

Создано: 31.10.2025 в 13:59

Обновлено: 03.12.2025 в 15:39

<https://move.ru/objects/9286230739>

**Эксклюзив Хоум, Эксклюзив Хоум**

**79896073593**

**Москва, проезд Черепановых, 32**

**23 500 000 ₽**

Москва, проезд Черепановых, 32

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[проезд Черепановых](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

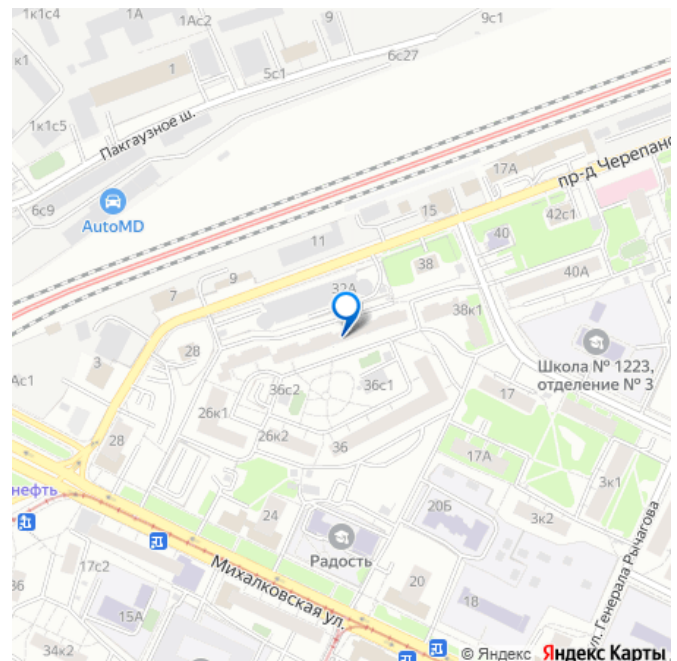
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

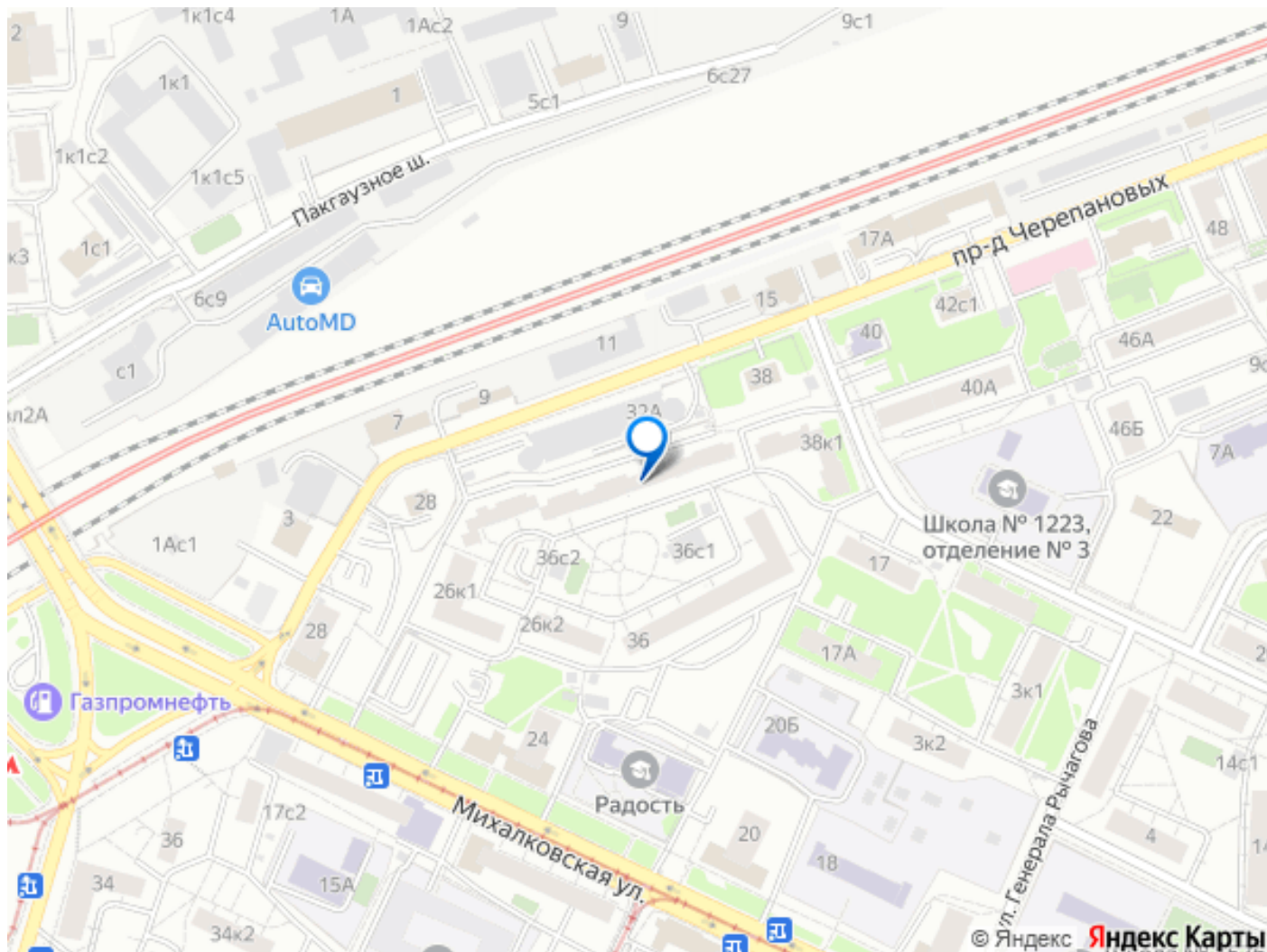
## Описание

Предлагается к продаже просторная, светлая, уютная для большой и дружной семьи 3-х комнатная квартира общей площадью с летними помещениями- 75.4м<sup>2</sup> , жилой 40.0 м<sup>2</sup>, кухня 8.5 м<sup>2</sup>.Сама квартира с евроремонтом , ремонт из качественных импортных материалов (все делали для себя) полностью укомплектованная мебелью и техникой на кухне , которая останется новому собственнику. Качественный кухонный гарнитур с доводчиками -Стильные кухни, полностью укомплектован техникой: ( духовой шкаф-Zanussi, посудомоечная машина-Bosch-90 см, индукционная варочная панель, вытяжка, холодильник ) . В прихожей большой зеркальный шкаф для верхней одежды . На полу - паркетная доска, потолок-подвесной и натяжной, стены -под покраску, межкомнатные двери-Qualita Italia, окна все заменены. В каждой комнате установлен кондиционер. Во время летнего жаркого периода справляются отлично. В ванной и на лоджиях проложена система тёплых полов, на лоджии установлены три встроенных шкафа. Из окон открываются живописные виды на город и зеленые зоны. Перед домом

большая современная детская площадка.  
Район Москвы Коптево богат зелеными парками, скверами. Здесь также есть свой пляж, большое озеро. В выходной день или вечером можно сходить: В детский парк Бригантина. Это большая зеленая территория с детскими площадками. Здесь также есть спортивные площадки, скейт-парк, велодорожки, большая карусель и кафе. Также рядом парки Петра Алексеева, Парк Долины реки Лихоборы, Парк Усадьбы Михайлова, Головинские пруды. Развитая инфраструктура района: Рядом такие школы как Британская международная школа, школа 90 им. Героя СССР Е.Г. Ларикова, школа 185 им. Героя СССР В.С. Гризодубовой. Здесь также есть частные школы (Знайка, Планета успеха) и сады (Знайка, Apple Family), рядом все сетевые магазины, поликлиники, аптеки, кафе, салоны красоты .  
Номер объекта: #1/536935/24054







Move.ru - вся недвижимость России