

Создано: 12.11.2025 в 12:54

Обновлено: 03.12.2025 в 15:02

Москва, Ярцевская улица, 29К2

21 900 000 ₽

Москва, Ярцевская улица, 29К2

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

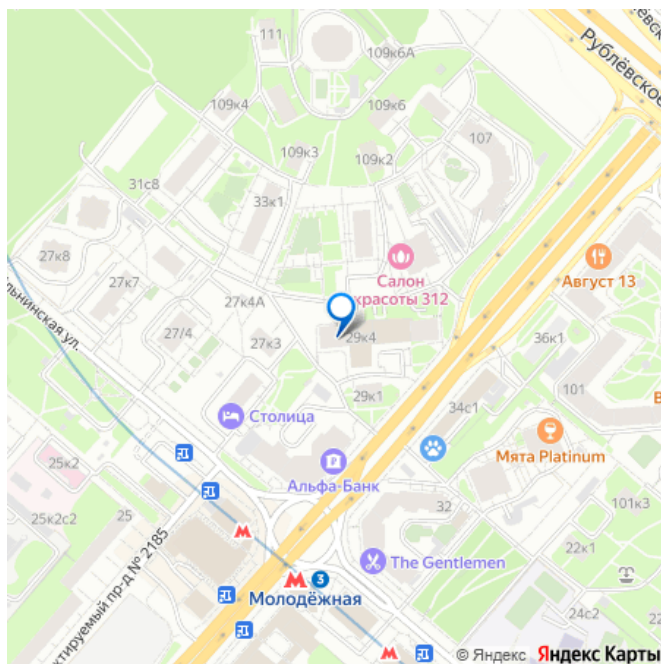
да

<https://move.ru/objects/9286546538>

Алексей Михайлович Марусов, Этажи
Москва

79230750477

для заметок



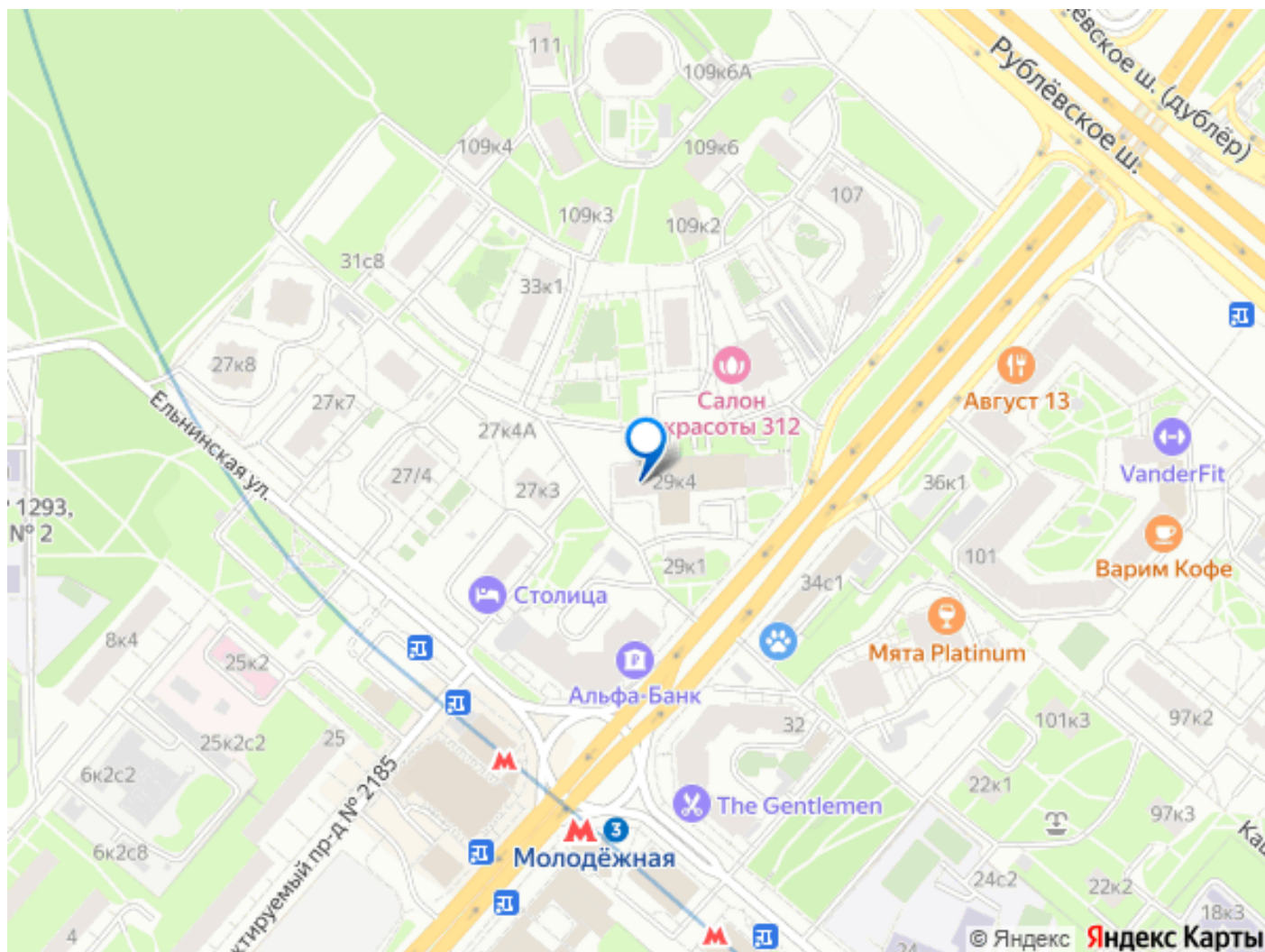
Описание

Номер в базе: 10283159. ПРОДАЕТСЯ
ПРОСТОРНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА
ПОСЛЕДНЕМ ЭТАЖЕ ЖИЛОГО ДОМА В
ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ МОЛОДЕЖНАЯ.

Ключевым преимуществом объекта является
его исключительная локация — всего 3
минуты пешком до станции метро
«Молодёжная», что обеспечивает быструю
транспортную доступность в любую точку
города. Для автомобилистов удобен выезд на
Кутузовский проспект и Рублёвское шоссе.
Планировка квартиры функциональна и
предполагает несколько вариантов
зонирования. Наличие технического этажа
над квартирой гарантирует отсутствие
соседей сверху и дополнительную
звукоизоляцию. Состояние объекта хорошее,
продажа осуществляется напрямую от двух
собственников на основании приватизации
2000 года, что обеспечивает прозрачность и
юридическую чистоту сделки.

Инфраструктура района развита комплексно:
в шаговой доступности расположены ТЦ
«Кунцево Плаза», многочисленные магазины,
салоны услуг, уютные кафе и парковые зоны
для отдыха. Особого внимания заслуживает
образовательная и медицинская
инфраструктура — в непосредственной
близости находятся три детских сада, четыре
школы, включая школу с углубленным
изучением английского языка, и детская
поликлиника через дорогу. Данное сочетание
параметров делает квартиру идеальным
выбором для семьи, ценящей комфорт,
удобство и время. Код пользователя: 175529





Move.ru - вся недвижимость России