоум, Эксклюзив Хоум

**79230789632**

Москва, Цимлянская улица, Зк2

**26 999 000 ₽**

Москва, Цимлянская улица, Зк2

Округ

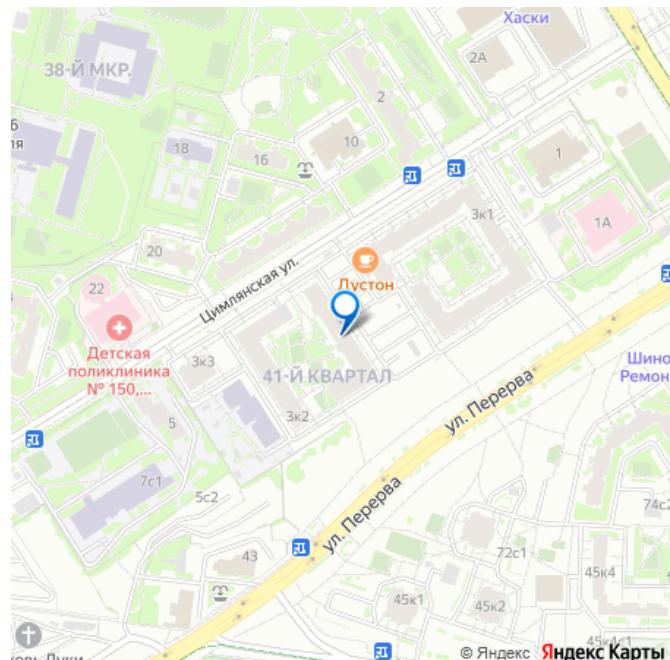
для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)



Улица

[улица Цимлянская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 3-комнатная квартира в современном доме на Цимлянской улице, в Москве. Общая площадь квартиры составляет 71.9 кв. м, с жилой площадью 40 кв. м и просторной кухней на 15 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного

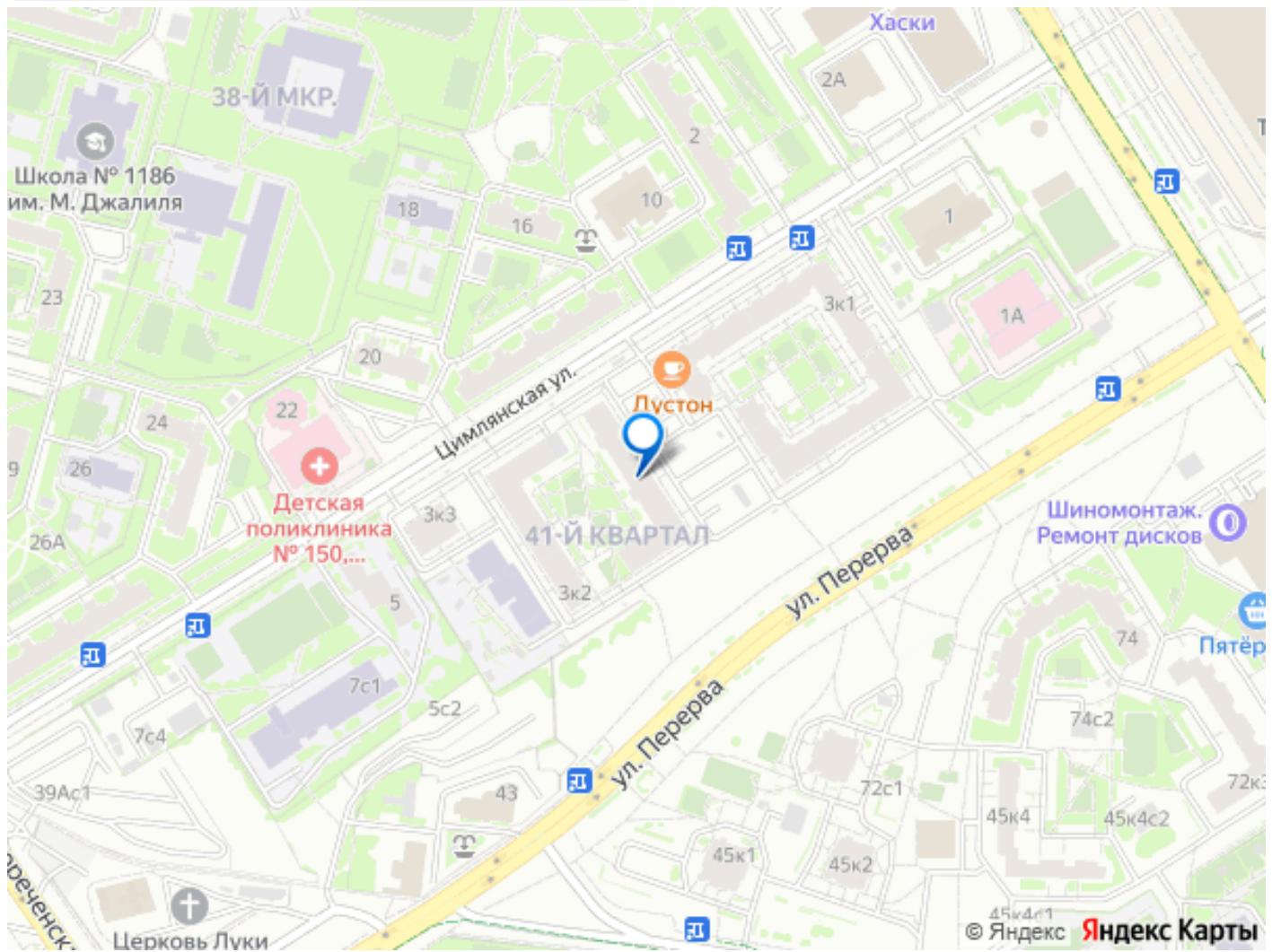
монолитного дома, построенного в 2020 году.

Высота потолков — 2.64 метра. В квартире сделан качественный евроремонт. Квартира оборудована всей необходимой мебелью и техникой, поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка продумана до мелочей, что создает уютную атмосферу. В квартире есть совмещенный и отдельный санузлы, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом находится в отличном состоянии, оснащен современным грузовым лифтом и подземной парковкой, что удобно для автовладельцев. Район благоустроен, с развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни под рукой. До станции метро Люблино всего 14 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города или в другие районы Москвы. Квартира продается без

обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота объекта гарантирована. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните, записывайтесь на удобное для вас время!

Номер объекта: #1/536944/24054





Move.ru - вся недвижимость России