

Создано: 12.10.2025 в 17:57

Обновлено: 14.12.2025 в 13:53

<https://move.ru/objects/9287294404>

Иван Усачев, Частный маклер

79862481214

Москва, площадь Белы Куна, 1

21 999 000 ₽

Москва, площадь Белы Куна, 1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

11/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

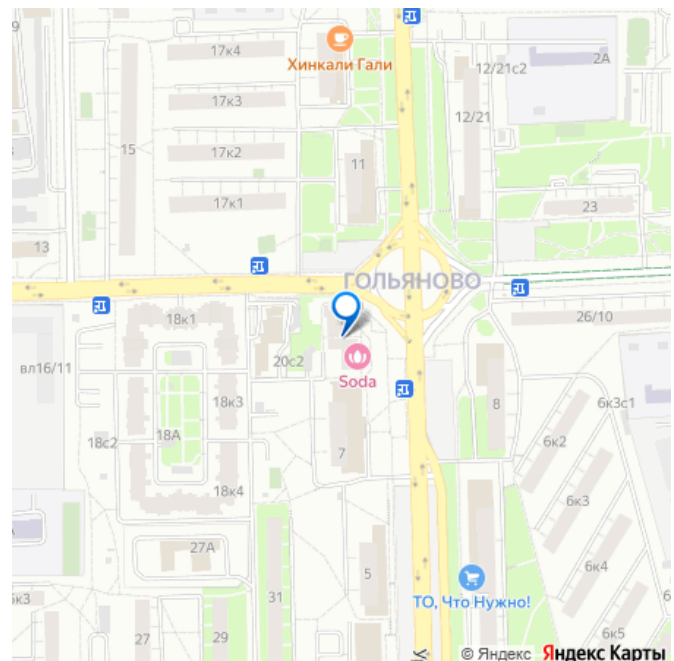
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

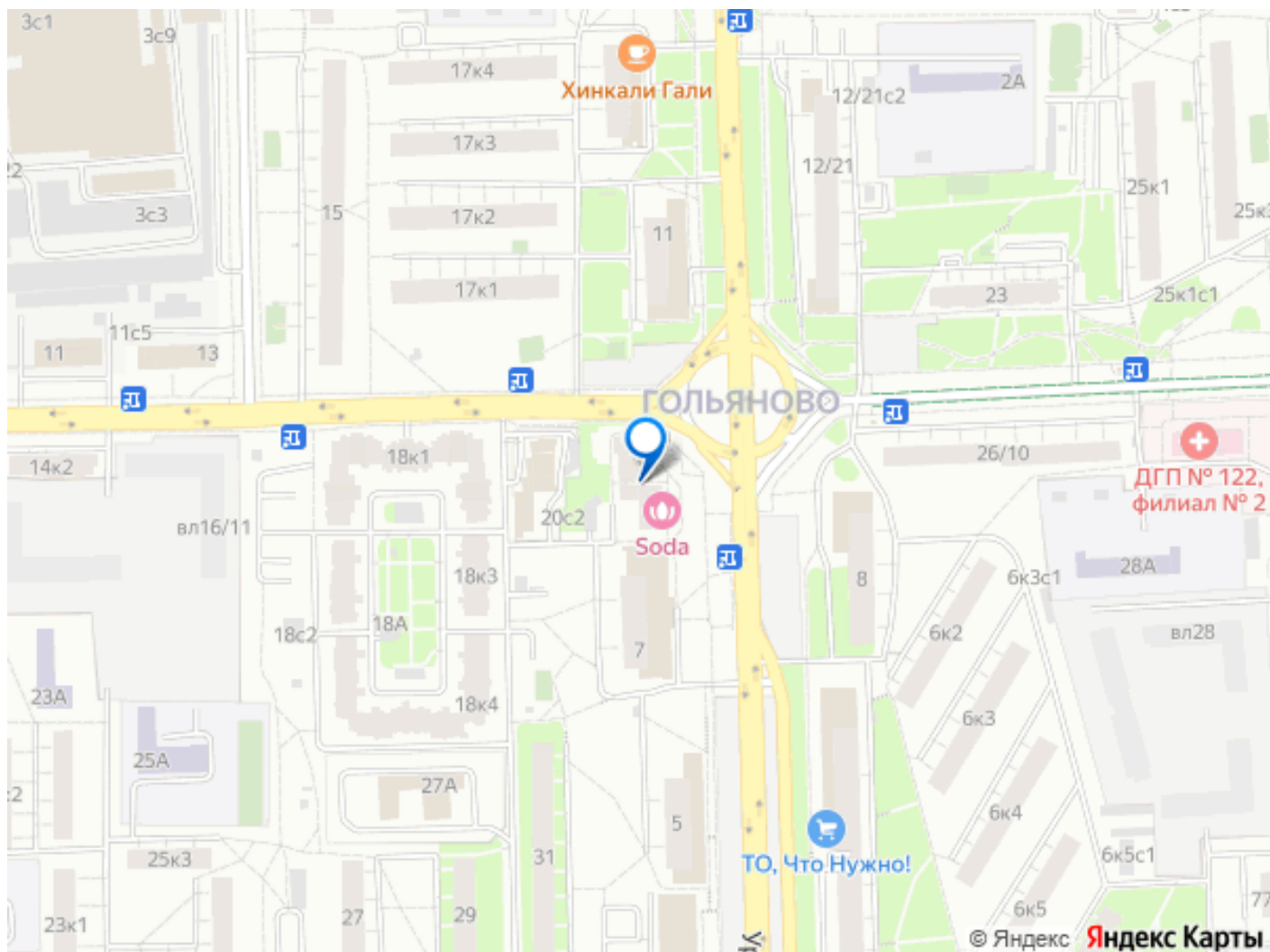
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лучшее предложение в этом районе!!!

Продается уютная и функциональная 3х комнатная квартира в монолитном доме 2022 года постройки в 5 минутах пешком от метро Щелковская. Дом двухсекционный с оборудованными местами для консьержа, колясочными и кладовыми. Первый этаж нежилые коммерческие помещения подземным паркингом, 4 лифта. Дом оснащен датчиками пожарной сигнализации, охранной системой входа в здание и оповещения и видеонаблюдением. Придомовая территория оборудована современными детскими и спортивными площадками. Презентабельная входная группа. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение дополнительного простора. Великолепная логистика района с развитой инфраструктурой, рядом находятся школы и детские сады. До рейтинговых английской (368) или физмат (444) можно комфортно добраться без машины. В шаговой доступности (меньше минуты пешком) множество магазинов, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Парк Лосиный Остров 10 минут пешком. Хорошая транспортная доступность (МСД, МКАД) позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Все документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России