

Создано: 12.01.2026 в 17:46

Обновлено: 14.01.2026 в 17:35

<https://move.ru/objects/9288012362>

**Юлия Юрьевна Подрез, Этажи Москва**

**79857874901**

**Москва, Илимская улица, 8/2**

**18 600 000 ₽**

Москва, Илимская улица, 8/2

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Илимская](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

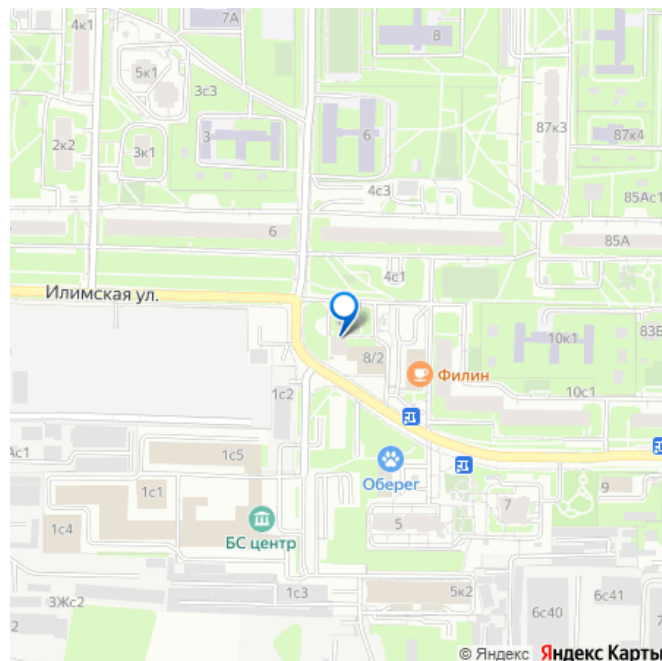
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

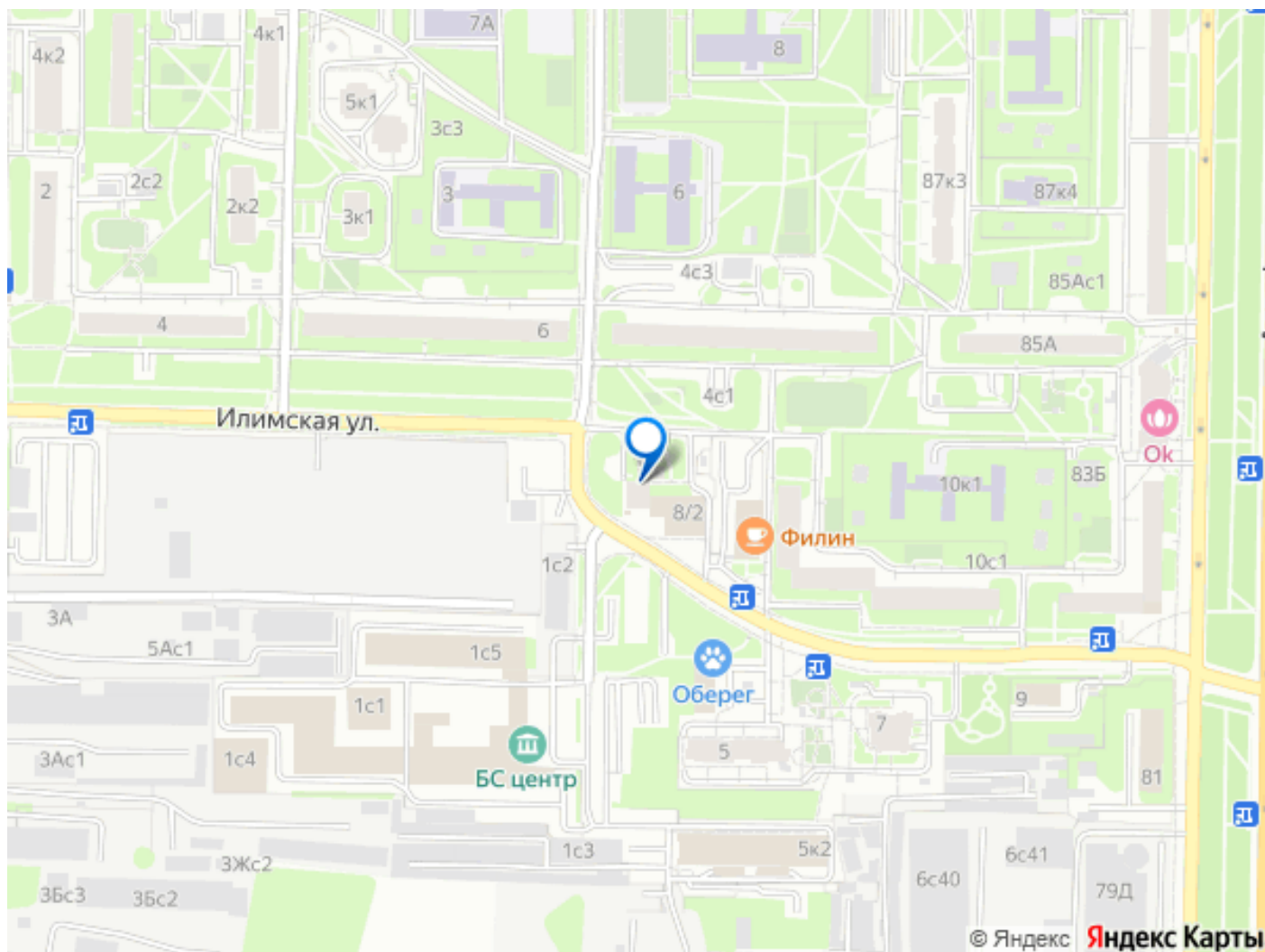
да

возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 10194085. Просторная трехкомнатная квартира в отличном состоянии. В настоящее время в квартире проводится качественный ремонт, что позволит новым жильцам въехать без дополнительных вложений и хлопот. Планировка функциональна и предусматривает изолированные комнаты. Во всей квартире, а так же на балконе положен теплый пол. Дом расположен в тихом, ухоженном дворе без проезжающего транспорта, что гарантирует спокойную и безопасную атмосферу. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, общеобразовательная школа и детский сад. Значительным преимуществом является строящийся поблизости спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном. Для любителей природы и прогулок в пешей доступности расположен Лианозовский парк. Транспортная доступность находится на высоком уровне: пешее расстояние до станции метро составляет примерно 12 мин, а выезд на Алтуфьевское шоссе позволяет быстро добраться до любой точки города. Путь до центра Москвы на метро занимает около 35 минут. Перед домом всегда имеются удобные возможности для парковки личного транспорта. Это предложение идеально подходит для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом и перспективном районе с отличной транспортной связностью. Звоните в любое время, буду рада встрече! Код пользователя: 192013





Move.ru - вся недвижимость России