

🕒 Создано: 14.03.2026 в 07:54

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 11:02

**Мария Евдокимова, Частный маклер**

**79339384628**

**Москва, Шереметьевская улица, 5К2**

**30 000 000 ₺**

Москва, Шереметьевская улица, 5К2

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Шереметьевская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

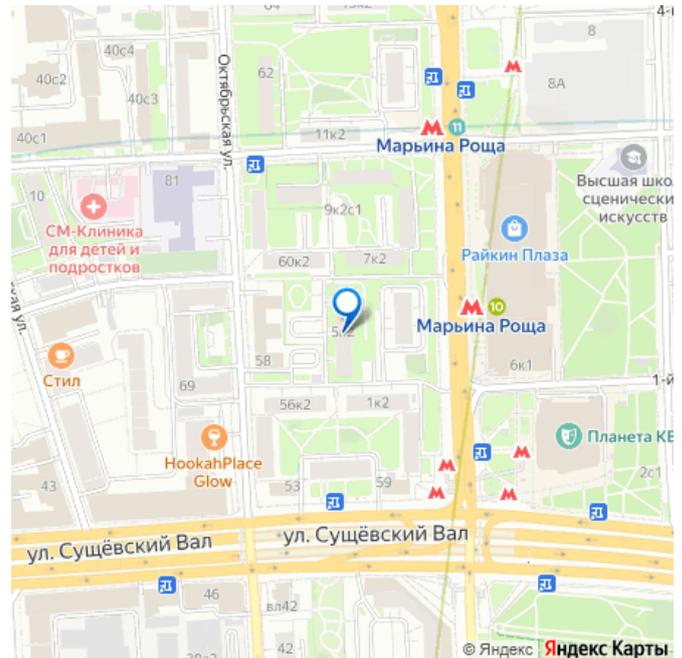
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

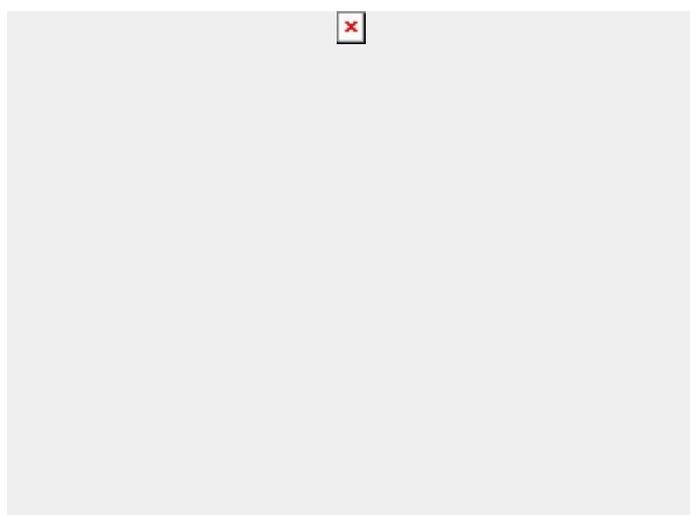
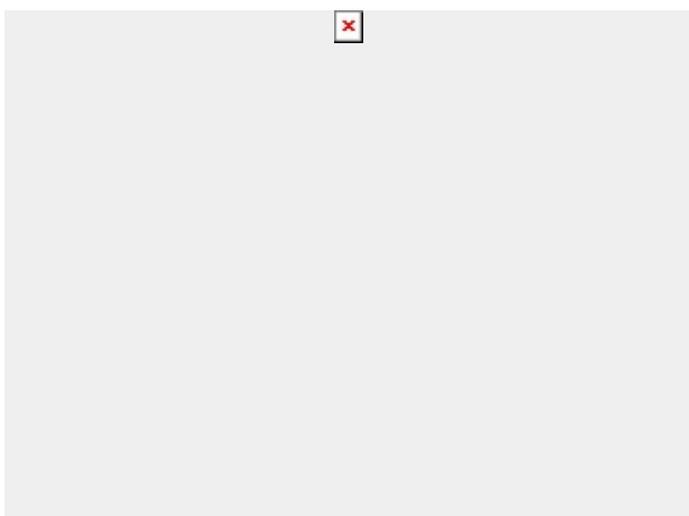
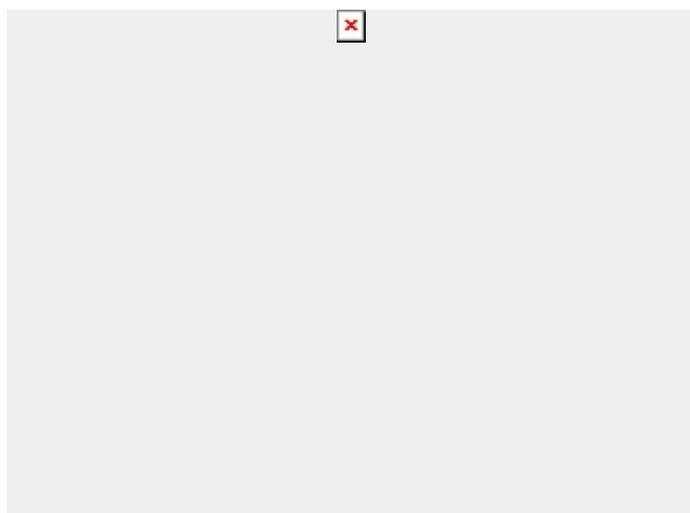
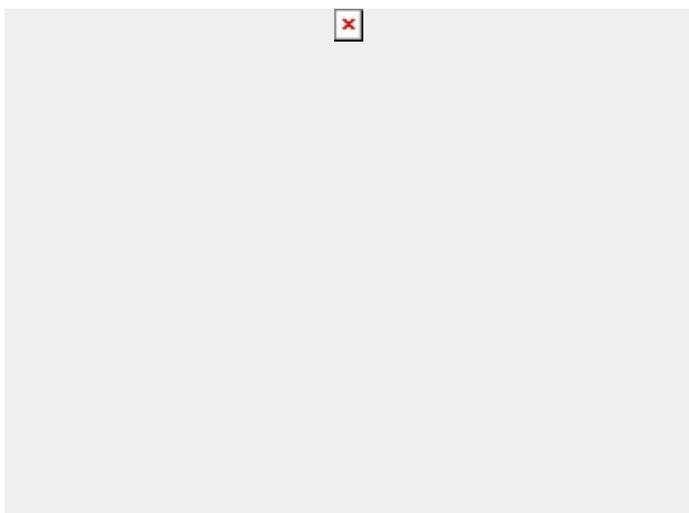
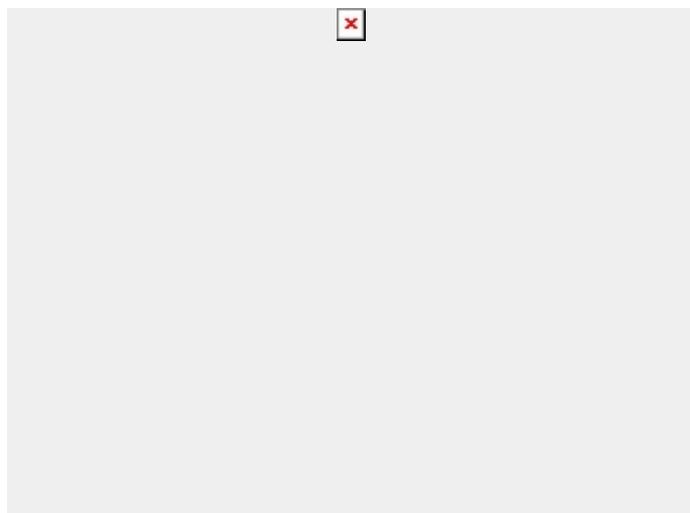
да

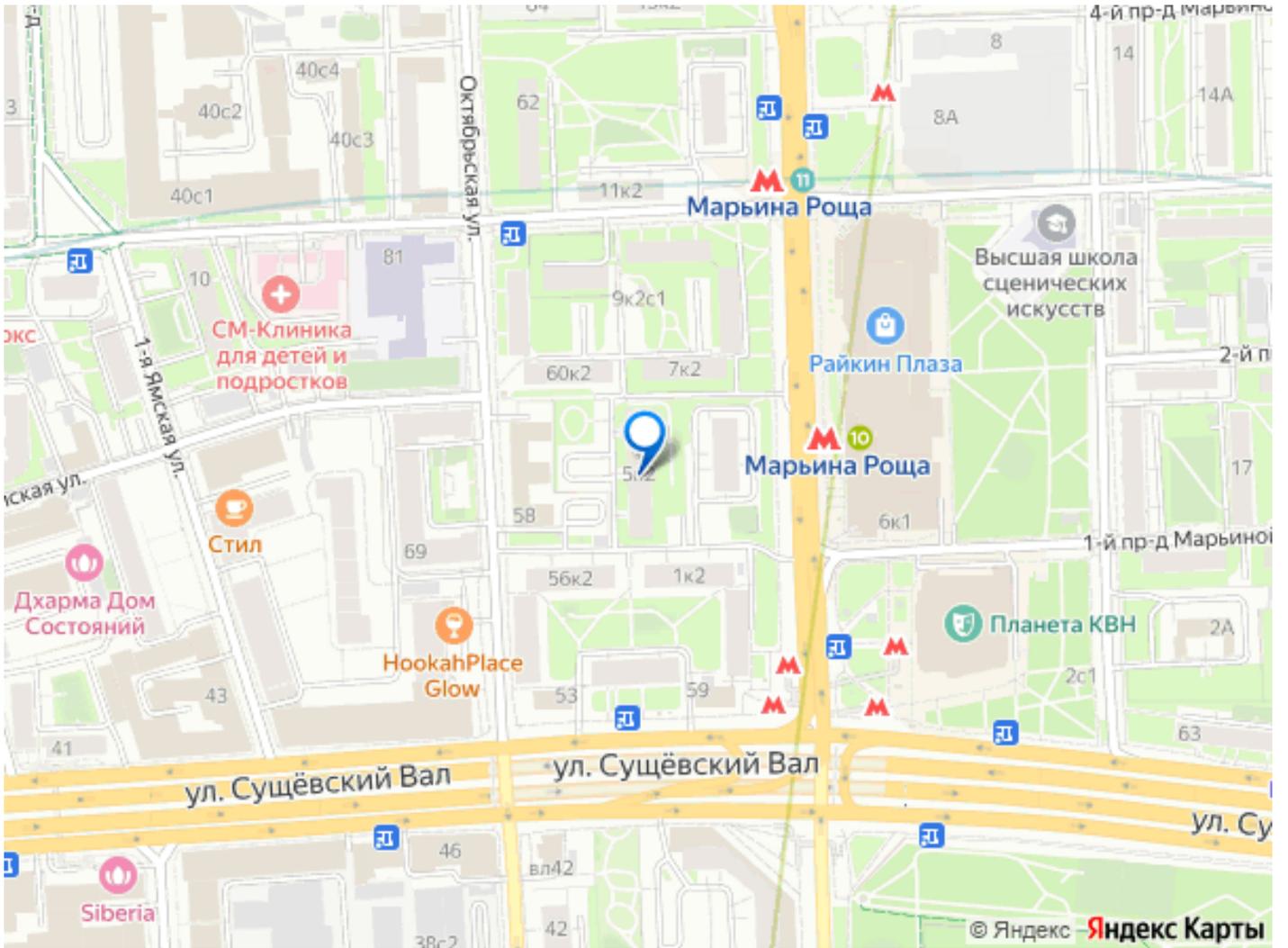
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3 к.кв на первом этаже в 5ти минутах пешком от метро Марьино роща. О квартире: общий метраж 70,9, комнаты изолированные 21,2-12,4-10,1, в большой комнате 2 окна идеально для зонирования пространства, кухня 10,3, санузел раздельный, высота потолков 3м, балкона нет. Требуется ремонт. Основание собственности- приватизация и дарение от взрослых детей матери, 1 взрослый собственник, никто не зарегистрирован, без перепланировок, без детей, без долгов и обременений, ипотека возможна, свободная продажа. О доме: крупноблочный дом 1958 года постройки. Чистый подъезд после ремонта, дом во дворе, парковка огороженная установлены шлагбаумы, всегда в наличии парковочные места. О районе: Вся инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школы, университеты, колледжи, поликлиники, ТЦ, супермаркеты, театр «Сатирикон», Центральный музей Вооруженных Сил, Еврейский музей, центр толерантности, церковь Первоверховных апостолов Петра, центр «Планета Квн», музей железнодорожного транспорта. Сквер семьи, любви и верности. Транспортная доступность: всего 3 минуты пешком до транспортного

хаба «Марьина Роща» (Люблинско-Дмитровская линия, Большая кольцевая линия, МЦД-2 и МЦД-4). удобный выезд на ТТК и в центр. Лучшая транспортная доступность в городе.





Move.ru - вся недвижимость России