

Создано: 27.03.2024 в 02:53

Обновлено: 21.01.2026 в 16:57

<https://move.ru/objects/6921856110>

Наталья Ларионова, Monumental Group

**79151125877**

Москва, Большая Никитская улица, 31

**55 000 000 ₽**

Москва, Большая Никитская улица, 31

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3.7 м

Площадь кухни

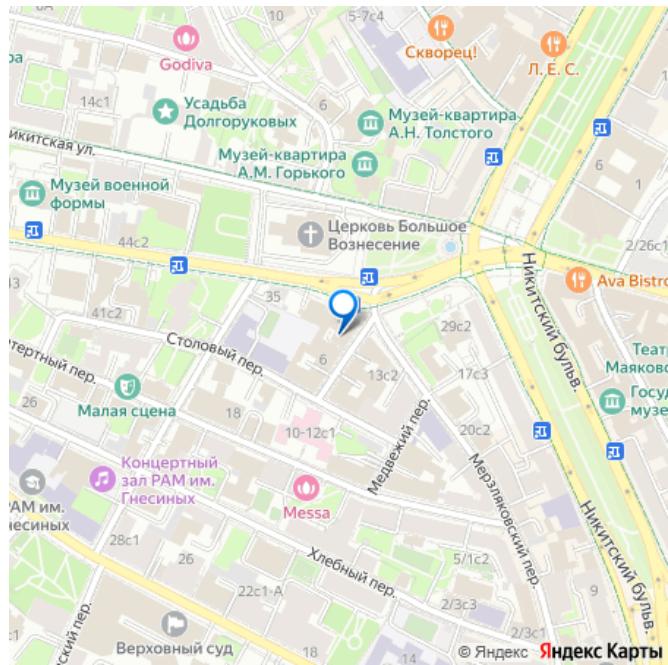
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Наталья. Предлагается к продаже эксклюзивный видовой апартамент в Москве на Большой Никитской. Апартамент располагается под стеклянным куполом, много света, панорамные виды на Б.Никитскую, Никитский бульвар и храм, в котором венчался А.С. Пушкин. Апартамент меблирован и оснащен всей необходимой техникой. мебель и техника остается.

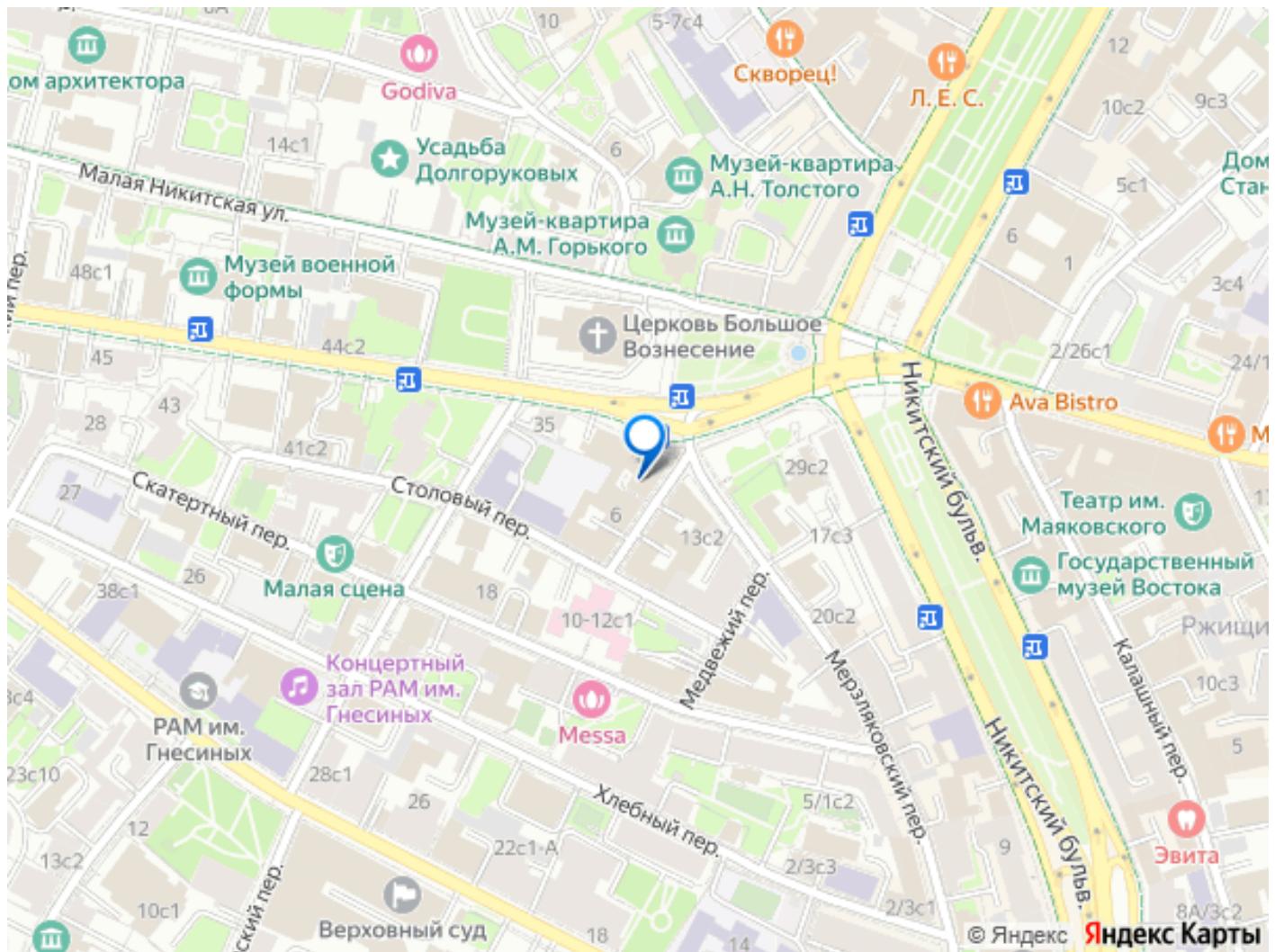
Планировочным решением предусмотрено: кухня-гостиная, две спальни, два санузла.

Презентабельная входная группа. Много прогулочных зон, бульвары, Патриаршие Пруды буквально 7 минут пешком.

Апартамент принадлежит одному собственнику, обременений нет, что гарантирует быстрый выход на сделку.

Развита инфраструктура района: в пешей доступности находятся лучшие школы и детские сады, магазины, рестораны и кафе, театры, музеи. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до Садового и Бульварного колец, а станции метро Арбатская, Пушкинская, Тверская находятся всего в пяти-семи минутах пешком. Этот апартамент станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, стиль и удобство жизни в центре города! 541700 040





Move.ru - вся недвижимость России