

Собственник

79151579617

Создано: 24.01.2026 в 17:56

Обновлено: 25.01.2026 в 21:23

Москва, бульвар Веласкеса, 4

25 000 000 ₽

Москва, бульвар Веласкеса, 4

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

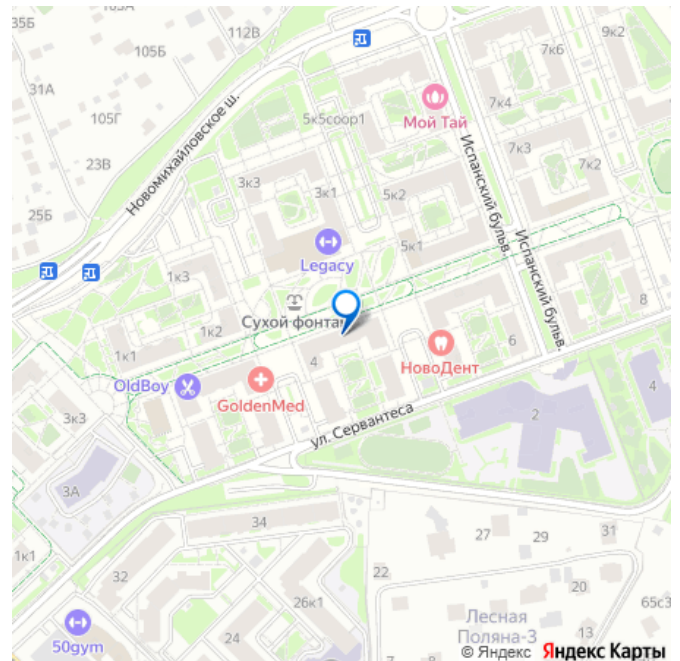
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

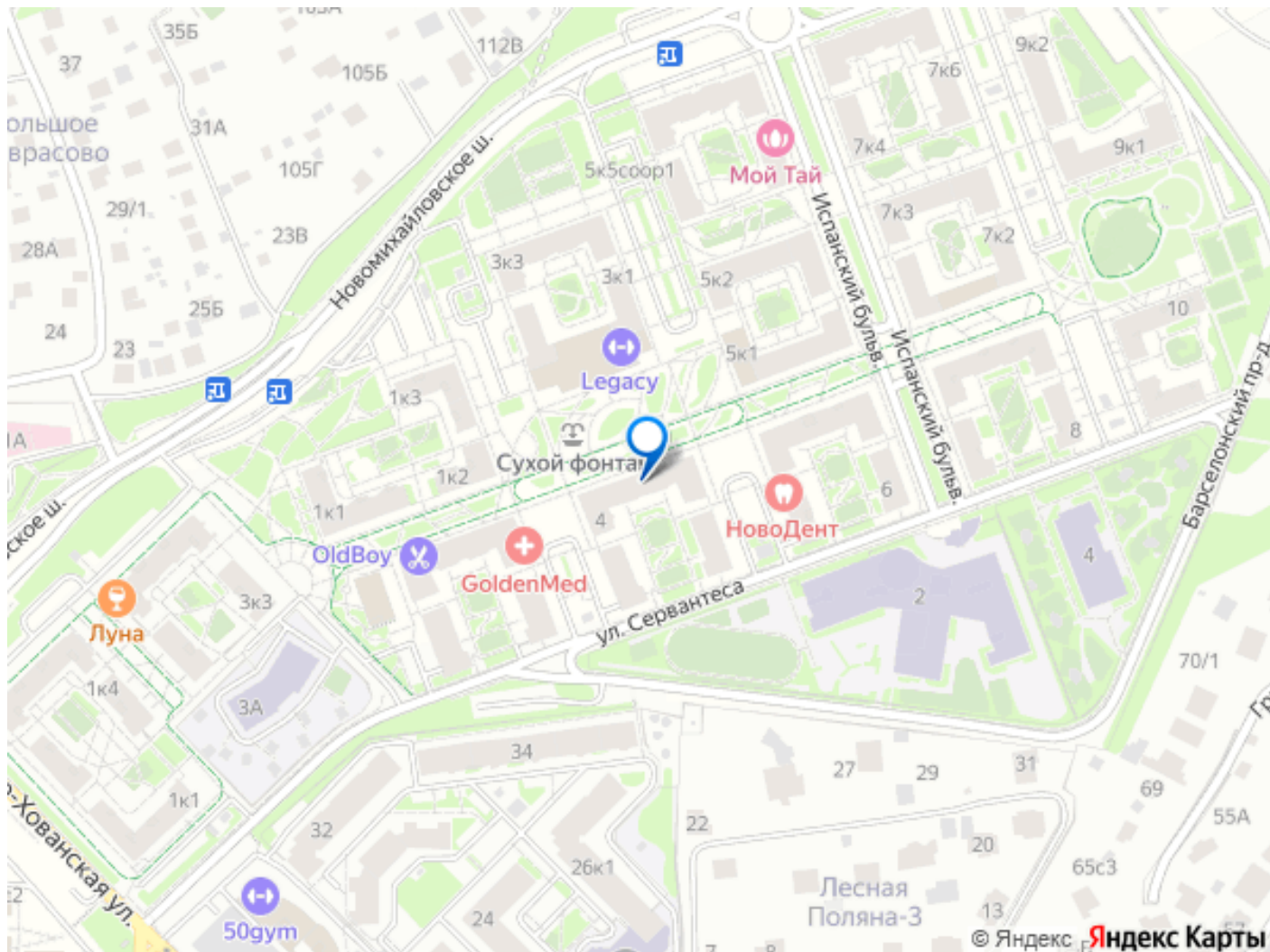
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-х комнатная квартира на 10 этаже с дизайнерским ремонтом. Ремонт был сделан в 2020 году, проживали собственники, в аренду никогда не сдавалась. Общая площадь -71 кв. м. Кухня - площадь 11 кв. м., встроенная угловая кухня со столешницей из искусственного камня с полным набором встроенной техники - СВЧ, духовка, варочная панель (все - Bosch), стиральная машина и посудомоечная машина (обе - Electrolux), холодильник (Samsung), вытяжка Elica. Круглый раздвижной кухонный стол с набором мягких стульев. Гостиная с большим панорамным окном - 3-х местный угловой диван, тумба под телевизор и открытый книжный шкаф. Встроенные трековые светильники Centrsvet. Спальня - кровать шириной 160 см, 2 прикроватные тумбы, банкетка, комод, встроенный гардероб площадью 4 м2. с секциями со штангами и выдвижными ящиками. 2-я спальня/кабинет - раскладной диван и стол. Ванная комната с отдельным тропическим душем. Душевая система и смеситель с терморегулятором марки Grohe, ванна Villeroy & Boch. Раковина из искусственного камня на

подвесной тумбе с 2-мя ящиками. Туалет - инсталляция Geberit, подвесной унитаз Villeroy & Boch, раковина для мытья рук, встроенный шкаф над инсталляцией с открытыми полками. Коридор - встроенный шкаф для верхней одежды и консоль для мелочей Лоджия - заменены окна от застройщика, установлен двухкамерный стеклопакет. Имеется шкаф и открытое полки для хранения хоз принадлежностей. В гостиной и 2-х спальнях установлены сплит системы. Во время ремонта заменены все батареи на батареи марки Rifar Потолки - в жилых комнатах и гостиной - гипсокартоновые потолки, в санузлах и на кухне - натяжные потолки с теновым профилем Имеется бойлер для нагрева воды во время отключения горячей Пол - в жилых комнатах и гостиной - ламинат высокого класса, в кухне и коридоре - керамогранит. У комнатах предусмотрено несколько сценариев освещения. Двери - Волховец Продомовая территория - двор без машин с детской площадкой. Имеется подземный паркинг. Место в подземном паркинге продается отдельно, с приоритетной продажей покупателю квартиры. Через дорогу от дома - школа и детский сад. Приобреталась напрямую у застройщика по ДДУ Свободная продажа, без обременений. Продает собственник, риелторов просьба не беспокоить





Move.ru - вся недвижимость России