

🕒 Создано: 22.02.2026 в 11:42

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 15:17

Москва, Ленинский проспект, 94А

26 000 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 94А

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

<https://move.ru/objects/9290387317>

Зара Краевская, Частный маклер

**79859658576, 7985180
9413**

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48.4 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

10/19

Детали объекта

Тип сделки

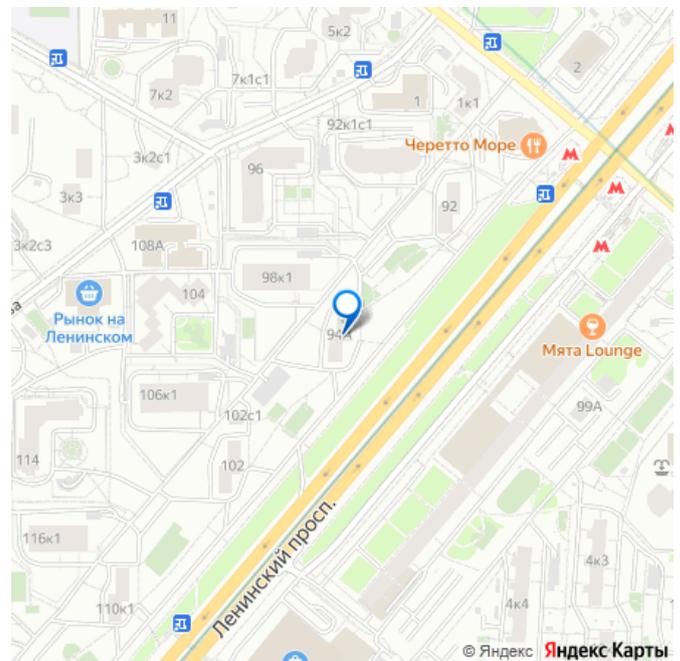
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

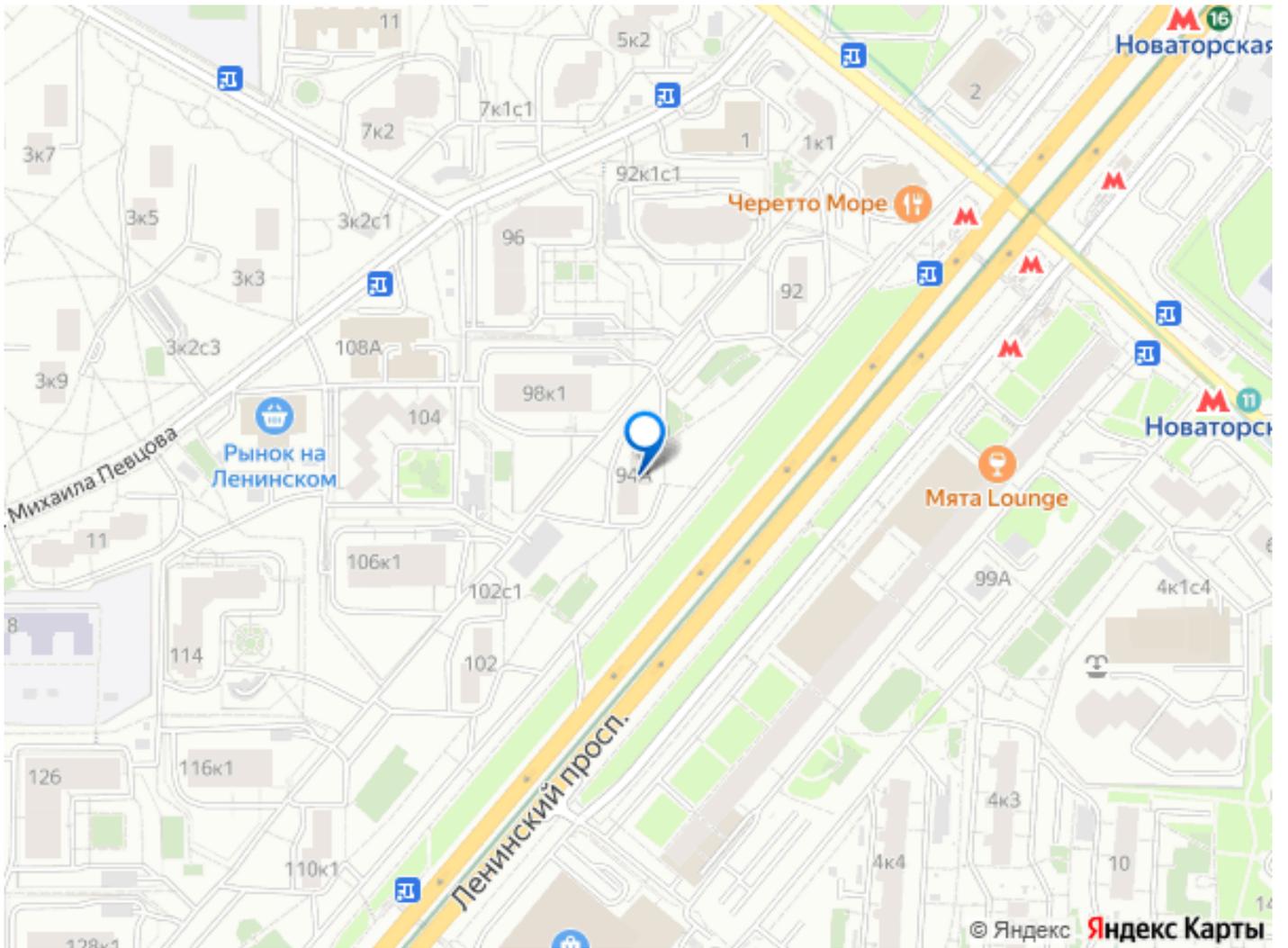
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира на Ленинском проспекте — функциональная планировка и проверенная локация. Общая площадь 71 кв.м Планировка рациональная и понятная: — просторная гостиная 27,7 кв.м с широким световым фронтом — две изолированные спальни 11,7 и 9 кв.м — кухня 7,1 кв.м — санузел — вместительная прихожая 11,5 кв.м — лоджия в маленькой комнате. Квартира подойдёт для семьи с ребёнком, а также для тех, кто ценит возможность зонировать пространство: большая гостиная легко становится многофункциональным центром для сборов всей семьи, а комнаты сохраняют приватность. Дом расположен в районе с давно сложившейся инфраструктурой: школы, детские сады, лучшие ВУЗы, магазины, зелёные зоны для прогулок. Удобная транспортная доступность — выезд на основные магистрали и общественный транспорт в пешей доступности. Ленинский проспект — это адрес с репутацией. Здесь покупают не метры, а стабильность района и

понятную среду для жизни. Документы
готовы к сделке. Один взрослый собственник,
продажа альтернативная.





Move.ru - вся недвижимость России