

Создано: 20.11.2025 в 00:41

Обновлено: 09.12.2025 в 00:41

<https://move.ru/objects/9286688346>

**МГСН - Отделение Останкино, МГСН -
Московская Городская Служба
Недвижимости**

7(495)989-57-06

Москва, Бутырская улица, 6 **25 000 000 ₽**

Москва, Бутырская улица, 6

Улица

[улица Бутырская](#)

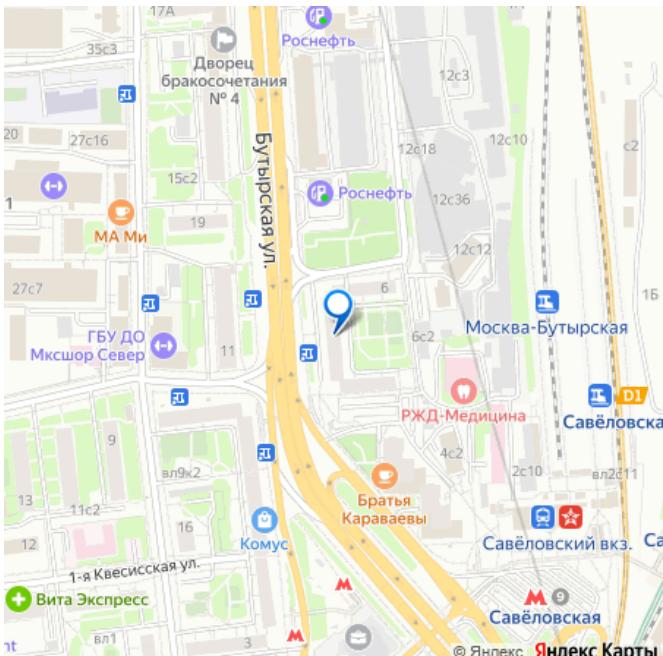
для заметок

Квартира



Количество комнат

3



Жилая площадь

48.9 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

71.9 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Лот № 74425 Продается уютная 3-х комнатная квартира в кирпичном доме 1960 года постройки, расположенная на 4 этаже из 8. Общая площадь составляет 71.9 кв. м, из которых жилая — 48.9 кв. м. Кухня

площадью 8.6 кв. м позволит удобно разместить кухонную мебель и технику.

Высота потолков — 2.8 метра. Расположение квартиры очень удобно: всего в 4 минутах пешком от станции метро Савёловская.

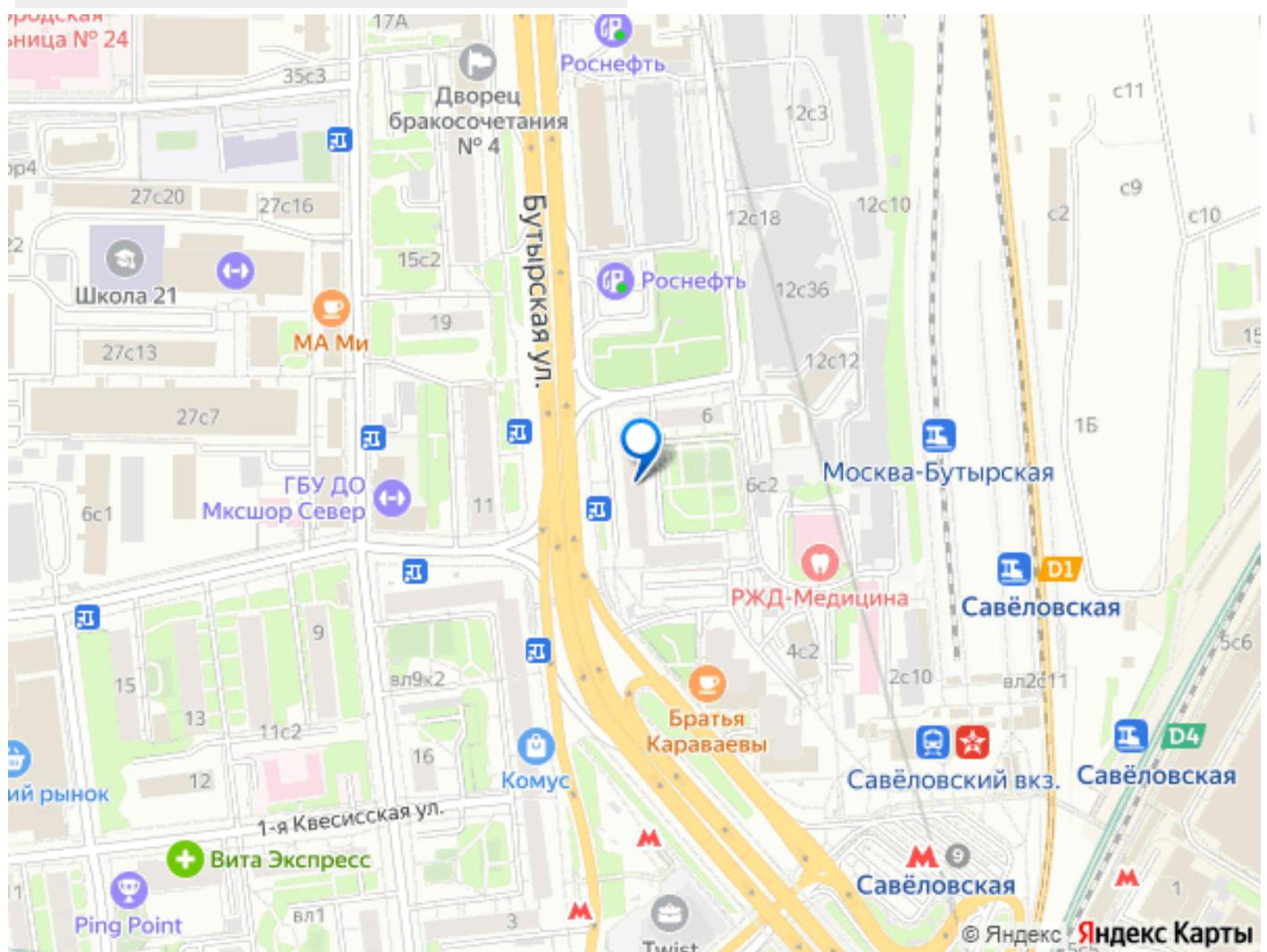
Квартира требует ремонта. Все комнаты изолированы, окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение всего дня.

В квартире есть балкон. Санузел раздельный.

Дом находится в хорошем состоянии, с работающим пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание в нем еще более комфортным. Есть наземная парковка, что особенно актуально для автовладельцев. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится рядом, что особенно удобно для семей с детьми. Транспортная доступность на высоте: всего несколько минут до метро и удобный выезд на основные магистрали города. Один взрослый собственник, первичные документы более трех лет, полная стоимость в договоре, ипотека возможна, альтернатива.







Move.ru - вся недвижимость России