

🕒 Создано: 28.03.2026 в 17:49

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 16:57

**Москва, улица Алабяна, 10К1**

**35 000 000 ₺**

Москва, улица Алабяна, 10К1

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Алабяна](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

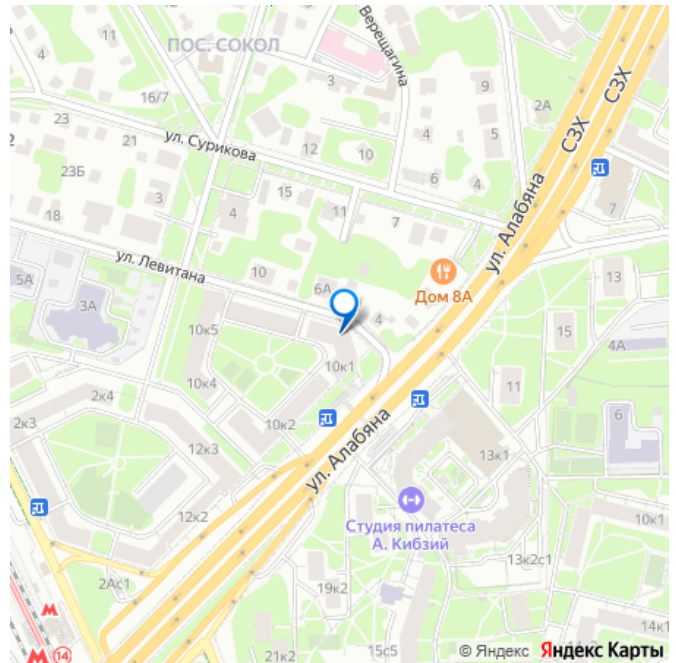
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

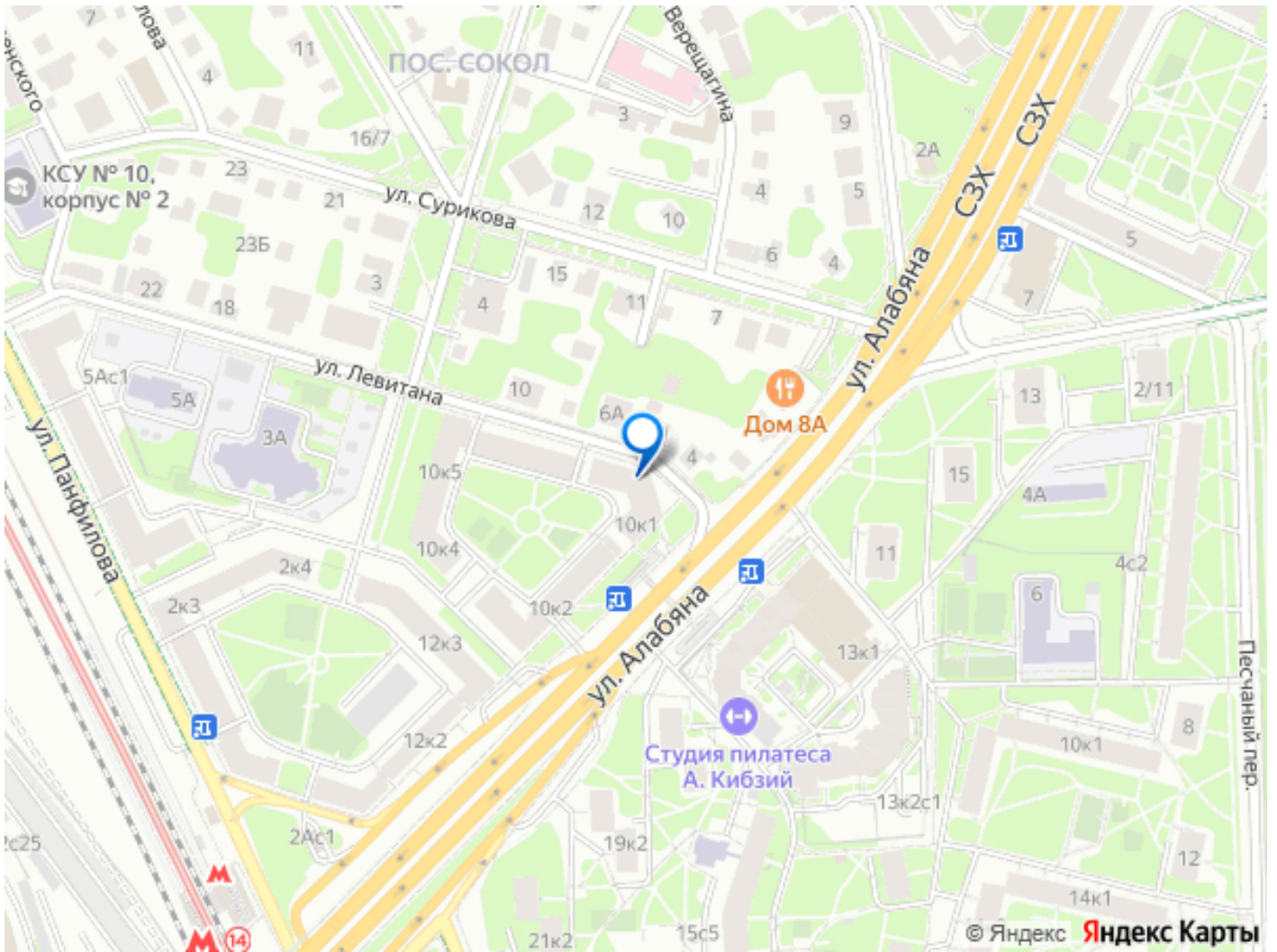
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме 1951 года постройки. Высокие потолки в 3 метра добавляют ощущения простора. Квартира расположена на очень высоком первом этаже 8-этажного дома, окна выходят как на улицу, так и во двор. В квартире частично сделан ремонт - почти во всех комнатах (коридор и кухню покупатель сможет отремонтировать по своему вкусу). Просторная кухня позволяет легко обустроить обеденную зону. Есть наземная парковка для вашего удобства. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады и клиники, поэтому, а значит, все необходимое для жизни рядом. Магазины и другие объекты для повседневных нужд также в шаговой доступности. До станции метро «Панфиловская» всего 5 минут пешком, до метро Сокол - 8-10 минут пешком, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Продажа осуществляется без обременений, возможна ипотека, поможем получить одобрение! Все документы будут готовы к сделке. Взрослые собственники в квартире не живут, сами проживают за городом в доме, сейчас квартирой пользуются дети и внуки, планируется

разъезд на две квартиры, но квартира продается как юридически свободная. Звоните, чтобы записаться на просмотр и убедиться в преимуществах этой квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России