

Создано: 25.11.2025 в 14:11

Обновлено: 14.01.2026 в 11:11

<https://move.ru/objects/9288010088>

## Собственник

**79390148351**

**Москва, улица 8-я Текстильщиков, 12К2**

**20 500 000 ₽**

Москва, улица 8-я Текстильщиков, 12К2

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Текстильщики](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

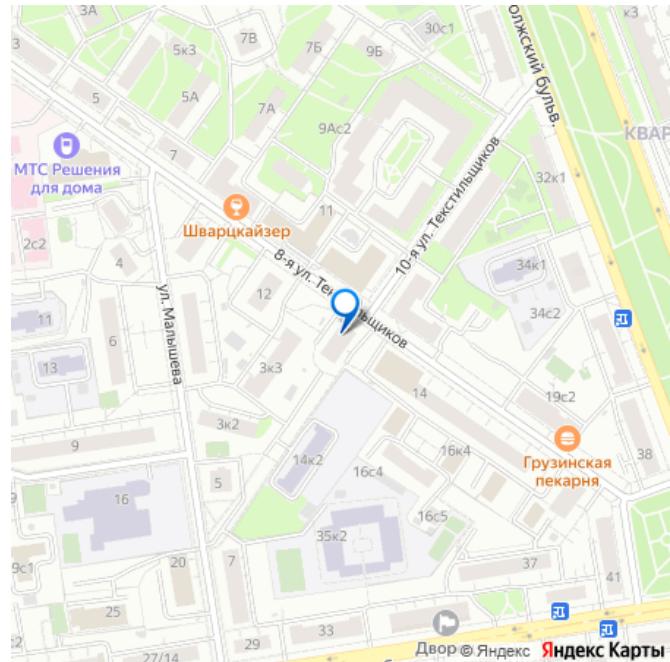
46.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>



Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

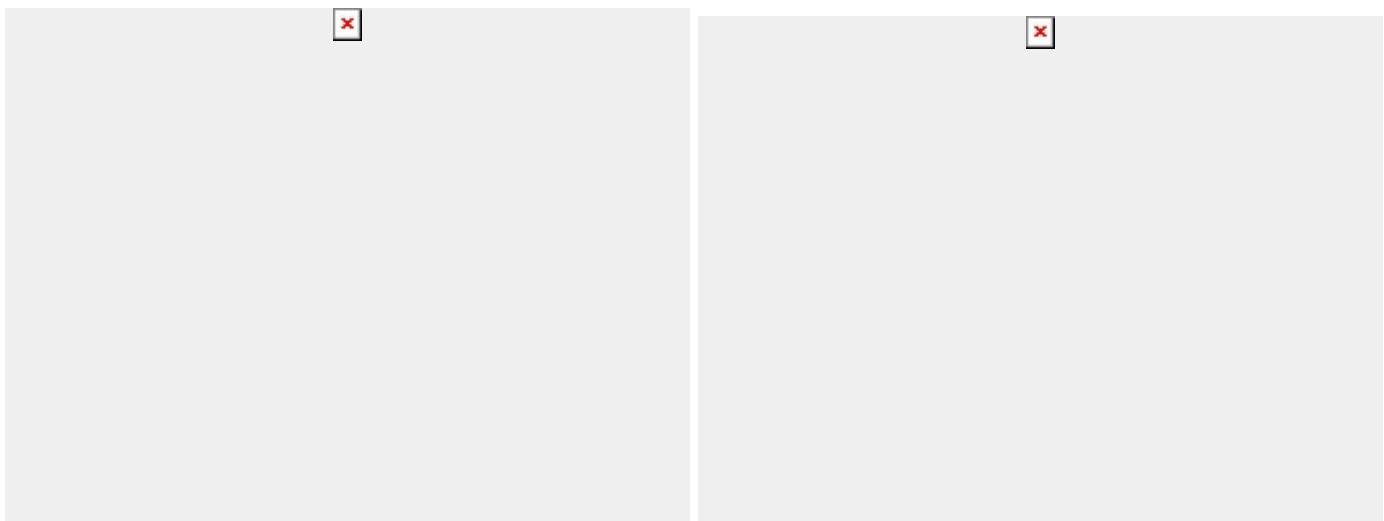
да

возможна ипотека, лифт, парковка

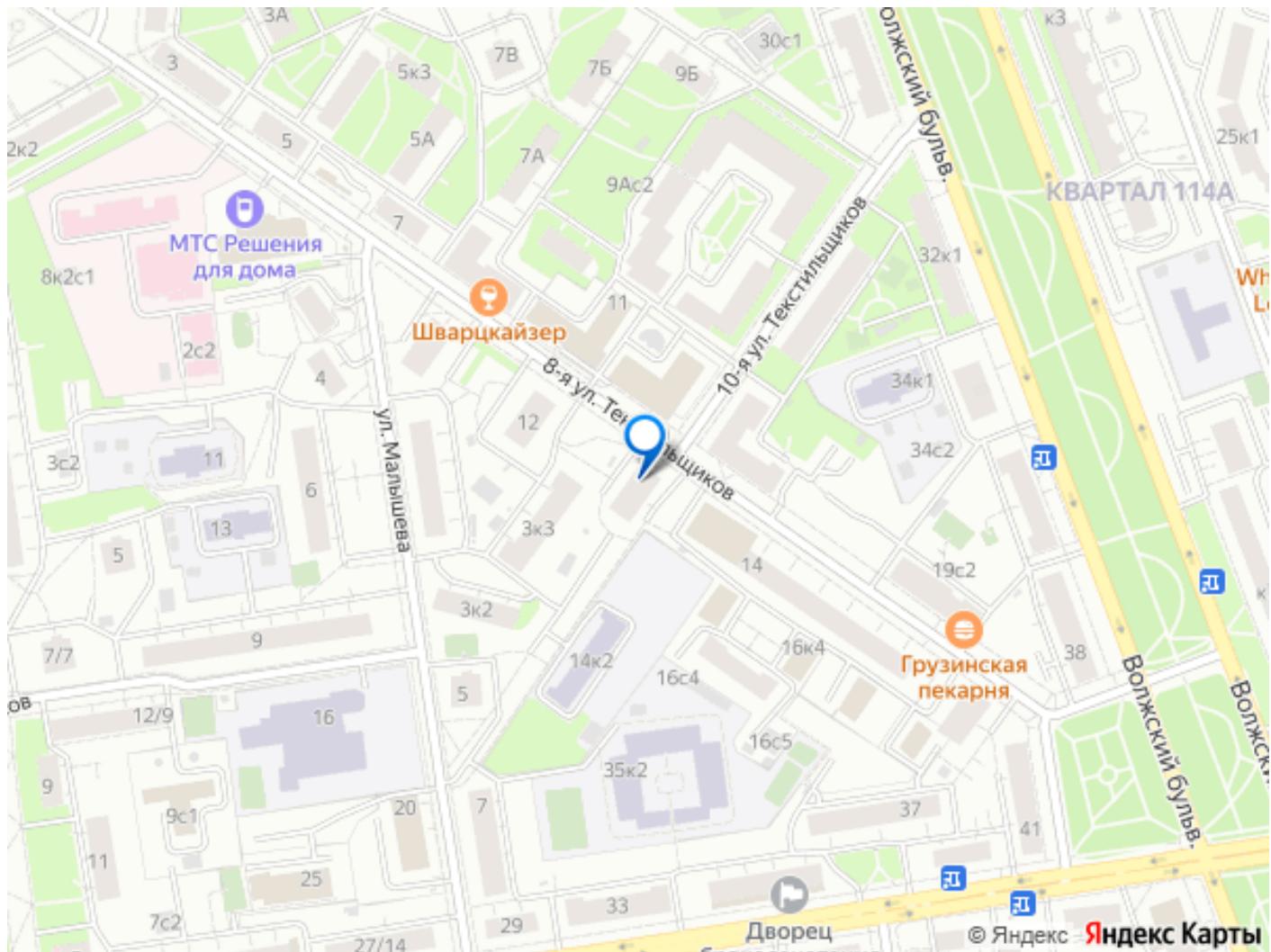
## **Описание**

Предлагается к покупке 3-комнатная квартира в доме улучшенной планировки, в обжитом районе со сложившейся инфраструктурой (в шаговой доступности - престижные школы, детские сады, поликлиники, сетевые магазины, Кузьминский и Люблинский лесопарки).

Удобная транспортная доступность, близость к метро Текстильщики. Светлая, уютная, теплая, с удобной планировкой. Большая застекленная лоджия. Квартира находится в собственности одной семьи с момента постройки дома. Два взрослых собственника более трех лет. Свободная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России